

Số: /TB-UBND

Chương Mỹ, ngày tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Quyết định thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 30/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 ban hành quy định một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 40/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các quy định liên quan đến đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 18/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 Ban hành đơn giá xây dựng mới về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất để làm căn cứ tính bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 19/2026/QĐ-UBND ngày 02/02/2026 về việc ban hành hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 7504/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND huyện Chương Mỹ phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy; địa điểm xây dựng: huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ các Quyết định thu hồi đất ngày 15/5/2026 của UBND phường Chương Mỹ đối với 53 hộ gia đình, cá nhân thuộc địa bàn tổ dân phố 2, tổ dân

phố Phú Bến và tổ dân phố Trung Tiến thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy.

1. Ủy ban nhân dân phường Chương Mỹ công khai:

- Các Quyết định từ số 1185 đến số 1237/QĐ-UBND ngày 15/5/2026 của UBND phường Chương Mỹ về việc thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy (*có danh sách kèm theo*).

2. Thời gian công khai: Kể từ ngày 22/5/2026 đến khi kết thúc việc thu hồi đất.

3. Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND phường Chương Mỹ;
- Nhà văn hóa 03 TDP: TDP 2, TDP Phú Bến và TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ;
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử của phường;
- Thông báo rộng rãi trên đài truyền thanh phường;

Trong thời gian công khai tổ chức, cá nhân nào có ý kiến phản ánh, kiến nghị, khiếu nại những vấn đề liên quan đến nội dung công khai thì nộp đơn tại UBND phường Chương Mỹ để được giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- UB MTTQ phường và các đoàn thể (đề p/h);
- Phòng VH-XH;
- Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường;
- TDP 2, TDP Phú Bến, TDP Trung Tiến;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phùng Hưng

DANH SÁCH

Niêm yết các hộ gia đình có Quyết định phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường Nguyễn Văn Trỗi đi đường 419 đi đê Đáy

Họ và tên người sử dụng đất và tài sản trên đất	Địa chỉ thường trú	Mảnh trích đo số	Thửa số	Diện tích thu hồi	Số Quyết định thu hồi đất ngày 15/5/2026
Nguyễn Văn Thái	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	2	126,2	1185
Trịnh Văn Vọng	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	3	119,1	1186
Nguyễn Thị Tuyết	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	4	55,2	1187
Trịnh Xuân Trọng	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	7	31,9	1188
Nguyễn Hữu Triệu	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	8	98,4	1189
Nguyễn Tất Hùng	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	9	36,4	1190
Nguyễn Thị Hué	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	10	66,2	1191
Đặng Đình Hùng	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	11	46,3	1192
Đặng Thị Đào	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	12	23,1	1193
Đặng Đình Mạnh	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	13	80,4	1194
Nguyễn Hữu Hùng	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	14	33,1	1195
Trần Thị Thủy	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	15	88,8	1196
Nguyễn Thị Loan	Tổ dân phố 2, phường Chương Mỹ	1	16	37,9	1197
Ngô Đình Phụ	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	1	150,9	1198
Hà Văn Quân	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	2	140,0	1199
Tào Đức Vĩnh	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	3	148,2	1200
Đặng Trường Giang	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	6	129,1	1201

Bùi Thị Huê	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	7	100,2	1202
Ngô Thị Phương	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	9	81,9	1203
Tào Thị Thắm	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	10	58,8	1204
Nguyễn Duy Từ	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	11	77,9	1205
Lê Đình Phụng	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	12	78,4	1206
Tào Đức Lộc	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	14	79,0	1207
Ngô Đình Vỹ	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	15	157,7	1208
Nguyễn Văn Cường	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	17	62,0	1209
Nguyễn Văn Phên	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	18	105,6	1210
Bùi Đình Huê	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	19	96,9	1211
Tào Đức Hùng	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	3	20	151,5	1212
Tào Đức Hùng - Nguyễn Thị Huyền	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	1	109,9	1213
Nguyễn Đức Tuấn	297 Đê La Thành, Ô Chợ Dừa, TP HN	4	5	129,4	1214
Nguyễn Văn Minh	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	6	75,8	1215
Mạc Đình Tùng	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	7	149,1	1216
Tào Thị Bồng	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	8	106,1	1217
Nguyễn Thanh Tấn	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	9	94,8	1218
Ngô Văn Hùng	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	10	87,6	1219
Bùi Xuân Điền	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	11	125,5	1220
Trịnh Hữu Hậu	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	15	114,9	1221
Nguyễn Duy Thọ	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	17	61,7	1222
Mạc Đình Dung	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	4	18	41,2	1223

Trịnh Hữu Bảo	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	2	57,6	1224
Nguyễn Văn Hùng	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	5	52,9	1225
Ngô Thị Hải	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	7	33,0	1226
Nguyễn Văn Luân	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	10	39,6	1227
Nguyễn Văn Đễ	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	11	27,3	1228
Đặng Đình Trọng (Tên gọi khác là Đặng Xuân Trọng)	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	13	41,3	1229
Trần Thị Mùi - Trịnh Hữu Đường	TDP Phú Bến, phường Chương Mỹ	5	14	36,6	1230
Nguyễn Văn Thủy	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	5	17	52,0	1231
Nguyễn Thị Thu - Nguyễn Chí Kiểm	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	5	19	14,7	1232
Nguyễn Văn Tấn	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	5	24	3,3	1233
Bùi Xuân Bình	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	5	42	48,0	1234
Bùi Xuân Tại	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	6	1	3,6	1235
Bùi Xuân Trường	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	6	11	17,3	1236
Bùi Xuân Kỳ - Nguyễn Thị Lâm	TDP Trung Tiến, phường Chương Mỹ	5	22	6,7	1237