

**DỰ THẢO PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG**

**Khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic trên địa thôn Cụ Thần, xã Thanh Oai, thành phố Hà Nội**

(Kèm theo Thông báo số /TB-BQLDA ngày tháng 05 năm 2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng)

STT	Chủ Sử dụng (Hộ gia đình, cá nhân)	Căn cước công dân	Địa chỉ thường trú (thôn)	Số seri GCN	Ngày cấp GCN	Xứ đồng	Số thửa theo GCN	Tờ bản đồ theo GCN	Diện tích thu hồi vĩnh viễn đất nông nghiệp (m <sup>2</sup> )	Bồi thường hỗ trợ đất nông nghiệp 155.000đ/ m <sup>2</sup> X2 lần	Các khoản hỗ trợ theo QĐ số 40/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND TP Hà Nội		Tổng tiền BT, HT GPMB (đồng)	Tổng tiền BT, HT GPMB (đồng)	Ghi chú
											Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm (155.000 x 5 lần)	Thưởng tiền độ bàn giao mặt bằng 10.000đ/m <sup>2</sup> (không quá 10.000.000đ/hộ)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 = (10)x2x155.000đ	12 = (10)x5*155.000đ	13 = (10)*3000đ	14	15	16
1	Lê Gia Long	001072005379	Thôn Cụ Thần	DE 632151	4/19/2022	từ chuông	12	00	3749	1,162,190,000	2,905,475,000	10,000,000	<b>4,077,665,000</b>	<b>4,077,665,000</b>	
2	Luu Văn Trung	001070009278	Thôn Cụ Thần	CE 336592	9/29/2016	Mạ mùa	00	00	110	34,100,000	85,250,000	10,000,000	<b>129,350,000</b>	<b>2,394,830,000</b>	
			Thôn Cụ Thần	CE 336592	9/29/2016	Kính Tế Phụ	00	00	378	117,180,000	292,950,000		<b>410,130,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CE 336592	9/29/2016	Mạ mùa	00	00	162	50,220,000	125,550,000		<b>175,770,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CE 336592	9/29/2016	Từ Chuông	16	00	1548	479,880,000	1,199,700,000		<b>1,679,580,000</b>		
3	Phạm Ngọc Mai	001314019423	Thôn Cụ Thần	CE 800135	12/16/2016	Quên Từa	44	00	2359	731,290,000	1,828,225,000	10,000,000	<b>2,569,515,000</b>	<b>3,343,337,000</b>	
			Thôn Cụ Thần	CE 800135	12/16/2016	Mạ Mùa	00	00	124.2	38,502,000	96,255,000		<b>134,757,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CE 800135	12/16/2016	Kính Tế Phụ	00	00	270	83,700,000	209,250,000		<b>292,950,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CE 800135	12/16/2016	Mạ Mùa	00	00	180	55,800,000	139,500,000		<b>195,300,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CE 800135	12/16/2016	Mạ Xuân	00	00	139	43,090,000	107,725,000		<b>150,815,000</b>		
4	Nguyễn Anh Minh	001155005414	Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Mạ mùa	00	00	72	22,320,000	55,800,000	10,000,000	<b>88,120,000</b>	<b>4,121,065,000</b>	
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Kính Tế Phụ	449-106	00	216	66,960,000	167,400,000		<b>234,360,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Mạ mùa	00	00	101	31,310,000	78,275,000		<b>109,585,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Mạ mùa	00	00	72	22,320,000	55,800,000		<b>78,120,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Thép Mẫu Đúc	34	00	762	236,220,000	590,550,000		<b>826,770,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Mạ Chiêm	00	00	144	44,640,000	111,600,000		<b>156,240,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Mạ Chiêm	00	00	90	27,900,000	69,750,000		<b>97,650,000</b>		
			Thôn Cụ Thần	CH 160254	12/28/2016	Thép Mẫu Đúc	29	00	2332	722,920,000	1,807,300,000		<b>2,530,220,000</b>		

5	Lê Thị Hy	001035006701	Thôn Cự Thẩn	CH 160275	12/28/2016	từ chuồng	04	00	720	223,200,000	558,000,000	7,200,000	<b>788,400,000</b>	<b>788,400,000</b>	
6	Phạm Văn Hòa	001079018494	Thôn Cự Thẩn	CE 336507	9/24/2016	Mạ Xuân	00	00	9.9	3,069,000	7,672,500	10,000,000	<b>20,741,500</b>	<b>2,139,963,500</b>	
			Thôn Cự Thẩn	CE 336507	9/24/2016	Mạ Mùa	00	00	153.2	47,492,000	118,730,000		<b>166,222,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 336507	9/24/2016	Cầu Gỗ	04	00	1800	558,000,000	1,395,000,000		<b>1,953,000,000</b>		
7	Luu Văn Bắc	001063017564	Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Mạ mùa	00	00	168	52,080,000	130,200,000	10,000,000	<b>192,280,000</b>	<b>3,678,385,000</b>	
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Kính Tế Phụ	00	00	54	16,740,000	41,850,000		<b>58,590,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Mạ mùa	00	00	40	12,400,000	31,000,000		<b>43,400,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Mạ Chiêm	00	00	114	35,340,000	88,350,000		<b>123,690,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Mạ Chiêm	00	00	72	22,320,000	55,800,000		<b>78,120,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Từ Trong	17	00	360	111,600,000	279,000,000		<b>390,600,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Đồng Cháy	36	00	1409	436,790,000	1,091,975,000		<b>1,528,765,000</b>		
			Thôn Cự Thẩn	CE 179801	8/31/2016	Từ Trong	17	00	1164	360,840,000	902,100,000		<b>1,262,940,000</b>		
<b>Tổng</b>									<b>18,872</b>	<b>5,850,413,000</b>	<b>14,626,032,500</b>	<b>67,200,000</b>	<b>20,543,645,500</b>	<b>20,543,645,500</b>	