

Số: /TB-UBND

Quang Minh, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh, đính chính nội dung Thông báo số 198/TB-UBND ngày 08/12/2025 của UBND xã về công khai những người thừa kế theo pháp luật đối với phần di sản của bà Nguyễn Thị Phin là quyền sử dụng đất thửa đất số 09, bản đồ GPMB thu hồi đất thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư dịch vụ tại thôn Phú Nhi, xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh (nay là thôn Phú Nhi, xã Quang Minh)

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư và hủy bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh (Phụ lục 12).

Căn cứ Quyết định của UBND huyện Mê Linh số 2973/QĐ-UBND ngày 28/5/2025 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư dịch vụ tại thôn Phú Nhi, xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh;

Căn cứ Thông báo số 198/TB-UBND ngày 08/12/2025 của UBND xã Quang Minh về việc công khai những người thừa kế theo pháp luật đối với phần di sản của bà Nguyễn Thị Phin là quyền sử dụng đất thửa đất số 09, bản đồ GPMB thu hồi đất thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư dịch vụ tại thôn Phú Nhi, xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh (nay là thôn Phú Nhi, xã Quang Minh);

Căn cứ Biên bản kết thúc niêm yết công khai các Thông báo về công khai thành viên hộ gia đình và những người thừa kế theo pháp luật liên quan đến di sản của các ông (bà) đứng tên chủ sử dụng các thửa đất (đã chết) thu hồi thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dân cư dịch vụ tại thôn Phú Nhi, xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh (nay là thôn Phú Nhi, xã Quang Minh) do Tổ công tác của dự án phối hợp với Lãnh đạo Phú Nhi Hộ xác lập, nội dung biên bản đã nêu kết quả sau thời gian công khai các Thông báo, Tổ công tác nhận được ý kiến của một số hộ phản ánh về việc sai tên đệm, thiếu thành viên hộ và người thừa kế theo pháp luật đề nghị được điều chỉnh, đính chính bổ sung đủ thành viên hộ và hàng thừa kế theo quy định.

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUANG MINH THÔNG BÁO:

Ngày 08/12/2025 UBND xã Quang Minh ban hành Thông báo số 198/TB-UBND có nội dung: “1. Bà Nguyễn Thị Phin (đã chết, bố, mẹ đẻ, chồng của bà đã chết), các hàng thừa kế theo pháp luật của bà Phin gồm 04 (bốn) người còn sống và cùng có địa chỉ thường trú tại thôn Phú Nhi, xã Quang Minh, cụ thể như sau:

| STT | Họ và Tên | Quan hệ với người để lại di sản | Năm sinh | Là thành viên hộ gia đình và là hàng thừa kế | Ghi chú |
|-----|--------------|---------------------------------|----------|--|---------|
| 1 | Vũ Văn Thuật | Con trai | 1960 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |
| 2 | Vũ Văn Hùng | Con trai | 1967 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |
| 3 | Vũ Thị Hồng | Con trai | 1962 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |
| 4 | Vũ Thị Loan | Con trai | 1964 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |

Nay điều chỉnh, đính chính bổ sung như sau:

1. Bà Nguyễn Thị Phin (đã chết, bố, mẹ đẻ, chồng của bà đã chết), các hàng thừa kế theo pháp luật của bà Phin gồm 04 (bốn) người còn sống và cùng có địa chỉ thường trú tại thôn Phú Nhi, xã Quang Minh, cụ thể như sau:

| STT | Họ và Tên | Quan hệ với người để lại di sản | Năm sinh | Là thành viên hộ gia đình và là hàng thừa kế | Ghi chú |
|-----|--------------|---------------------------------|----------|--|---------|
| 1 | Vũ Văn Thuật | Con trai | 1960 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |
| 2 | Vũ Văn Hùng | Con trai | 1967 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |
| 3 | Vũ Thị Hồng | Con gái | 1962 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |
| 4 | Vũ Thị Vân | Con gái | 1964 | Thành viên hộ và hàng thừa kế thứ nhất | |

Các nội dung khác giữ nguyên theo Thông báo số 198/TB-UBND ngày 08/12/2025 của UBND xã Quang Minh;

Thông báo này là một phần không thể tách rời Thông báo số 198/TB-UBND ngày 08/12/2025 của UBND xã Quang Minh./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch (để báo cáo);
- Hội đồng BT, HT GPMB dự án;
- CPVP;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc xã (để thực hiện);
- Tổ công tác GPMB (để thực hiện);
- Trưởng thôn Phú Nhi (để tiếp nhận đơn thư, phản ánh);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan (để biết);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Quang Minh (để thông báo);
- Lưu: VP.BQLDA.(Hiệu).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Anh Tuấn