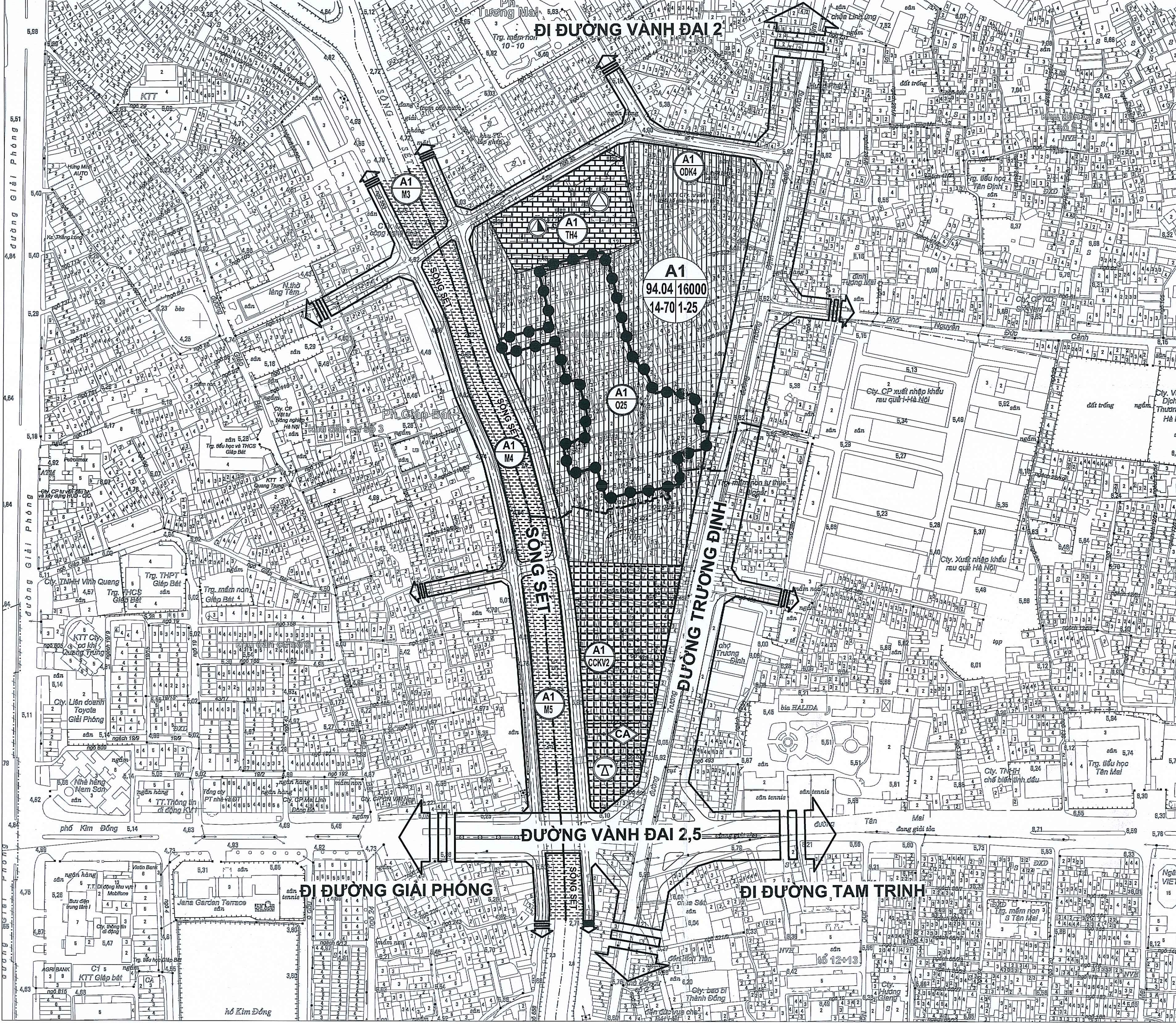
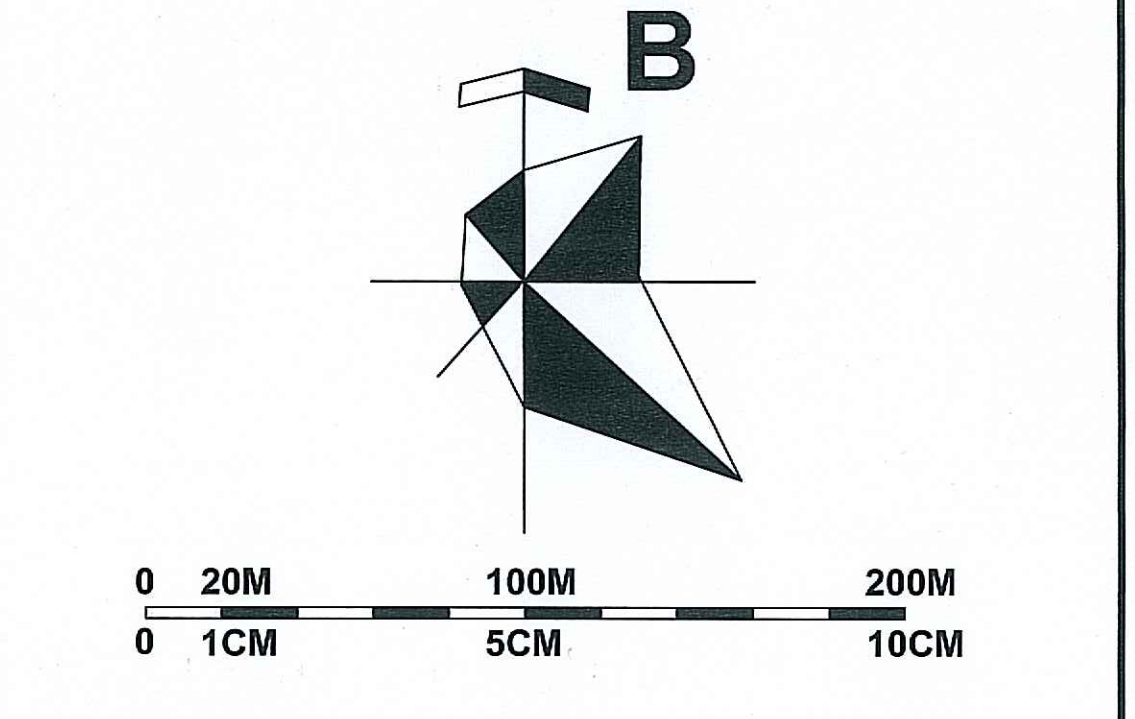
