

Số: 59 /TB-BQLDA

Yên Sở, ngày 6 tháng 05 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ô đất ký hiệu THCS trong Khu đô thị mới Tứ Hiệp để thực hiện Dự án Cải tạo, mở rộng, nâng cấp trường THCS Chu Văn An

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn.*

*Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;*

### **BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG TRÂN TRỌNG THÔNG BÁO:**

1. Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Yên Sở tổ chức niêm yết công khai và lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ô đất ký hiệu THCS trong Khu đô thị mới Tứ Hiệp để thực hiện Dự án Cải tạo, mở rộng, nâng cấp trường THCS Chu Văn An.

2. Hình thức công khai:

- Niêm yết (treo) hồ sơ tại Bảng tin Tổ dân phố số 02 và địa điểm thực hiện dự án.

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND Phường: [yenso.hanoi.gov.vn](http://yenso.hanoi.gov.vn).

3. Hình thức lấy ý kiến: Lấy ý kiến bằng Phiếu góp ý thông qua công khai dự thảo điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ô đất ký hiệu THCS trong Khu đô thị mới Tứ Hiệp để thực hiện Dự án Cải tạo, mở rộng, nâng cấp trường THCS Chu Văn An.

4. Thời gian công khai và thu phiếu lấy ý kiến: Từ ngày 11/5/2026 đến



ngày 30/5/2026 (20 ngày).

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư góp ý quy hoạch theo Mẫu phiếu được công khai kèm theo dự thảo điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ô đất ký hiệu THCS trong Khu đô thị mới Tứ Hiệp để thực hiện Dự án Cải tạo, mở rộng, nâng cấp trường THCS Chu Văn An.

5. Phiếu góp ý xin được gửi về UBND phường Yên Sở thông qua đồng chí Tổ trưởng tổ dân phố số 02 hoặc gửi trực tiếp đến UBND phường Yên Sở (qua Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng). Thời gian gửi phiếu góp ý trước 17 giờ 00 phút ngày 30/5/2026. Sau thời gian nói trên, UBND phường Yên Sở, Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng không tiếp nhận phiếu góp ý để tổng hợp nội dung góp ý đã tiếp nhận theo quy định.

Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Yên Sở trân trọng thông báo các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được biết và tham gia góp ý./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy Phường;
- UB MTTQ Phường;
- Đồng chí Chủ tịch UBND phường;
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND Phường;
- Các phòng: VP HĐND&UBND; VH-XH;
- KT,HTĐT
- Tổ dân phố số 02;
- Trường THCS Chu Văn An;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hoàng Anh**

