

Số: /TB-UBND

Ô Diên, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đối với phương án, vị trí tuyến tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng tuyến đường nối từ đường Tây Thăng Long đến trường liên cấp và các cơ quan Tư Pháp huyện Đan Phượng**

Căn cứ Quyết định số 2856/QĐ-UBND ngày 09/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ đường Tây Thăng Long đến trường liên cấp và các cơ quan tư pháp huyện Đan Phượng;

Thực hiện Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội;

UBND xã Ô Diên tổ chức niêm yết công khai, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đối với phương án vị trí tuyến tỷ lệ 1/500 Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ đường Tây Thăng Long đến trường liên cấp và các cơ quan tư pháp huyện Đan Phượng, với các nội dung chính như sau:

**1. Địa điểm niêm yết:** Tại 03 địa điểm sau:

- Trụ sở cơ quan Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Ô Diên (Địa chỉ: số 1 đường Đoài, thôn Đoài, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội)
- Nhà Văn hóa cụm 4 Vĩnh Kỳ, Tân Hội, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội.
- Nhà Văn hóa cụm 5 Phan Long, Tân Hội, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội.

**2. Thời gian niêm yết:** 20 ngày (kể từ ngày ban hành thông báo).

**3. Hình thức lấy ý kiến:** Qua Phiếu khảo sát ý kiến tại vị trí niêm yết hoặc qua đường bưu điện, thu nhận trong vòng 30 ngày gửi đến Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Ô Diên, số 1 đường Đoài, thôn Đoài, xã Ô Diên.

UBND xã Ô Diên trân trọng thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư được biết, thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND xã (để b/c);
- Các phòng: Kinh tế, VH-XH;
- Ban QLDAĐT-HT;
- Trung tâm VH, TT & TT (để t/báo);
- Các Cụm trường CDC (để t/h);
- Lưu: VT, KT.