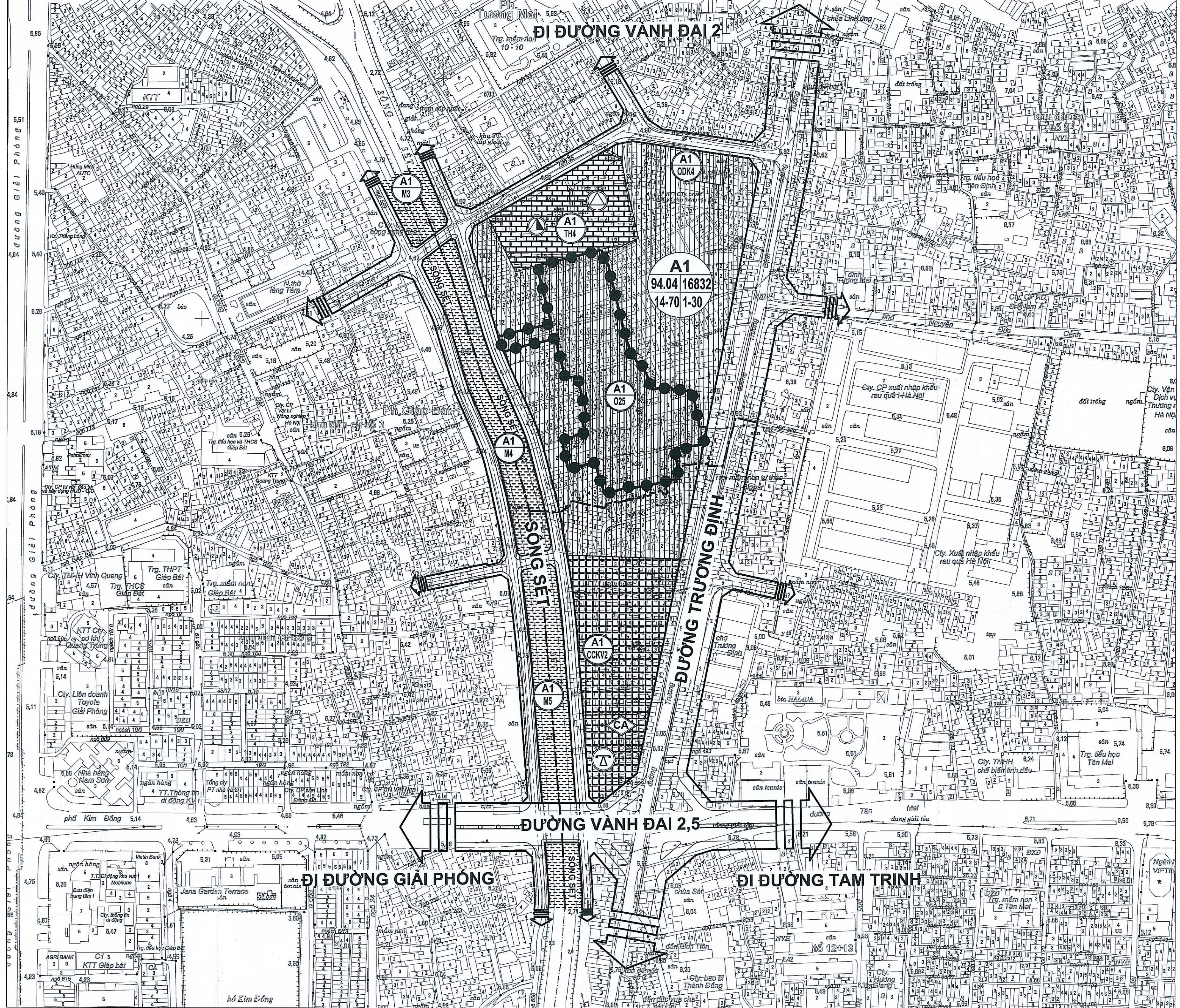


QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TẠI 0 QUY HOẠCH KÍ HIỆU A1/025 THUỘC QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 ĐÃ ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27 THÁNG 11 NĂM 2015



ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT, TỶ LỆ 1/2.000



- KÝ HIỆU**
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH
  - RANH GIỚI QUẬN, HUYỆN
  - RANH GIỚI PHƯỜNG, XÃ
  - ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ (ĐÁO ĐỒM CÔNG CỘNG THÀNH PHỐ VÀ CÔNG CỘNG KHU 0)
  - ĐẤT MẶT NƯỚC, SÔNG, HỒ, MƯƠNG
  - ĐẤT TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
  - ĐẤT TRƯỜNG TIỂU HỌC
  - ĐẤT NHÓM NHÀ Ở DỰ KIẾN
  - ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN CÓ (cải tạo chỉnh trang)
  - ĐƯỜNG GIAO THÔNG
  - ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ (NÓI), TÊN TUYẾN
  - TRỤ SỞ CÔNG AN QUẬN (HUYỆN), PHƯỜNG (XÃ)
  - TRUNG TÂM CÔNG CỘNG, THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ, TÀI CHÍNH, NGÂN HÀNG...

- CHÚ THÍCH**
- 1: TÊN 0 QUY HOẠCH
  - 2: DIỆN TÍCH 0 QUY HOẠCH (HA)
  - 3: DÂN SỐ TRUNG 0 QUY HOẠCH (NGƯỜI/0)
  - 4: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)
  - 5: TẦNG CAO TỐI THIỂU - TỐI ĐA (TẦNG)
- 1: TÊN 0 QUY HOẠCH
  - 2: KÝ HIỆU CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT
- CKVK - ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ (CÔNG CỘNG KHU 0)
  - NO - ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN CÓ (CẢI TẠO CHỈNH TRANG)
  - ODK - ĐẤT NHÓM NHÀ Ở DỰ KIẾN
  - TH - ĐẤT TRƯỜNG HỌC (TIỂU HỌC, THCS, PTTH)
  - MN - ĐẤT MẶT NƯỚC (SÔNG, HỒ, MƯƠNG...)

