

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

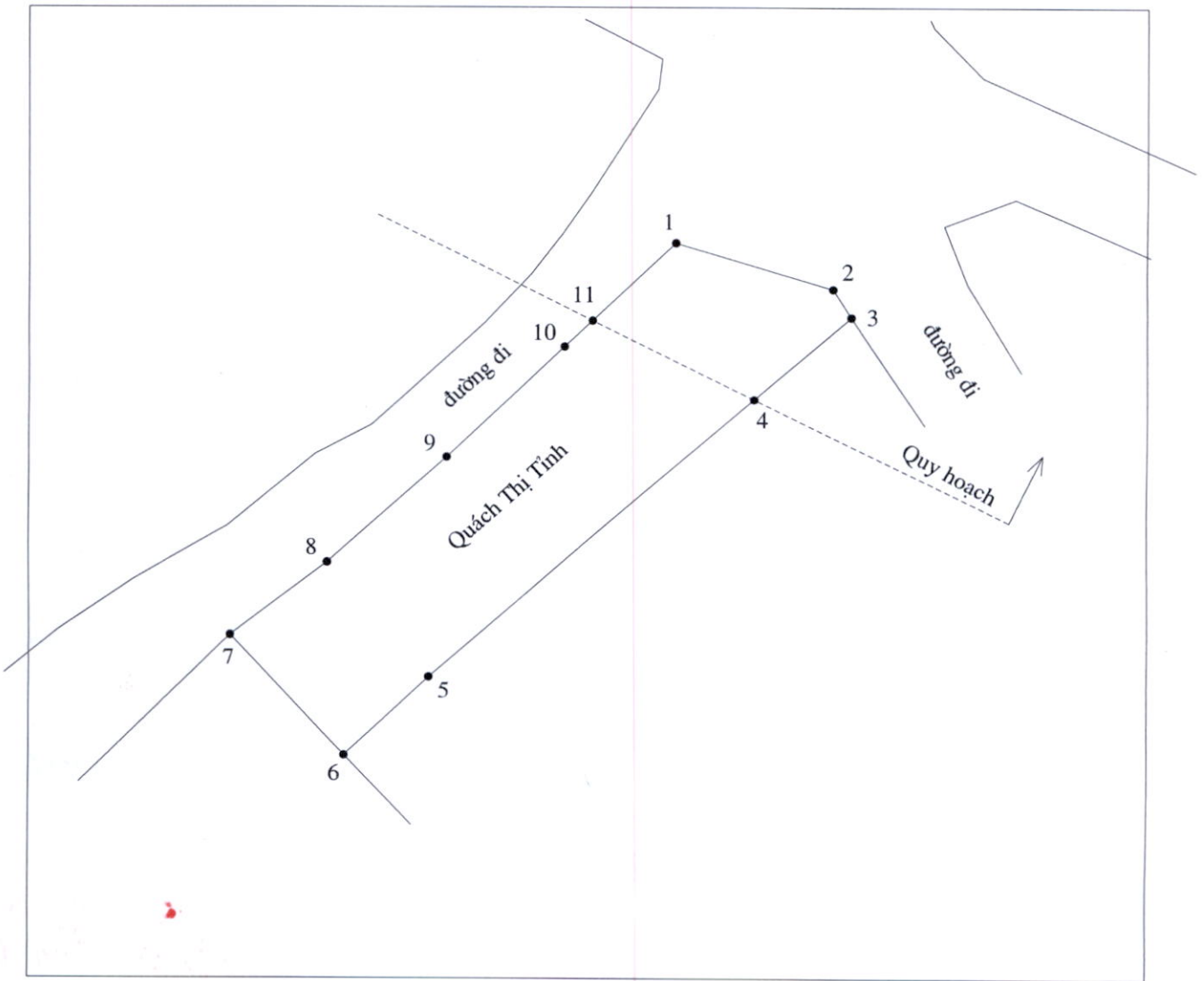


BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày tháng năm 2026, đơn vị đo đạc cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của: Quách Thị Tĩnh đang sử dụng đất tại: Tổ dân phố Lê Khê, phường Tùng Thiện, thành phố Hà Nội

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT
(Ghi rõ vật liệu đánh dấu đỉnh thửa và địa vật, vật liệu là đường ranh giới)

- Từ điểm 1 đến điểm 3 : Điểm 1,2,3 là cọc sắt, ranh giới theo tim cọc
- Từ điểm 3 đến điểm 6 : Điểm 4,5,6 là dấu sơn, ranh giới đi theo mép trong tường
- Từ điểm 6 đến điểm 7 : điểm 7 là cọc sắt, ranh giới theo tim cọc
- Từ điểm 7 đến điểm 1 : điểm 8,9,10,11 là cọc sắt, ranh giới theo tim cọc
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh ranh giới, mốc giới sử dụng đất⁽¹⁾:

STT	Tên chủ sử dụng đất, người quản lý đất liền kề ⁽²⁾	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	(Ký tên)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai:

.....

.....

.....

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Quách Thị Bình

NGƯỜI DẪN ĐẠC
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Anh
Đỗ Thị Thúy Anh

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC
Giám đốc^(*)



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Thịnh

GHI CHÚ:

- (1) Ranh giới sử dụng đất, ranh giới quản lý đất giữa các bên được xác định là đã thỏa thuận thống nhất sau khi được người sử dụng đất liền kề hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận đồng ý;
- (2) Ghi họ và tên cá nhân hoặc họ và tên người đại diện nhóm người sử dụng đất hoặc tên tổ chức, tên cộng đồng dân cư, họ và tên người đại diện trong trường hợp đồng sử dụng đất. Trường hợp đất giao quản lý thì người quản lý đất chỉ ký trong trường hợp đất do tổ chức phát triển quỹ đất quản lý.

* Cán bộ đo đạc được đại diện đơn vị đo đạc để ký xác nhận