

Số: /TB-UBND

Phường Hai Bà Trưng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Phương án bốc thăm đất ở tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án mở rộng Nhà tang lễ Quốc gia tại số 5 phố Trần Thánh Tông, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Trên cơ sở diện tích nhà đất của hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi; Cơ cấu, diện tích lô đất tái định cư để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án mở rộng Nhà tang lễ Quốc gia tại số 5 phố Trần Thánh Tông, phường Hai Bà Trưng đã được UBND phường Hai Bà Trưng chấp thuận phương án phân lô khu đất tái định cư tại văn bản số 1112/UBND-KTHTĐT ngày 13/5/2026; Quy chế bố trí và bốc thăm tái định cư đối với người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản nằm trong mốc giới thu hồi để thực hiện dự án, UBND phường Hai Bà Trưng thông báo về Phương án bốc thăm đất ở tái định cư đối với các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án mở rộng Nhà tang lễ Quốc gia tại số 5 phố Trần Thánh Tông, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội cụ thể như sau:

1. Nguyên tắc bố trí và bốc thăm tái định cư đối với người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản nằm trong mốc giới thu hồi để thực hiện dự án mở rộng Nhà tang lễ Quốc gia tại số 5 phố Trần Thánh Tông, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội đã được UBND phường ban hành kèm theo Quyết định số 938/QĐ-UBND ngày 14/5/2026, việc tổ chức bốc thăm được tiến hành như sau:

Tổ chức bốc thăm tái định cư đối với 11 chủ sử dụng nhà, đất nằm trong mốc giới thu hồi để thực hiện dự án mở rộng Nhà tang lễ Quốc gia tại số 5 phố Trần Thánh Tông, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội trong tổng số 16 lô đất được bố trí tái định cư tại khu đất số 18 phố Nguyễn Huy Tự, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. 16 lô đất tái định cư được đánh số lô, gồm: T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T13, T14, T15, T16

2. Trên cơ sở vị trí, diện tích đất bị thu hồi, số lô đất và cơ cấu diện tích lô đất tái định cư được bố trí, các chủ sử dụng nhà, đất được chia thành 03 nhóm, để tiến hành việc bốc thăm theo quy định. Việc tổ chức bốc thăm được chia thành nhiều đợt, mỗi đợt là một nhóm và theo trình tự từ nhóm 01 đến nhóm 03, cụ thể:

TT	Nhóm được bố trí tái định cư	Vị trí lô đất ở bị thu hồi	DT đất thu hồi (m ²)	Vị trí lô đất TĐC	Số suất tái định cư được bố trí (lô)	Số lô đất được bố trí bốc thăm TĐC (lô)	Tên lô đất tái định cư	Diện tích lô đất TĐC được bố trí tái định cư (m ²)
1	1	02 chủ sử dụng nhà, đất bị thu hồi tại vị trí 1 phố Trần Thánh						

2		Tông, gồm: (1) ĐSH: Bà Lê Thị Hồng Giang và ông Mai Vĩnh Quý; ông Mai Xuân Hải và bà Lê Thị Hồng Hoa; ông Mai Thanh Miên và bà Lê Thúy Phương; ông Mai Minh Phương và bà Ngô Ánh Dương (2) Bà Trần Thị Phong	Từ 30m2 trở lên	VT1 phố Nguyễn Huy Tự	02	02	T16, T15	50,00
3	2	04 chủ sử dụng nhà, đất bị thu hồi tại vị trí 1 phố Trần Thánh Tông, gồm: (1) Ông Vũ Văn Huy và bà Ngô Thuý Mùi (2) Ông Nguyễn Huy Cận và bà Đặng Thị Lân (3) Bà Chu Thị Quỳnh Mai (4) Bà Hoàng Thị Mỹ và các đồng thừa kế của ông Trần Tâm (đã chết)	Dưới 30m2	Vị trí 2 phố Nguyễn Huy Tự <i>(ngõ đi tiếp giáp mặt phố Nguyễn Huy Tự)</i>	04	04	T11, T12, T13, T14	50,00
4								
5								
6								
7	3	01 chủ sử dụng nhà, đất bị thu hồi tại vị trí 2, và 04 chủ sử dụng nhà, đất bị thu hồi tại vị trí 4 phố Trần Thánh Tông, gồm: (1) ĐSH: ông Đặng Minh Đức, bà Phạm Thị Đào, bà Đặng Thị Thùy Minh và bà Đặng Hồng Hà (2) ĐSH: ông Hồ Sỹ Việt và bà Trần Thị Lan (đã chết); ông Hồ Sỹ Trung và bà Lê Thị Minh Nguyệt; ông Hồ Sỹ Triều (đã chết) và bà Dương Thị Trọng và các thừa kế của ông Hồ Sỹ Định (đã chết) (3) Bà Nguyễn Liên Hằng (4) ĐSH: ông Trần Tâm (đã chết), bà Hoàng Thị Mỹ; bà Đặng Thị Thanh; bà Trần Việt Nga, ông Nguyễn Văn Côn; ông Trần Việt Trung, bà Nguyễn Thị Sang (5) ĐSH: bà Trần Thị Tư, ông Nguyễn Hoa (đã chết); bà Nguyễn Thị Thanh (đã chết), ông Lại Duy Long	Từ 30m2 trở lên	Vị trí 2 phố Nguyễn Huy Tự	5	10	T1 T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10	50,30
8								
9								
10								
11								
Tổng cộng:					11	16		

3. Tổ chức thực hiện

- Thành phần Ban tổ chức và người bốc thăm:

+ Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Hai Bà Trưng - Chủ trì;

+ Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

+ Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường Hai Bà Trưng;

+ Trưởng Ban Công tác mặt trận khu dân cư số 60

+ Tổ trưởng Tổ dân phố số 60

+ Các chủ sử dụng nhà, đất có tên theo phương án bố trí tái định cư.

- Thời gian và địa điểm tổ chức bốc thăm: Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Hai Bà Trưng sẽ giấy mời hoặc thông báo thời gian và địa điểm tổ chức bốc thăm cụ thể tới các chủ sử dụng nhà, đất.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc khó khăn, các đơn vị kịp thời phản ánh về Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng; phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp, báo cáo, tham mưu UBND phường, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường Hai Bà Trưng để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các CSD nhà, đất trong diện GPMB dự án;
- UBND phường;
- UBMTTQ, HĐND phường;
- Chủ tịch UBND phường;
- Các PCT UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT;
- Phòng VH-XH (đăng trên cổng TTĐT phường);
- BV Trung ương Quân đội 108;
- Lưu: VT; Ban QLDAĐT-HT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Phương Nga