**I. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ:**

- LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN SỐ 47/2004/QH15 NGÀY 28/11/2004, CÓ HIỆU LỰC TỪ NGÀY 01/07/2005; LUẬT 144/2005/QH15 NGÀY 11/12/2005 SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN;
- LUẬT XÂY DỰNG SỐ 50/2010/QH13 NGÀY 18/06/2014;
- LUẬT XÂY DỰNG SỐ 62/2020/QH14 NGÀY 17/06/2020, CÓ HIỆU LỰC TỪ NGÀY 01/01/2021;
- LUẬT THỦ TỤC SỐ 39/2020/QH15;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 178/2025/NĐ-CP NGÀY 01/07/2025 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 145/2025/NĐ-CP NGÀY 12/02/2025 CỦA CHÍNH PHỦ QUY ĐỊNH VỀ PHÂN ĐỊNH THẨM QUYỀN CỦA CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG 02 CẤP, PHÂN QUYỀN, PHÂN CẤP TRONG LĨNH VỰC QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 178/2025/NĐ-CP NGÀY 01/07/2025 CỦA CHÍNH PHỦ QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN VÀ QUYẾT ĐỊNH SỐ 18/2025/QĐ-TTNG NGÀY 28/02/2025 CỦA CHỦ TỊCH QUỐC HỘI VỀ TRINH TỬ, THỦ TỤC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN ĐƯỢC THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT ĐÓNG DẤU BAN HÀNH CẤP TỈNH TỐ CHỨC LẬP;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 39/2010/NĐ-CP NGÀY 07/12/2010 CỦA CHÍNH PHỦ QUY ĐỊNH VỀ QUẢN LÝ KHÔNG GIAN XÂY DỰNG NGẦM ĐÔ THỊ;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 85/2020/NĐ-CP NGÀY 17/07/2020 CỦA CHÍNH PHỦ QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT KIẾN TRÚC;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 35/2023/NĐ-CP NGÀY 20/06/2023 CỦA CHÍNH PHỦ SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA CÁC NGHỊ ĐỊNH THỰC LĨNH VỰC QUẢN LÝ NƯỚC CỦA ĐÔ XÂY DỰNG;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 100/2024/NĐ-CP NGÀY 28/07/2024 CỦA CHÍNH PHỦ QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT NHÀ Ở VÀ PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN LÝ NHÀ Ở XÃ HỘI;
- THÔNG TƯ SỐ 16/2025/TT-BXD NGÀY 30/04/2025 CỦA BỘ XÂY DỰNG VỀ QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN;
- THÔNG TƯ SỐ 43/2025/TT-BXD NGÀY 09/12/2025 CỦA BỘ XÂY DỰNG: SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA THÔNG TƯ SỐ 16/2025/TT-BXD NGÀY 30/04/2025 CỦA BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 64/2010/NĐ-CP NGÀY 11/06/2010 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ QUẢN LÝ CÂY XANH ĐÔ THỊ;
- THÔNG TƯ SỐ 01/2021/TT-BXD NGÀY 19/05/2021 CỦA BỘ XÂY DỰNG VỀ BAN HÀNH QCVN 01:2021/BXD - QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ QUY HOẠCH XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 1589/QĐ-TTNG NGÀY 27/12/2024 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2050;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 1689/QĐ-TTNG NGÀY 27/12/2024 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2050;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 73/2024/QĐ-UBND NGÀY 31/12/2024 CỦA UBND THÀNH PHỐ VỀ VIỆC BAN HÀNH QUY CHẾ QUẢN LÝ KIẾN TRÚC THÀNH PHỐ HÀ NỘI;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015 CỦA UBND THÀNH PHỐ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 913/QĐ-UBND NGÀY 15/03/2022 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH CHUNG KHOẢNG GIỚI XÂY DỰNG NGẦM ĐÔ THỊ TRUNG TÂM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030, TÂM NHÌN ĐẾN NĂM 2050, TỶ LỆ 1/10.000;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 121/02/2010/QĐ-UBND NGÀY 08/12/2010 CỦA UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH BẾN XE, BÃI ĐÓNG XE, TRUNG TÂM TIẾP VẬN VÀ TRẠM DỪNG NGHỈ TRÊN ĐΙΑ BAN THÀNH PHỐ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030, TÂM NHÌN ĐẾN NĂM 2050;
- NGHỊ QUYẾT SỐ 67/2022/NG-HĐND NGÀY 27/11/2022 CỦA HỌNG THÁNH PHỐ THÔNG QUΑ "QUY ĐỊNH MỘT SỐ BIỆN PHÁP HỖ TRỢ, KHUYẾN KHÍCH THỰC HIỆN DỰ ÁN CẢI TẠO, CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI";
- NGHỊ QUYẾT SỐ 68/2025/NG-HĐND NGÀY 27/11/2025 CỦA HỌNG THÁNH PHỐ THÔNG QUΑ "QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ NỘI DUNG THỰC HIỆN DỰ ÁN CẢI TẠO, CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI";
- NGHỊ QUYẾT SỐ 69/2025/NG-HĐND NGÀY 27/11/2025 CỦA HỌNG THÁNH PHỐ THÔNG QUΑ "QUY ĐỊNH VỀ MỘT SỐ CƠ CHẾ HỖ TRỢ DI DỜI, BỎ THƯỜNG, TÁI ĐỊNH CƯ KHI THỰC HIỆN DỰ ÁN CẢI TẠO, CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI";
- NGHỊ QUYẾT SỐ 25/NQ-HĐND NGÀY 23/9/2021 CỦA HỌNG THÁNH PHỐ THÔNG QUΑ "ĐỀ ÁN CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI CHUNG CƯ CỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI";
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 8289/QĐ-UBND NGÀY 18/12/2024 CỦA UBND THÀNH PHỐ VỀ VIỆC BAN HÀNH "ĐỀ ÁN CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI CHUNG CƯ CỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI";
- THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC THÔNG BÁO KẾT LUẬN, CHỈ ĐẠO CỦA PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ ĐƯƠNG ĐỨC TUẤN - PHÓ TRƯỞNG BAN THƯỜNG TRUNG BAN CHỈ ĐẠO CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI NHÀ CHUNG CƯ CỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TẠI CỤP HỢP NGHỆ BẢO CAO VỀ TIỀN ĐỒ TRIỂN KHAI CÔNG TÁC CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI CHUNG CƯ CỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ;
- VĂN BẢN SỐ 4773/QĐ-CHKQ NGÀY 01/02/2025 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC VÀ VIỆC HƯỚNG DẪN VỀ QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ CÔNG TÁC CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH PHƯƠNG TƯƠNG MẠI THEO ĐỀ NGHỊ TÀI MỤC 1 VĂN BẢN SỐ 586/UBND-KTHTĐT NGÀY 10/09/2025 CỦA UBND PHƯỜNG TƯƠNG MẠI;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 5358/QĐ-UBND NGÀY 29/10/2025 CỦA UBND THÀNH PHỐ VỀ VIỆC GIAO NHIỆM VỤ TỐ CHỨC LẬP ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025;
- THÔNG BÁO SỐ 0557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC THÔNG BÁO KẾT LUẬN, CHỈ ĐẠO CỦA PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ ĐƯƠNG ĐỨC TUẤN - PHÓ TRƯỞNG BAN THƯỜNG TRUNG BAN CHỈ ĐẠO CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI NHÀ CHUNG CƯ CỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TẠI CỤP HỢP NGHỆ BẢO CAO VỀ TIỀN ĐỒ TRIỂN KHAI CÔNG TÁC CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI CHUNG CƯ CỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ;
- THÔNG BÁO SỐ 85-TB/ĐU NGÀY 17/01/2026 CỦA ĐẢNG ỦY PHƯỜNG TƯƠNG MẠI VỀ KẾT LUẬN HỌP BAN THƯỜNG VỤ ĐẢNG ỦY PHƯỜNG VỀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ QUY HOẠCH PHỤC VỤ NHIỆM VỤ CẢI TẠO, XÂY DỰNG LẠI VÀ TÁI THIẾT CHUNG CƯ CỘ ĐỐI VỚI KHU TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI;

