

Số: 162 /TB-BQL

Quảng Bị, ngày 15 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Đường từ tỉnh lộ 419 đi trạm bơm tiêu An Vọng xã Hoàng Diệu huyện Chương Mỹ (nay là xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội).

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/NQ-QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 về Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, trong đó, sửa đổi quy định các chi phí đầu tư xây dựng để xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 27 tháng 1 năm 2026 của Ủy ban nhân xã Quảng Bị về giao nhiệm vụ Chủ đầu tư đối với các dự án/nhiệm vụ chi cấp xã khi thực hiện phân cấp đầu tư công theo các Nghị quyết của HĐND Thành phố và các Quyết định của UBND Thành phố.

Trên cơ sở Bản đồ tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và tái định cư dự án đã được huyện Chương Mỹ phê duyệt 15/11/2022.

Ban QLDA Đầu tư Hạ tầng phối hợp với UBND xã Quảng Bị thực hiện niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường hỗ trợ và tái định cư của 24 hộ gia đình (24 thửa đất) để thực hiện dự án Đường từ tỉnh lộ 419 đi trạm bơm tiêu An Vọng xã Hoàng Diệu huyện Chương Mỹ (nay là xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội);

I. Hình thức niêm yết công khai và gửi thông báo dự thảo phương án chi tiết bồi thường hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Đường từ tỉnh lộ 419 đi trạm bơm tiêu An Vọng xã Hoàng Diệu huyện Chương Mỹ (nay là xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội);



Thực hiện niêm yết đối với 24 hộ gia đình cá nhân. (có danh sách kèm theo).


1. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội.
- Nhà văn hóa thôn Bài Trượng, xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội.
- Nhà văn hóa thôn An Hiền, xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội.

2. Thời gian niêm yết: Từ ngày 15/5/2026 đến ngày 26/5/2026.

II. Gửi thông báo phương án chi tiết bồi thường hỗ trợ và tái định cư đến các tổ chức, cá nhân.

Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã chủ trì phối hợp với các phòng ban liên quan tổ chức hội nghị trực tiếp phát phương án dự thảo đến từng hộ bị ảnh hưởng để tổ chức, cá nhân biết và thực hiện theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Đường từ tỉnh lộ 419 đi trạm bơm tiêu An Vọng xã Hoàng Diệu huyện Chương Mỹ (nay là xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội). 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã;
- Trung tâm VH - TT&TT xã;
- Cơ sở thôn: Thôn Bài Trượng, thôn An Hiền;
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Diệu Quỳnh



DANH SÁCH

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện công khai phương án dự thảo
Bồi thường hỗ trợ TĐC

Dự án: Đường từ tỉnh lộ 419 đi trạm bơm tiêu An Vọng xã Hoàng Diệu huyện
Chương Mỹ (nay là xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội)

Stt	Họ và tên chủ sử dụng đất theo TB THĐ	Địa chỉ thường trú	DT thừa đất liên quan đến công tác GPMB theo TB THĐ cũ		
			Thửa số	Tờ bản đồ	DT dự kiến thu hồi đất (m2)
1	Nguyễn Thị Khanh (Tri)	Thôn Bài Trượng	2	5	26.1
2	Đào Danh Hào	Thôn Bài Trượng	3	5	21.4
3	Đào Danh Cảnh	Thôn Bài Trượng	4	5	25.3
4	Lê Thị Chác	Thôn Bài Trượng	5	5	15.7
5	Đào Thị Tiên (Đào Danh Hà)	Thôn Bài Trượng	6	5	16.4
6	Đào Danh Huy	Thôn Bài Trượng	7	5	15.7
7	Nguyễn Đình Chung	Thôn Bài Trượng	8	5	17
8	Lê Tuấn Cường	Thôn Bài Trượng	9	5	32.2
9	Lê Việt	Thôn Bài Trượng	15	5	80.6
10	Hà Văn Giang+ Nguyễn Văn Dương	Thôn Lương Xá+Tổ 18 ,Thôn Bãi, phường Chương Mỹ	1	6	11.1
11	Nguyễn Thế Minh	Thôn Bài Trượng	2	6	13
12	Vũ Văn Tích	Thôn Bài Trượng	4	6	47.3
13	Đào Danh Công	Thôn Bài Trượng	5	6	27.2
14	Trần Văn Minh	Thôn Bài Trượng	6	6	30.5
15	Nguyễn Thị Yên	Thôn Bài Trượng	7	6	20.9
16	Đào Danh Tôn	Thôn Bài Trượng	8	6	23.7
17	Đào Danh Tề	Thôn Bài Trượng	9	6	48.6
18	Lê Thị Chác	Thôn Bài Trượng	10	6	30.4
19	Nguyễn Đình Súc	Thôn Bài Trượng	11	6	34.8
20	Đỗ Thị Chín	Thôn Bài Trượng	12	6	85.7
21	Đào Danh Lực	Thôn Bài Trượng	13	6	24.5



Stt	Họ và tên chủ sử dụng đất theo TB THĐ	Địa chỉ thường trú	DT thừa đất liên quan đến công tác GPMB theo TB THĐ cũ		
			Thừa số	Tờ bản đồ	DT dự kiến thu hồi đất (m2)
22	Đào Danh Quyền	Thôn Bài Trượng	14	6	21.9
23	Bùi Thị Hiếu	Thôn An Hiền	15	6	21.6
24	Nguyễn Thị Thoa	Thôn An Hiền	16	6	22.9

