

UBND XÃ PHÚ CÁT  
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐT - HT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 32 /TB-QLDAĐTHT

Phú Cát, ngày 06 tháng 5 năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc Niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường vành đai khu công nghiệp Bắc Phú cát (nay là đường vành đai khu công nghệ cao Hoà Lạc), xã Phú Cát, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2024 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND xã Phú Cát; Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã thông báo về việc niêm yết công khai Dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Đường vành đai khu công nghiệp Bắc Phú cát (nay là đường vành đai khu công nghệ cao Hoà Lạc), xã Phú Cát, thành phố Hà Nội;

**1. Nội dung:** Niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án: Đường vành đai khu công nghiệp Bắc Phú cát (nay là đường vành đai khu công nghệ cao Hoà Lạc), xã Phú Cát, thành phố Hà Nội; (phần diện tích đất ở nông thôn và đất ở nông thôn thuộc vị trí 1, vị trí 2 (VT1, VT2) Đoạn giáp Cầu Nông Lâm đến Trại Cá Phú Cát, đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, đất ao trong thửa đất ở, đất nông nghiệp trồng lúa); cụ thể như sau:

- Tổng diện tích đất công khai: 6.107,7 m<sup>2</sup> của 19 hộ gia đình. Trong đó:

Diện tích đất ở thu hồi của 11 hộ là: 1.320,0 m<sup>2</sup>; diện tích đất trồng cây lâu năm của 16 hộ trong thửa đất ở là: 3.193,6 m<sup>2</sup>; diện tích đất ao trong thửa đất ở của 01 hộ: 221,4 m<sup>2</sup>; diện tích đất nông nghiệp trồng lúa của 03 hộ tự khai hoang là: 1.372,7 m<sup>2</sup>.

- Tổng số tiền công khai: **34.511.323.449** đồng.

(Bằng chữ: Ba mươi tư tỷ, năm trăm mười một triệu, ba trăm hai mươi ba nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng).

### 2. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND xã Phú Cát, HTX NN Phú Cát, Nhà văn hóa thôn 3 và thôn 6, xã Phú Cát, thành phố Hà Nội.

**3. Thời gian niêm yết:** Kể từ ngày 06/5/2026 đến hết ngày 15/5/2026.

Đề nghị UBND xã Phú Cát giao cho Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Phú Cát thông báo trên đài truyền thanh xã để hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản trên đất bị thu hồi vào dự án được biết và thực hiện./. *Hyc*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã; (để báo cáo)
- Phòng Kinh tế xã; (Để phối hợp)
- Ban quản lý DAĐT- HT xã; (Để t/h)
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã; (Để thông báo)
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**★Hoàng Văn Khánh**