

Số: 100 /TB-KTHTĐT

Chương Mỹ, ngày 21 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Yêu cầu tháo dỡ công trình xây dựng đối với ông Đặng Đình Cường tại TDP Tràng An, phường Chương Mỹ, TP Hà Nội

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Thực hiện Nghị quyết số 02-NQ/ĐU ngày 01/7/2025 của Đảng ủy phường Chương Mỹ về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo trong công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn phường Chương Mỹ; Thông báo số 12/TB-UBND ngày 08/7/2025 của UBND phường Chương Mỹ;

Ngày 22/4/2026, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ kiểm tra, làm việc với ông Đặng Đình Cường tại TDP Tràng An, phường Chương Mỹ. Hiện trạng ông Cường đã xây dựng công trình nhà ở cấp 4 kết cấu tường xây gạch chỉ đỏ, mái lợp tôn, diện tích 113,2m² và công trình phụ sân lát gạch men, diện tích 87,09m², phía trước giáp đường đã xây dựng tường bao bằng gạch chỉ đỏ, cao khoảng 1m, phía trên dựng hàng rào tôn trên phần đất nông nghiệp, tại buổi làm việc ông Cường đã nhận thực được hành vi xây dựng công trình trên đất nông nghiệp là không đúng quy định của pháp luật và bản cam kết xin tự khắc phục hậu quả, tự tháo dỡ công trình xong trước 17 giờ 00 phút ngày 25/4/2026. Tuy nhiên đến nay ông Cường vẫn chưa chấp hành thực hiện theo nội dung biên bản làm việc ngày 22/4/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ thông báo đến ông Đặng Đình Cường, sinh năm: 1994. Nơi thường trú tại: TDP Tràng An, phường Chương Mỹ, thành phố Hà Nội được biết và nghiêm túc thực hiện các nội dung thông báo sau:

1. Yêu cầu ông Đặng Đình Cường phải khắc phục hậu quả, tự tháo dỡ toàn bộ các hạng mục công trình xây dựng vi phạm trên đất nông nghiệp để trả lại hiện trạng ban đầu của thửa đất trước khi vi phạm, theo đúng nội dung đã cam kết ngày 22/4/2026.

2. Thời gian thực hiện khắc phục hậu quả xong trước 17 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 5 năm 2026. Hết thời gian trên ông Đặng Đình Cường không tự giác khắc phục hậu quả, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ sẽ xử lý vi phạm, tổ chức lực lượng phá dỡ công trình nêu trên theo quy định.

3. Đề nghị Tổ trưởng TDP Tràng An thực hiện giám sát, đôn đốc ông Đặng Đình Cường khắc phục tháo dỡ công trình vi phạm theo nội dung thông báo của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chương Mỹ yêu cầu ông Cường nghiêm túc chấp hành và thực hiện theo nội dung thông báo này./.

Nơi nhận:

- TTDVTH phường (để thông báo);
- Tổ trưởng TDP Tràng An (Để đôn đốc t/h);
- Ông Đặng Đình Cường (Để thực hiện);
- Lưu: KTHTĐT, HS.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Thanh Hương