

Số: 275/2026/TB-ĐGS5

Hà Nội, ngày 13 tháng 5 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

**Danh sách người không đủ điều kiện tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 20 thửa đất thuộc ô quy hoạch ký hiệu N-PT4 thuộc thôn Hàn Lạc, xã Thuận An, thành phố Hà Nội (trước đây là thôn Hàn Lạc, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm)**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 16/2023/QH15 và Luật số 37/2024/QH15 và các văn bản pháp luật khác có liên quan;

Căn cứ Thông báo số 238/2026/TB-ĐGS5 ngày 28/4/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia về việc mời tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 20 thửa đất thuộc ô quy hoạch ký hiệu N-PT4 thuộc thôn Hàn Lạc, xã Thuận An, thành phố Hà Nội (trước đây là thôn Hàn Lạc, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm);

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 53/2026/QC-ĐG ngày 28/4/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia về việc đấu giá Quyền sử dụng đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 20 thửa đất thuộc ô quy hoạch ký hiệu N-PT4 thuộc thôn Hàn Lạc, xã Thuận An, thành phố Hà Nội (trước đây là thôn Hàn Lạc, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm);

Căn cứ Biên bản về việc xác định điều kiện người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất giữa Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Thuận An và Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia ngày 13/5/2026;

Căn cứ các Văn bản pháp luật khác có liên quan,

Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia thông báo:

### **1. Danh sách người không đủ điều kiện tham gia đấu giá quyền sử đất:**

STT	Họ và tên	Số CCCD	Thửa đất	Lý do
1	Nguyễn Xuân Cương	001077011873	Nhà liền kề 19;	Không nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá theo quy định
2	Mạc Đăng Sinh	027095001122	Nhà liền kề 15; Nhà liền kề 16	Nộp thiếu khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá theo quy định



**2. Danh sách người nộp tiền thừa khoản tiền đặt trước theo quy định, cụ thể như sau:**

STT	Người tham gia đấu giá	Số CCCD	Tổng số tiền nộp thừa (đồng)
1	Đình Tiến Huỳnh	001072022234	99.998
2	Nguyễn Hồng Sơn	001200027280	124.000.000
3	Hoàng Kim Ngọc	001085015665	5.000.000
4	Nguyễn Thị Kim Cương	001190032817	1.000.000
5	Nguyễn Thị Thanh Huyền	001189015481	14.000.000
6	Trần Minh Tuấn	001073008193	142.000.000

Người đã nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá nhưng không đủ điều kiện đấu giá, người đã nộp hồ sơ nhưng nộp thừa khoản tiền đặt trước sẽ được nhận lại khoản tiền đặt trước (đã nộp) theo quy định.

Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia thông báo đề đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá, các đơn vị liên quan và người tham gia đấu giá được biết và thực hiện.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 - Quốc gia; Địa chỉ: Số 193 Hoàng Văn Thái, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội. ĐT: 0243.762.2619 - 081.242.5588

**Nơi nhận:**

- Ban QLDA ĐT-HT xã Thuận An;
- Nơi tổ chức phiên đấu giá;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VP.

**ĐD.CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH  
SỐ 5 – QUỐC GIA  
GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**



**Lê Việt Nga**

