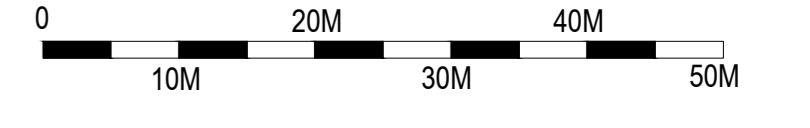
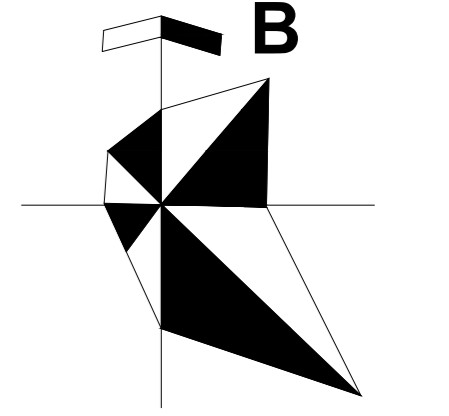


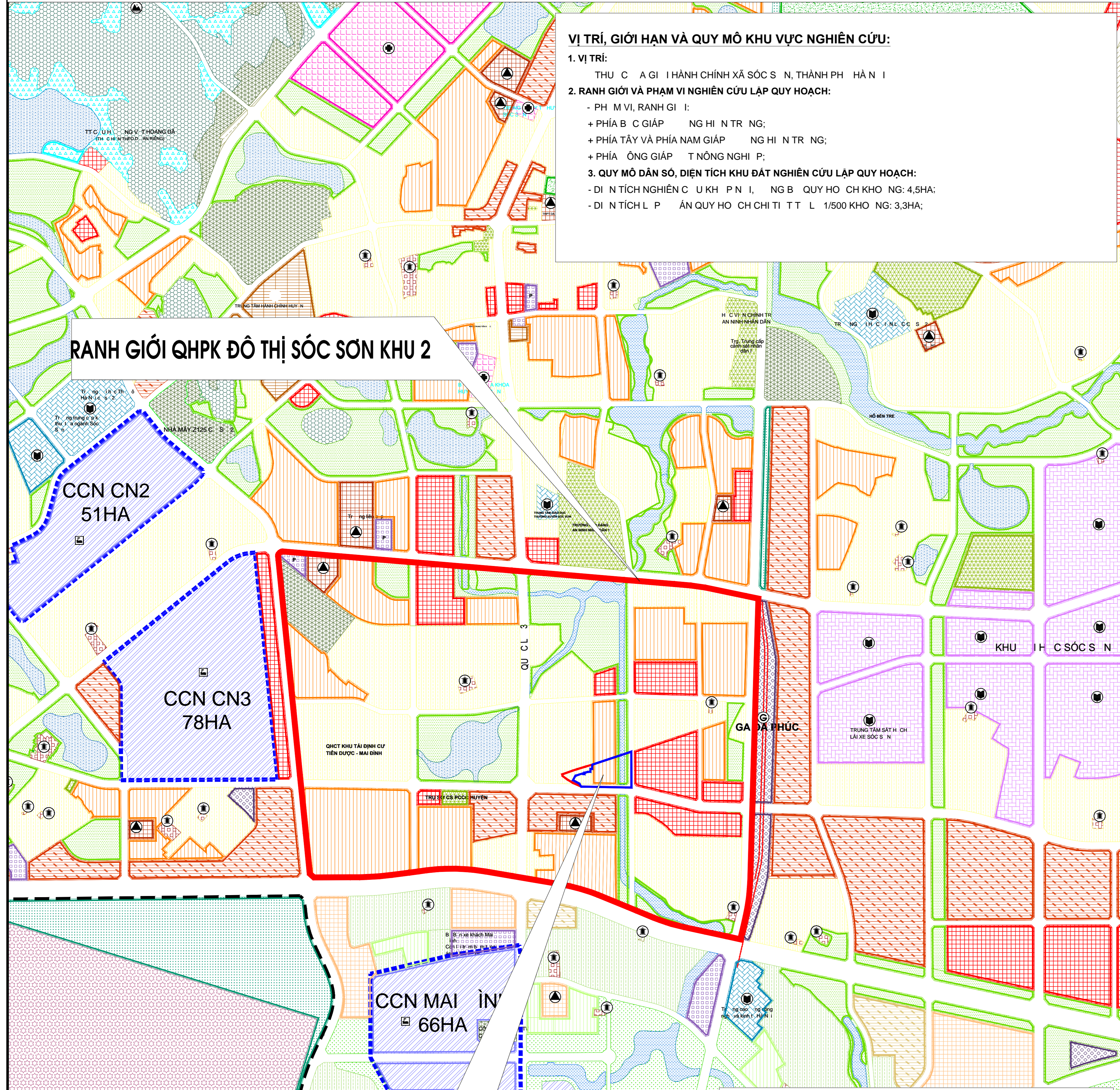
VỊ TRÍ PHÂN KHU II TRONG QUY HOẠCH THỦ ĐÔ HÀ NỘI THỜI KỲ 2021-2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050 ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 1569/QĐ-TTG NGÀY 12/12/1014 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