- VĂN BẢN SỐ 137/UBND-KTHTĐT NGÀY 19/01/2026 CỦA UBND PHƯỜNG TƯƠNG MẠI TÔNG HỢP Y KIẾN CÁC CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN, CÔNG ĐỒNG DÂN CỤ VỀ ĐỀ ÁN ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 VÀ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/5000 CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI VÀ TÁI THIẾT CHUNG CƯ CỘ ĐỐI VỚI KHU TẬP THE TRƯỜNG ĐINH (NHÀ A, B, C, D, E, H1, H2, H3, H4, H5), PHƯỜNG TƯƠNG MẠI (CÓ KÈM THEO BIÊN BẢN NIÊM YẾT CÔNG KHAI NGÀY 17/12/2025 VÀ BIÊN BẢN KẾT THỦC NIÊM YẾT CÔNG KHAI NGÀY 16/01/2026 ĐÃ ĐƯỢC UBND PHƯỜNG TƯƠNG MẠI TỐ CHỨC LẤY Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VÀ CÔNG ĐỒNG DÂN CỤ KHU VỰC CỘ LIÊN QUAN; BIÊN BẢN HỌP NGÀY 15/01/2026 VỀ VIỆC LẤY Ý KIẾN CÔNG ĐỒNG DÂN CỤ KHU VỰC XUNG QUANH);

