

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN
V/v thông báo cơ cấu, vị trí, diện tích căn hộ tái định cư phục vụ GPMB thực hiện dự án Tu bổ tôn tạo hồ Thiền Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiền Quang, chùa Pháp Hoa địa bàn phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Hai Bà Trưng

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 6261/VP-NNMT ngày 11/4/2026 của UBND Thành phố chấp thuận nguyên tắc bố trí quỹ nhà tái định cư thực hiện dự án Tu bổ tôn tạo hồ Thiền Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiền Quang, chùa Pháp Hoa địa bàn phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội trên cơ sở báo cáo đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 7175/SXD-QLN ngày 06/4/2026 (gửi kèm theo).

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố và sử dụng hiệu quả quỹ nhà tái định cư, Sở Xây dựng thông báo cơ cấu, vị trí, diện tích căn hộ tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tu bổ tôn tạo hồ Thiền Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiền Quang, chùa Pháp Hoa địa bàn phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội cụ thể như sau:

(Chi tiết tại phụ lục đính kèm)

Sau thời gian được UBND Thành phố chấp thuận, UBND phường Hai Bà Trưng không sử dụng hết quỹ nhà hoặc hết thời gian chấp thuận của UBND Thành phố, Sở Xây dựng sẽ thu hồi và báo cáo UBND Thành phố điều chuyển cho dự án khác có nhu cầu sử dụng.

Trường hợp không sử dụng các căn hộ được thông báo hoặc sau khi thẩm định phương án không đủ điều kiện bố trí tái định cư theo quy định, UBND phường Hai Bà Trưng có trách nhiệm trả lại để Sở Xây dựng thông báo cho các dự án khác có nhu cầu sử dụng quỹ nhà tái định cư.

Sở Xây dựng thông báo để UBND phường Hai Bà Trưng được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố; (đề b/cáo)
- Đ/c Giám đốc Sở;
- TT Quản lý nhà TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, QL. (Biên)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Phong

Phụ lục: Vị trí, diện tích căn hộ tái định cư phục vụ công tác GPMB thực hiện dự án Tu bổ tôn tạo hồ Thiên Quang và di tích chùa Quang Hoa, chùa Thiên Quang, chùa Pháp Hoa địa bàn phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội
(Kèm theo Văn bản số /SXD-QLN ngày /4/2026 của Sở Xây dựng)

STT	Căn hộ	Diện tích sử dụng (m ²)	Ghi chú
I. Nhà CTI.2 Đơn nguyên A, thuộc dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Vĩnh Hoàng, phường Tương Mai			
1	208	63,62	
2	707	53,82	
3	804	63,62	
4	808	63,67	
5	903	86,55	
II. Nhà CTI.2 Đơn nguyên B, thuộc dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Vĩnh Hoàng, phường Tương Mai			
1	202	53,78	
2	402	53,78	
3	403	86,45	
4	502	53,78	
5	603	86,55	
6	605	64,66	
7	606	86,55	
8	608	63,67	
9	701	64,74	
10	703	86,55	
11	704	63,62	
12	705	64,66	
13	706	86,55	
14	708	63,67	
15	1102	53,99	
16	1407	53,92	
III. Nhà CT2 Khu đô thị Hoàng Văn Thụ, phường Tương Mai			
1	201	69,09	
2	202	69,87	
3	206	60,30	

STT	Căn hộ	Diện tích sử dụng (m²)	Ghi chú
4	301	69,09	
5	306	60,30	
6	308	63,79	
7	401	69,09	
8	407	56,84	
9	502	69,87	
10	601	69,09	
11	606	60,30	
12	701	69,09	
13	707	56,84	
14	1108	63,79	
15	1204	68,27	
16	1208	63,79	
17	1303	47,90	
18	1308	63,79	
19	1403	85,94	