

Số: /TB-UBND

Phúc Sơn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai mất GCNQSD đất đứng tên ông Hoàng Văn Nộ. Địa chỉ thửa đất thôn Phú Văn, xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội

Căn cứ luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký đất đai, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Xét nội dung đơn trình báo của bà Cung Thị Thùy về việc GCNQSD đất đứng tên ông Hoàng Văn Nộ (đã chết vợ là bà Cung Thị Thùy). Được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp GCNQSD đất tại Seri số DD 476017, số vào sổ CS-MĐ 14179, cấp ngày 30 tháng 12 năm 2021. Cụ thể:

- Thửa số: 167; Tờ bản đồ số: 29.
- Diện tích: 97 m² (Chín mươi bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 40 m² đất ở và 57 m² đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: thôn Phú Văn, xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội.

Trong quá trình cất trữ có sơ suất nên gia đình bà Cung Thị Thùy đã để mất GCNQSD đất, gia đình đã cố gắng tìm kiếm nhưng không thấy.

Nay UBND xã Phúc Sơn thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã và các thôn để cho nhân dân nắm được. Nếu ai nhặt được, đang giữ, đang nhận thế chấp, cầm cố hay có bất cứ khiếu nại, tố cáo gì đối với GCNQSD đất đứng tên ông Hoàng Văn Nộ thì trình báo với UBND xã Phúc Sơn để giải quyết. Hoặc ai đang nhặt được liên hệ trực tiếp với bà Cung Thị Thùy ở thôn Phú Văn, xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội.

Thời gian thông báo công khai mất GCNQSD đất của ông Hoàng Văn Nộ kể từ ngày 12 tháng 05 năm 2026 đến ngày 27 tháng 05 năm 2026. Hết thời gian

thông báo công khai mất GCNQSD đất nêu trên, không có ai liên hệ với gia đình bà Cung Thị Thùy hoặc trình báo với UBND xã. UBND xã Phúc Sơn lập biên bản kết thúc công khai và hoàn thiện hồ sơ đề nghị với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Mỹ Đức cấp lại GCNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Trên đây là nội dung thông báo của UBND xã Phúc Sơn về việc mất GCNQSD đất của gia đình bà Cung Thị Thùy. UBND xã giao cho đài truyền thanh của xã và đài truyền thanh của các thôn thông báo cho toàn thể nhân dân nắm được và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Xã (để b/c);
- Trung tâm DVTH Xã (để đưa tin);
- Phòng Kinh tế Xã (để t/h);
- Văn phòng HĐND và UBND (để đăng tin);
- Lưu: KT_(Khá).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trường Huy