- TỜ TRÌNH SỐ 04/TT-UBND NGÀY 23/01/2026 CỦA UBND PHƯỜNG TƯƠNG MẠI ĐỀ NGHỊ THẨM ĐỊNH ĐỀ ÁN ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

- BẢO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ 840/BCHQHT(KQ)KHHTKT NGÀY 05/02/2026 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

- TỜ TRÌNH SỐ 3397/TRHKT(QK)KHHTKT NGÀY 05/02/2026 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

- VĂN BẢN SỐ 2637/VP-ĐT NGÀY 12/02/2026 CỦA UBND THÀNH PHỐ VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025;

- VĂN BẢN SỐ 1132/CHKQ-KQB NGÀY 13/02/2026 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC VỀ VIỆC RÀ SOÁT, BỔ SUNG QUY MÔ DÂN SỐ CỦA KHU VỰC NGHIÊN CỨU ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025/09/2025 THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI;

- VĂN BẢN SỐ 438/UBND-KTHTĐT NGÀY 21/02/2026 CỦA UBND PHƯỜNG TƯƠNG MẠI VỀ VIỆC BÁO CÁO RÀ SOÁT HIỆN TRẠNG ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025;

- VĂN BẢN SỐ 130/CHKQ-KQB NGÀY 27/02/2026 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC VỀ VIỆC BÁO CÁO RÀ SOÁT, BỔ SUNG QUY MÔ DÂN SỐ CỦA KHU VỰC NGHIÊN CỨU ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025/09/2025 THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI;

- THÔNG BÁO SỐ 442-TB/ĐU NGÀY 13/3/2026 KẾT LUẬN CỦA BAN THƯỜNG VỤ ĐẢNG ỦY UBND THÀNH PHỐ VỀ CHỦ TRƯỞNG ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025;

- THÔNG BÁO SỐ 315-TB/ĐU NGÀY 18/3/2026 CỦA THÀNH ỦY HÀ NỘI THÔNG BÁO KẾT LUẬN CỦA THƯỜNG TRỰC, BAN THƯỜNG VỤ THÀNH ỦY ĐỐI VỚI MỘT SỐ NỘI DUNG BÁO CÁO CỦA ĐẢNG ỦY UBND THÀNH PHỐ TẠI HỘI NGHỊ NGÀY 18/3/2026;

- QUYẾT ĐỊNH SỐ 1331/QĐ-UBND NGÀY 26/3/2026 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025;

- QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM, TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ CHUYÊN NGÀNH, CÁC VĂN BẢN TÀI LIỆU KHÁC CỘ LIÊN QUAN.

**II. CÁC NGUỒN TÀI LIỆU, SỐ LIỆU, BẢN ĐỒ:**

- HỒ SƠ ĐỒ AN QUY HOẠCH THỦ ĐÔ HÀ NỘI THỜI KỲ 2021-2030, TÂM NHÌN ĐẾN NĂM 2050;
- HỒ SƠ ĐỒ AN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2045, TÂM NHÌN ĐẾN NĂM 2065;
- HỒ SƠ ĐỒ AN QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000;
- HỒ SƠ ĐỒ AN QUY HOẠCH BẾN XE, BÃI ĐÓNG XE, TRUNG TÂM TIẾP VẬN VÀ TRẠM DỪNG NGHỈ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030, TÂM NHÌN ĐẾN NĂM 2050;
- BẢN ĐỒ ĐẠC HIỆN TRẠNG TỶ LỆ 1:20.000;
- CÁC TÀI LIỆU KHÁC CỘ LIÊN QUAN.