**TL.CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

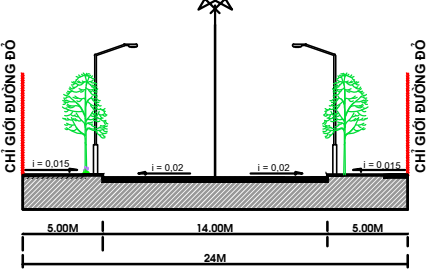
**Nguyễn Hoàng Thanh**

**I. CÁC CĂN CỨ:**

- LUẬT THỦY LỢI;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 42/2025/NĐ-CP NGÀY 04/3/2025 CỦA CHÍNH PHỦ QUY ĐỊNH CHI TIẾT THỰC HÀNH LUẬT ĐIỆN LỰC VỀ BẢO VỆ CÔNG TRÌNH ĐIỆN LỰC VÀ AN TOÀN TRONG LĨNH VỰC ĐIỆN LỰC;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 725/QĐ-TTG NGÀY 10/5/2013 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC THỦ ĐỘ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030 VÀ TẦM NHIÊN ĐẾN NĂM 2025;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 544/QĐ-TTG NGÀY 05/4/2021 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CẤP NƯỚC THỦ ĐỘ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2030 VÀ TẦM NHIÊN ĐẾN NĂM 2025;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 166/QĐ-TTG NGÀY 27/2/2024 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐỘ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2045, TẦM NHIÊN ĐẾN NĂM 2025;
- NGHỊ ĐỊNH SỐ 075/2025/NĐ-CP NGÀY 11/6/2025 CỦA CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH PHẠM VI PHÂN ĐỊNH THẨM QUYỀN CỦA CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG ĐƯỢC CẤP TRONG LĨNH VỰC QUẢN LÝ NƯỚC CỦA ĐÔ TÀI CHINH;
- NGHỊ QUYẾT SỐ 1636/NG.UBTVQH15 CỦA ỦY BAN THƯỜNG VỤ QUỐC HỘI VỀ VIỆC SÁP XẾP CÁC ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ CỦA THÀNH PHỐ HÀ NỘI NĂM 2025;
- THÔNG TƯ 01/2021/TT-BXD NGÀY 19/05/2021 CỦA BỘ XÂY DỰNG BAN HÀNH QUY ĐỊNH SỐ 01/2021/QĐ-QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ QUY HOẠCH XÂY DỰNG;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 741/QĐ-UBND NGÀY 04/02/2013 CỦA UBND TP HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ SỐ 1 TỶ LỆ 1/5000;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 3576/QĐ-UBND NGÀY 13/08/2015 CỦA UBND TP HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ SỐ 1 TỶ LỆ 1/5000;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 8212/QĐ-UBND NGÀY 29/11/2017 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ TUYẾN ĐƯỜNG LIÊN KHU VỰC NỘI 3 PHÂN KHU ĐÔ THỊ S1, S2, S3, TỶ LỆ 1/500 - TUYẾN SỐ 2;
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 3339/QĐ-UBND NGÀY 27/06/2025 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC CHUYỂN CHỦ ĐẦU TƯ VÀ ĐƠN VỊ THI CÔNG: GIAO NHIỆM VỤ CHIAM BIỂU ĐẦU TƯ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÔNG, CÁC NHIỆM VỤ KHÁC KHU THỰC HIỆN B. CHINH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG B2 CẤP;
- CĂN CỨ VÀO HỒ SƠ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ TUYẾN ĐƯỜNG THỰC TẬP THANG LONG ĐƠN GIA HUYỆN BAN PHƯƠNG; ĐƯỜNG THỰC TẬP THIÊN HUYỆN BAN PHƯƠNG, TỶ LỆ 1/500 ĐÃ ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 368/QĐ-UBND NGÀY 17/12/2012;
- CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 29/NQ-UBND NGÀY 04/7/2024 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT, ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ VÀ ĐƠN VỊ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐẦU TƯ MỘT SỐ DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÔNG CẤP THÀNH PHỐ;
- CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 2856/QĐ-UBND NGÀY 08/6/2025 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI TỪ ĐƯỜNG TÂY THĂNG LONG ĐẾN TRƯỜNG LIÊN CẤP VÀ CÁC CỘ QUẢN TỰ PHÁP HUYỆN BAN PHƯƠNG;
- CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 627/QĐ-UBND NGÀY 18/9/2025 CỦA UBND XÃ Ô ĐIÊN VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT DỰ TOÁN CHIAM BIỂU ĐẦU TƯ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI TỪ ĐƯỜNG TÂY THĂNG LONG ĐẾN TRƯỜNG LIÊN CẤP VÀ CÁC CỘ QUẢN TỰ PHÁP HUYỆN BAN PHƯƠNG;
- CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 828/QĐ-UBND NGÀY 07/10/2025 CỦA UBND XÃ Ô ĐIÊN VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU CÔNG TÁC CHIAM BIỂU ĐẦU TƯ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI TỪ ĐƯỜNG TÂY THĂNG LONG ĐẾN TRƯỜNG LIÊN CẤP VÀ CÁC CỘ QUẢN TỰ PHÁP HUYỆN BAN PHƯƠNG;
- BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG 1:500, ĐỒ CÔNG TỶ TRẠCH NHIỆM HỮU HẠN KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG DỰ PHẠP THỰC HIỆN ĐỒ VỀ THỂ Ô HẾ TỌA ĐỘ VN 2000, ĐÃ ĐƯỢC UBND XÃ Ô ĐIÊN XÁC NHẬN VÀ PHÊ DUYỆT NGÀY 26/11/2025;
- CÁC QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT CHUYÊN NGÀNH;
- HIỆN TRẠNG KHU VỰC.

