

ỦY BAN NHÂN DÂN

XÃ PHÚC SƠN

Số: /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phúc Sơn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai mất trang bổ sung trong GCNQSD đất của hộ ông Kim Văn Lịch. Địa chỉ thửa đất thôn Phú Hữu, xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội

Căn cứ luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký đất đai, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Xét nội dung đơn trình báo của ông Kim Văn Thiệp về việc mất trang bổ sung trên GCNQSD đất đứng tên hộ ông Kim Văn Lịch (đã chết con trai là ông Kim Văn Thiệp). Được UBND huyện Mỹ Đức cấp GCNQSD đất tại Seri số S 288169, số vào sổ 13486, cấp ngày 18 tháng 04 năm 2002. Cụ thể:

- Thửa số: 100; Tờ bản đồ số 02.
- Diện tích: 290 m² (Hai trăm chín mươi mét vuông)
- Mục đích sử dụng: đất vườn + đất ở.
- Địa chỉ thửa đất: thôn Phú Hữu, xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội.

Trong quá trình cất trữ có sơ suất nên gia đình ông Kim Văn Thiệp đã để mất trang bổ sung trong GCNQSD đất, gia đình đã cố gắng tìm kiếm nhưng không thấy.

Nay UBND xã Phúc Sơn thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã và các thôn để cho nhân dân nắm được. Nếu ai nhặt được, đang giữ, đang nhận thế chấp, cầm cố hay có bất cứ khiếu nại, tố cáo gì đối với GCNQSD đất đứng tên hộ ông Kim Văn Lịch thì trình báo với UBND xã Phúc Sơn để giải quyết. Hoặc ai đang nhặt được liên hệ trực tiếp với ông Kim Văn Thiệp ở thôn Phú Hữu, xã Phúc Sơn, thành phố Hà Nội.

Thời gian thông báo công khai mất trang bổ sung trong GCNQSD đất của ông Kim Văn Thiệp kể từ ngày 12 tháng 05 năm 2026 đến ngày 27 tháng 05 năm 2026. Hết thời gian thông báo công khai mất trang bổ sung trong GCNQSD đất nêu trên, không có ai liên hệ với ông Kim Văn Thiệp hoặc trình báo với UBND

xã. UBND xã Phúc Sơn lập biên bản kết thúc công khai và hoàn thiện hồ sơ đề nghị với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Mỹ Đức cấp lại GCNQSD đất theo quy định của pháp luật.

Trên đây là nội dung thông báo của UBND xã Phúc Sơn về việc mất trang bổ sung trong GCNQSD đất của gia đình ông Kim Văn Thiệp. UBND xã giao cho đài truyền thanh của xã và đài truyền thanh của các thôn thông báo cho toàn thể nhân dân nắm được và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Xã (để b/c);
- Trung tâm DVTH Xã (để đưa tin);
- Phòng Kinh tế Xã (để t/h);
- Văn phòng HĐND và UBND (để đăng tin);
- Lưu: KT_(Khá).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trường Huy