**III. ĐỀ XUẤT CỦA VIỆN QUY HOẠCH XÂY DỰNG HÀ NỘI:**

1. RANH GIỚI, VỊ TRÍ, QUY MÔ NGHIÊN CỨU VÀ QUY MÔ DÂN SỐ
- A) RANH GIỚI, VỊ TRÍ, KHU VỰC LẬP ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH THUỘC 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 TRUNG VỚI QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 CỘ PHẠM VỊ, RANH GIỚI NĂM TRONG ĐỊA GIỚI HÀNH CHINH PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI, CỘ VỊ TRÍ:
- PHIA BẮC GIÁP KHU DÂN CỤ HIỆN CỘ THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI VÀ ĐƯỜNG ĐI TIẾP GIÁP 0 QUY HOẠCH TRƯỜNG HỌC (CỘ KÝ HIỆU A1/TH4);
- PHIA ĐÔNG GIÁP TƯỜNG QUAY QUY HOẠCH (B = 40M) VÀ KHU DÂN CỤ HIỆN CỘ THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI;
- PHIA TÂY GIÁP ĐƯỜNG QUY HOẠCH VEN SÔNG SÉT (B = 11,5M) VÀ KHU DÂN CỤ HIỆN CỘ THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI;
- PHIA NAM GIÁP KHU DÂN CỤ HIỆN CỘ THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI;
- B) QUY MÔ NGHIÊN CỨU VÀ QUY MÔ DÂN SỐ
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT NGHIÊN CỨU: KHOẢNG 1,45HA.
- QUY MÔ DÂN SỐ: KHOẢNG 3.280 NGƯỜI (TRONG ĐỒ: ĐẾN SỐ HIỆN TRẠNG KHOẢNG 1.548 NGƯỜI) (CHƯA BAO GỒM KHOẢNG 32 NHÂN KHẨU THUỘC KHOẢNG 80 HỘ TRUYỀN BƯỚC VỊ CÁC TUYÊN BƯỜNG KẾT NỢ GIAO THÔNG VỚI KHU CHINH HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 VÀ BỘ SUNG DÂN SỐ SAU CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH KHOẢNG 832 NGƯỜI).
2. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH:
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA ĐỀ CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH THUỘC PHƯỜNG TƯƠNG MẠI VỚI CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CHUNG CỦA CÁ 0 QUY HOẠCH: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG: 30 + 60%; TẦNG CAO: 01 + 05 TẦNG.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4 TẠI MỘT PHẦN 0 QUY HOẠCH KÝ HIỆU A1/025 CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ H2-4, TỶ LỆ 1/2.000 0 0 ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6499/QĐ-UBND NGÀY 27/11/2015: KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT CÁI TẠO, XÂY DỰNG LẠI TẬP THE TRƯỜNG ĐINH, PHƯỜNG TƯƠNG MẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘ TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KHOẢNG 1,45HA TRUNG KHU ĐÔ THỊ H2-4 ĐƯỢC DUYỆT ĐỀ BỎ SUNG ĐÁNH GIÁ KHẢ NĂNG BÁP ĐNG HÀ TĂNG KỸ THUẬT, GIAO THÔNG TRƯỚC VÀ SAU KHI ĐIỀU CHỈNH.
- XÁC ĐỊNH, BỔ SUNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG KẾT NỢ KHU VỰC XÂY DỰNG CHUNG CƯ CAO TẦNG SAU CÁI TẠO VỚI ĐƯỜNG VEN SÔNG SÉT VÀ PHỐ TRƯỜNG ĐINH THEO CHỈ ĐẠO CỦA UBND THÀNH PHỐ TẠI THÔNG BÁO SỐ 5557B-VP NGÀY 03/09/2025 CỦA VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ; BỔ SUNG GIẢI PHÁP QUY HOẠCH KHÔNG GIẢM NGẦM.
- NAY, ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KH