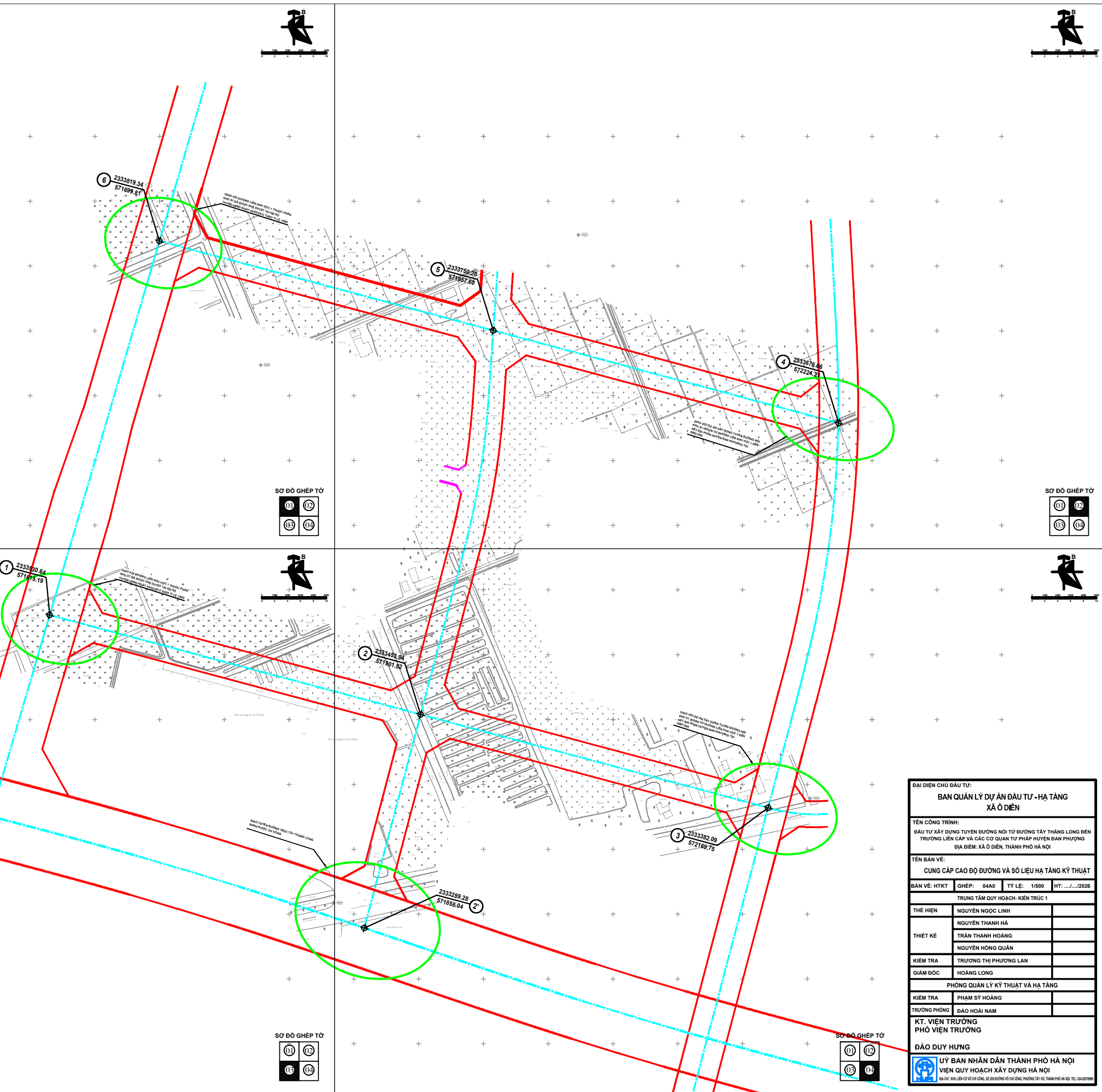
- KÝ HIỆU:**
- RANH GIỚI PHẠM VI XÂY DỰNG ĐƯỜNG
  - TIM ĐƯỜNG
  - ĐƯỜNG VƯỢT NỘI DỰ KIẾN

**MẶT CẮT NGANG ĐẠI DIỆN B = 24M**



**BẢNG THÔNG KÊ TỌA ĐỘ CÁC ĐIỂM TIM ĐƯỜNG THEO HỆ TỌA ĐỘ VN2000**

TÊN ĐIỂM	TỌA ĐỘ X (M)	TỌA ĐỘ Y (M)
1	2333530.64	571615.19
2	2333453.94	571901.52
2"	2333289.28	571858.04
3	2333382.09	572169.75
4	2333678.86	572224.21
5	2333750.28	571957.60
6	2333819.34	571699.81



**ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:**  
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ Ô ĐIÊN**

**TÊN CÔNG TRÌNH:**  
 ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI TỪ ĐƯỜNG TÂY THĂNG LONG ĐẾN TRƯỜNG LIÊN CẤP VÀ CÁC CỘ QUẢN TỰ PHÁP HUYỆN BAN PHƯƠNG  
 ĐỊA ĐIỂM: XÃ Ô ĐIÊN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

**TÊN BẢN VẼ:**  
**CUNG CẤP CAO ĐỘ ĐƯỜNG VÀ SỐ LIỆU HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

**BẢN VẼ:** HTKT | **GHÉP:** 04A0 | **TỶ LỆ:** 1/500 | **HT:** .../.../2026

**TRUNG TÂM QUỸ HOẠCH - KIẾN TRÚC 1**

**THỂ HIỆN:** NGUYỄN NGỌC LINH

**THIẾT KẾ:** NGUYỄN THANH HÀ, TRẦN THANH HOÀNG, NGUYỄN HỒNG QUẢN

**KIỂM TRA:** TRƯƠNG THỊ PHƯƠNG LAN

**GIÁM ĐỐC:** HOÀNG LONG

**PHÒNG QUẢN LÝ KỸ THUẬT VÀ HẠ TẦNG**

**KIỂM TRA:** PHẠM SỸ HOÀNG

**TRƯỞNG PHÒNG:** ĐÀO HOÀI NAM

**KT. VIÊN TRƯỞNG PHỖ VIỆN TRƯỞNG**

**ĐÀO DUY HƯNG**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**  
**VIỆN QUY HOẠCH XÂY DỰNG HÀ NỘI**  
 Địa chỉ: Khu Liên Cơ Sở Công, Số 28 Đường Võ Chí Công, Phường Tây Hồ, Thành Phố Hà Nội, Tel: 024.6257998