

Số /TB-UBND

Yên Lãng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO CÔNG KHAI

Về việc đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Duy Nhất thường trú tại thôn Nại Châu, xã Yên Lãng, Tp. Hà Nội

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 956/QĐ-TTPVHCC ngày 27/6/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công về việc công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTPVHCC ngày 27/10/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 23/4/2026 của UBND xã Yên Về việc phân công công tác của Chủ tịch UBND xã, các Phó Chủ tịch UBND và Ủy viên UBND xã Yên Lãng, nhiệm kỳ 2026-2031;

Căn cứ đơn đề nghị đăng ký đất đai, cấp GCN QSD đất của ông Nguyễn Duy Nhất thường trú tại thôn Nại Châu, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội;

Căn biên bản họp xét duyệt của Phòng kinh tế xã Yên Lãng ngày 25/4/2026.

UBND xã Yên Lãng thông báo hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Nguyễn Duy Nhất thường trú thôn Nại Châu, xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội cụ thể như sau:

- **Thời gian:** Công khai là 15 ngày kể từ ngày ký thông báo này.
- **Địa điểm công khai:** Tại trụ sở UBND xã Yên Lãng và Nhà văn hoá thôn Nại Châu, xã Yên Lãng.
- **Hình thức công khai:** Niêm yết công khai và thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã.
- **Nội dung công khai:** Công khai hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân (về nguồn gốc, diện tích, loại đất, tình trạng tranh chấp, sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất vv...)

(Có danh sách cụ thể kèm theo).

UBND xã Yên Lãng thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết kiểm tra, đối chiếu số liệu và các nội dung khác có liên quan đến nội dung công khai đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Nguyễn Duy Nhất.

Mọi thắc mắc, kiến nghị về các nội dung công khai đề nghị gửi bằng văn bản về UBND xã Yên Lãng qua bộ phận tiếp nhận đơn thư, khiếu nại để được xem xét giải quyết theo quy định.

Quá thời gian trên mọi ý kiến, kiến nghị khiếu nại, khai báo thêm sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND xã (để b/cáo);
- Trưởng thôn Mạnh Trữ (để niêm yết);
- Chủ sử dụng đất (để biết);
- CPVP;
- Lưu VT. KT. Tiến.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Quách Sĩ Dũng