VỊ TRÍ KHU ĐẤT TRONG QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ SỐC SƠN KHU 2 TỶ LỆ 1/2000 ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 1750/QĐ-UBND NGÀY 03/4/2024 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI



— KHỐI KHU NGHIÊN CỨU KHỚP NỐI, ĐỒNG BỘ QUY HOẠCH  
 — KHỐI KHU NGHIÊN CỨU LẬP DỰ ÁN QUY HOẠCH

**VỊ TRÍ, GIỚI HẠN VÀ QUY MÔ KHU VỰC NGHIÊN CỨU:**  
 1. VỊ TRÍ:  
 - THUỘC AGI HÀNH CHÍNH XÃ SỐC SƠN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
 2. RANH GIỚI VÀ PHẠM VI NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH:  
 - PHÍA MẶT RANH GIỚI:  
 + PHÍA BÊN CẤP GIỚI NGHIÊN CỨU NTR NG;  
 + PHÍA TÂY VÀ PHÍA NAM GIỚI NGHIÊN CỨU NTR NG;  
 + PHÍA ĐÔNG GIỚI NGHIÊN CỨU T NÔNG NGHIỆP;  
 3. QUY MÔ ĐÁNH SỐ, DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH:  
 - DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KH P N I, NG B QH: 4.5HA;  
 - DIỆN TÍCH LẬP AN QUY HO CH CHITI TT L 1/500 KH O NG: 3.3HA;



