

Số: /TB-UBND

Quảng Oai, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Vũ Hải địa chỉ tại: Thôn Cao Cương, xã Quảng Oai, TP. Hà Nội

UBND xã Quảng Oai nhận được Thông báo số 253/TB-CNHBV ngày 04/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, chi nhánh Ba Vì về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Vũ Hải do bị mất tại địa chỉ xã Đông Quang, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là xã Quảng Oai, thành phố Hà Nội).

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ điểm a khoản 3 Điều VIII mục B phần V phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTPVHCC ngày 27/10/2025 về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong kính vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của UBND thành phố Hà Nội;

UBND xã Quảng Oai thông báo về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất cụ thể như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Chủ sử dụng đất: Ông Nguyễn Vũ Hải (Nguyễn Văn Hải đã được đính chính thành Nguyễn Vũ Hải ngày 04/11/2025)

- Địa chỉ thửa đất: xã Đông Quang, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là xã Quảng Oai, thành phố Hà Nội)

- Thửa đất số 300-2, tờ bản đồ số 04, diện tích 313m² trong đó đất ở tại nông thôn: 200, 0m², đất trồng cây lâu năm: 113,0m² đã được UBND huyện Ba Vì cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 182366 ngày 06/6/2000.

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày từ 08 giờ ngày 08/5/2026 đến hết ngày 22/5/2026.

3. Địa điểm niêm yết công khai: trụ sở UBND xã Quảng Oai và thôn Cao Cương, phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của xã, thôn; đăng tải trên fanpage Quảng Oai News⁺, Trang Thông tin điện tử của UBND xã.

Trong thời gian thông báo công khai nêu trên, các tổ chức cá nhân biết

thông tin gì về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất hoặc có khiếu nại liên quan đến Giấy chứng nhận nêu trên (cho tặng, chuyển nhượng, cầm cố, thế chấp hoặc cho mượn...) thì liên hệ UBND xã Quảng Oai hoặc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, chi nhánh Ba Vì để được xem xét giải quyết theo luật định.

Sau thời gian niêm yết nêu trên nếu không có tổ chức, cá nhân nào có đơn thư khiếu nại hoặc phản ánh về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên UBND xã Quảng Oai sẽ gửi kết quả niêm yết đến Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, chi nhánh Ba Vì theo quy định. Mọi kiến nghị, phản ánh phát sinh sau ngày kết thúc niêm yết sẽ không được xem xét giải quyết.

UBND xã Quảng Oai trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp (để t/b);
- Đ/c Liêm (để đăng tải);
- Đ/c CT UBND xã (để bc);
- Trưởng thôn Cao Cương (để p/h);
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Quyết Thắng