

Số: 302/TB-TT

Hà Nội, ngày 16 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Niên yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản Kính gửi: UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Toàn Tâm đang thụ lý hồ sơ về việc phân chia di sản của bà Trần Thị Thắng đã chết để lại.

Tôi: **Trần Tiểu Linh** - Công chứng viên Văn phòng công chứng Toàn Tâm, xin thông báo về việc khai nhận/hoà thuận phân chia di sản của bà Trần Thị Thắng như sau:

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Bà **Trần Thị Thắng**, sinh năm 1974, chết ngày 08/11/2025 theo trích lục khai tử số 143/2025/TLKT do UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 11/11/2025. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: Xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Những người thừa kế tự khai và cam kết rằng:

- Trước khi chết, Bà Trần Thị Thắng không để lại Di chúc cũng như bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản nào mà những người thừa kế của ông phải thực hiện theo quy định của pháp luật.

Bố đẻ của bà Trần Thị Thắng là ông Trần Văn Trí, đã chết ngày 26/11/2024 theo trích lục khai tử số 138/2024/TLKT do UBND xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (nay là xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội) cấp ngày 26/11/2024.

Mẹ đẻ của bà Trần Thị Thắng là bà Nguyễn Thị Quý.

Bà Trần Thị Thắng không có ai là bố mẹ nuôi, không có ai là bố dượng, mẹ kế có quan hệ nuôi dưỡng, chăm sóc theo quy định của pháp luật.

Bà Trần Thị Thắng có chồng là ông Nguyễn Khắc Sỹ, đã ly hôn theo Bản án số 09/2012/ST-HNGĐ, ngày 04/05/2012 của Toà án nhân dân huyện Quốc Oai.

Bà Trần Thị Thắng có 02 (hai) người con là: Nguyễn Lâm Uyên và Nguyễn Tuấn Minh.

Như vậy, theo quy định của pháp luật, những người có tên dưới đây được hưởng di sản của bà Trần Thị Thắng, gồm:

TT	Họ và tên	Quan hệ với người để lại di sản thừa kế
1	Bà Nguyễn Thị Quý	Là mẹ đẻ bà Trần Thị Thắng
2	Ông Nguyễn Tuấn Minh	Là con bà Trần Thị Thắng
3	Bà Nguyễn Lâm Uyên	Là con bà Trần Thị Thắng

2. DI SẢN ĐỂ LẠI:

Di sản mà bà Trần Thị Thắng để lại là:



1. Toàn bộ số tiền (bao gồm cả tiền gốc và tiền lãi) có trong tài khoản mang tên bà Trần Thị Thắng, số tài khoản: 109872669160, mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, chi nhánh Thành An, Phòng giao dịch Quốc Oai;
2. Toàn bộ quyền sở hữu chiếc xe mô tô mang biển số 29V7-631.43 - Chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe máy Số: 29 000312 do Công an xã Sài Sơn – Công an huyện Quốc Oai cấp ngày 08/12/2022.

3. NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ NIÊM YẾT

Thông báo này được gửi đến UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội - Nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản để niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót người thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc kê khai di sản nêu trên, xin liên hệ với **Văn phòng Công chứng Toàn Tâm (Trụ sở: Phố Huyện, xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội)**

Điện thoại: 024.33844947

Sau 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu Văn phòng Công chứng Toàn Tâm không nhận được khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản nêu trên.

Sau khi tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản thì mọi tranh chấp, khiếu nại (nếu có) sẽ thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM



[Handwritten signature]
CÔNG CHỨNG VIÊN
Trần Tiểu Linh

Xác nhận của UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội:

Thông báo được niêm yết tại trụ sở UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội từ ngày.....tháng.....năm 2026 đến ngày.....thángnăm 2026.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....