RANH GIỚI QHPK ĐÔ THỊ SỐC SƠN KHU 2

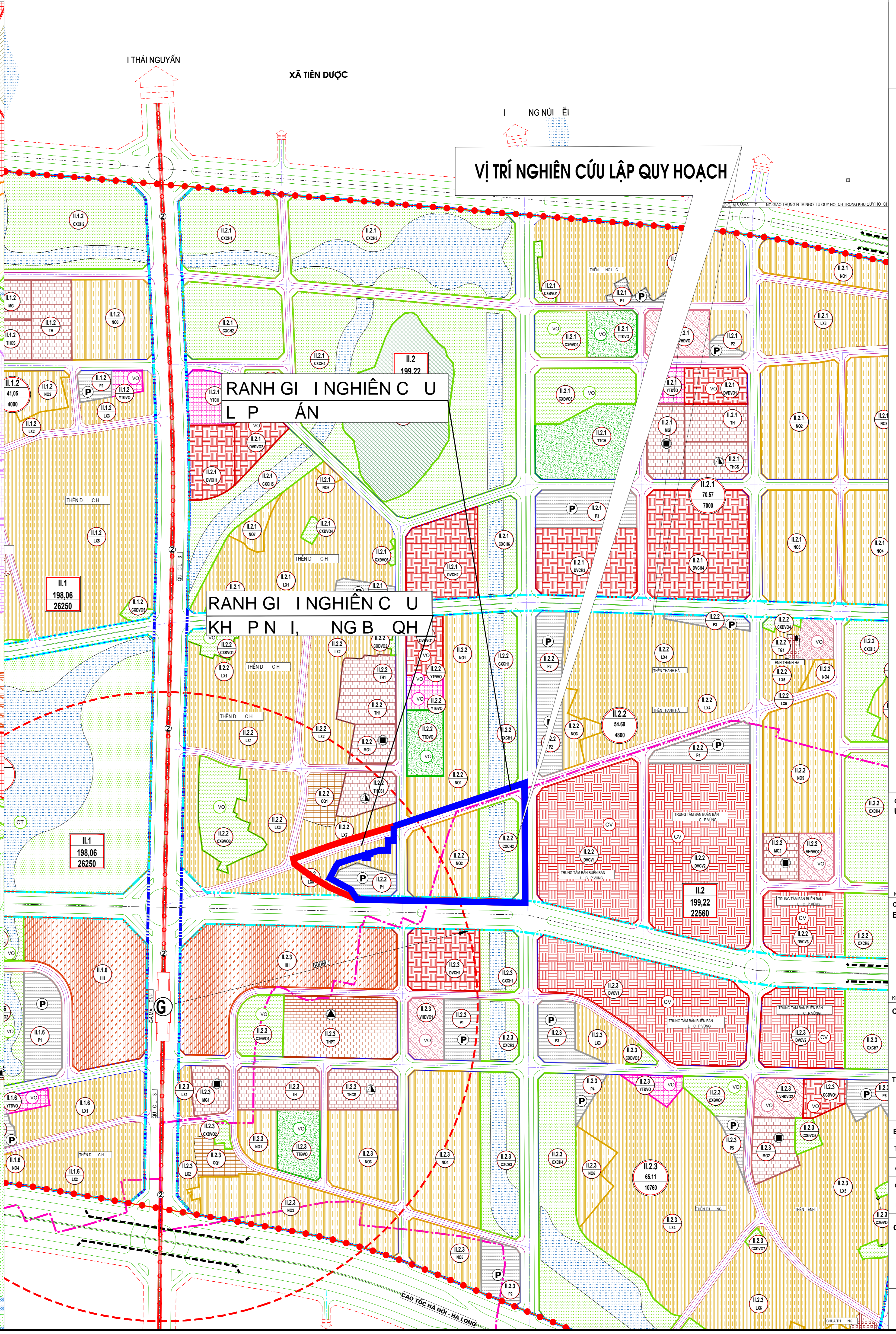
CCN CN2  
51HA

CCN CN3  
78HA

CCN MAI ÌN  
66HA

VỊ TRÍ NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH

- KHU VỰC TRUNG TÂM, DỊCH VỤ CẤP VÙNG, CẤP THÀNH PHỐ
- KHU VỰC PHỐ CỎ
- KHU VỰC PHỐ CỤ
- KHU VỰC NỘI ĐÔ
- KHU VỰC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
- KHU VỰC DÂN CƯ VEN ĐỒ, TRONG VÀNH ĐAI XANH
- KHU VỰC DÂN CƯ NÔNG THÔN
- KHU VỰC GIÁO DỤC, ĐÀO TẠO, NGHIÊN CỨU
- TỔ HỢP DỊCH VỤ Y TẾ TẬP TRUNG
- KHU VỰC PHÁT TRIỂN DU LỊCH TẬP TRUNG
- ĐẤT KHU CÔNG NGHỆ CAO
- ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP
- ĐẤT CỤM CÔNG NGHIỆP
- ĐẤT LOGISTICS, KHO TÀNG
- KHU VỰC CÂY XANH CÔNG VIÊN
- TRUNG TÂM VĂN HÓA, TDTT
- ĐẤT CÂY XANH
- CÁC KHU DI TÍCH, TÔN GIÁO
- KHU VỰC QUỐC PHÒNG, AN NINH
- KHU VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐẦU MỐI
- KHU VỰC NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN
- KHU VỰC LÂM NGHIỆP
- KHU VỰC NUÔI TRỒNG THỦY SẢN TẬP TRUNG
- MẶT NƯỚC (SÔNG, SUỐI, KÊNH RẠCH, HỒ, AO, ĐÀM)



I THÁI NGUYỄN

XÃ TIÊN DƯỢC

I NG NÚI ẾI

VỊ TRÍ NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH

RANH GIỚI NGHIÊN CỨU  
LẬP AN

RANH GIỚI NGHIÊN CỨU  
KH P N I, NG B QH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT  
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SỐC SƠN

KÈM THEO T. TRÌNH S. /QĐ-UBND NGÀY /THÁNG /N. M.  
 CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:  
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ SỐC SƠN

KÈM THEO T. TRÌNH S. /QĐ-UBND NGÀY /THÁNG /N. M.  
**CÔNG TRÌNH:**  
 QUY HO CH CHITI TT L 1/500 Đ AN: XÂY Đ NG HTKT  
 KHU DÂN C NO2 THU C O QUY HO CH II.2.2, THÔN D C H,  
 XÃ SỐC S N

TÊN BẢN VẼ:  
 S V TRÍ VÀ GI I H N KHU T

BẢN VẼ: QH-01	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: THÍCH HỢP	NGÀY: .../.../20...
THIẾT KẾ:	KTS. ĐINH THỊ HOÀI LINH		
CHỦ TRÌ:	KTS. ĐÀO THỊ TUYẾT		
CHỦ NHIỆM:	KTS. ĐÀO THỊ TUYẾT		
KIỂM TRA:	KTS. PHẠM TIẾN HÙNG		

GIÁM ĐỐC:  
 PHẠM THANH TOÀN

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XD T&T VIỆT NAM  
 SỐ 72 NGHĨA LỘ - YÊN NGHĨA, HÀ ĐÔNG, HÀ NỘI  
 ĐIỆN THOẠI: (84) 9072.9111 - EMAIL: TOVANKATDONGT@NGOVIETNAM.COM