

Số: 195 /TB-UBND

Phúc Lộc, ngày M tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Đỗ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Huệ thôn Lục Xuân, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội

UBND xã Phúc Lộc, Thành phố Hà Nội nhận được hồ sơ của Trung tâm hành chính công Thành phố Hà Nội chi nhánh số 9 – Điểm Phúc Thọ đối với hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận đối với thửa đất của ông Đỗ Văn Đạt đối với thửa đất số 306, tờ bản đồ số 08, diện tích 543,0m² thôn Lục Xuân, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội

Sau khi nhận được đề nghị, UBND xã Phúc Lộc đã giao tổ đất đai Phòng Kinh tế tiến hành kiểm tra thực địa và hồ sơ lưu giữ tại UBND xã để có cơ sở niêm yết công khai. Kết quả kiểm tra, rà soát hồ cho thấy: Thửa đất của ông Đỗ Văn Đạt đối với thửa đất số 306, tờ bản đồ số 08. Vậy Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc niêm yết công khai kết quả thẩm tra hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất theo quy định của pháp luật, cụ thể như sau.

4. Công khai các nội dung quy định

(theo Mẫu số 17 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ)

(Danh sách công khai kèm theo Thông báo)

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Tại trụ sở UBND xã Phúc Lộc;
- Nhà văn hóa thôn Lục Xuân.

3. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày M / 5 /2026 đến hết ngày 25 / 5 /2026.

Trong thời gian công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các tổ chức, cá nhân phát hiện thông tin không đúng hoặc có ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc sử dụng đất của các hộ trên thì gửi ý kiến đến Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc hoặc đến kiến nghị, phản ánh trực tiếp với cán bộ tiếp nhận thủ tục về đất đai thuộc Điểm phục vụ hành chính công xã Phúc Lộc vào giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần để được xem xét giải quyết theo quy định.

Hết thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc không nhận được ý kiến, kiến nghị nào liên quan đến nội dung công khai, Ủy ban nhân dân xã Phúc

Lộc sẽ lập hồ sơ và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đỗ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Huệ theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Phúc Lộc thông báo và công khai để mọi người dân và các tổ chức được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND & UBND xã (Đề niêm yết tại trụ sở UBND xã);
- TT dịch vụ TH; (Đề Thông báo trên loa TT);
- Trưởng thôn Lục Xuân (Đề niêm yết tại khu Dân cư nơi có đất);
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Trường

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
(Kèm theo Thông báo số 195 ngày 11/5/2026 của UBND xã Phúc Lộc)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Đỗ Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Huệ	Thôn Lục Xuân	Thôn Lục Xuân	8	306	300,0m ² đất ở; 243,0m ² đất trồng cây lâu năm	trước năm 1980	Đất ông cha để lại: 543,0 m ²	Đã xây dựng nhà ở và trồng cây lâu năm	Trước năm 1980	Không có tranh chấp	Phù hợp quy hoạch đất ở nông thôn

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/5/2026, đến ngày 25/5/2026 Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Phúc Lộc; Nhà văn hóa thôn Lục Xuân, xã Phúc Lộc, thành phố Hà Nội.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phúc Lộc để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết. 