

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ MÊ LINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND-KT

Mê Linh, ngày tháng năm 2026

V/v tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư,  
các cơ quan, đơn vị liên quan về Quy  
hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án:  
Đầu tư xây dựng Khu khách sạn, nhà  
hàng của Công ty TNHH Trung Anh tại  
xã Mê Linh, thành phố Hà Nội

Kính gửi:

- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể thuộc xã Mê Linh; Các đơn vị: Công an xã Mê Linh; Ban chỉ huy Quân sự xã Mê Linh; Công ty điện lực Đông Anh;
- Công ty TNHH Trung Anh (Chủ đầu tư dự án);
- Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Phát triển Thương mại ASIA (tư vấn lập Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500);
- Các Ông (bà): Bí thư Chi bộ; Trưởng, Phó thôn Đông Cao.

Căn cứ các Luật: Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025; Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số ngày 11/12/2025; Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ các hồ sơ pháp lý của Dự án: Đầu tư xây dựng Khu khách sạn, nhà hàng của Công ty TNHH Trung Anh tại xã Mê Linh, thành phố Hà Nội, gồm: Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 07/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt địa điểm đầu tư xây dựng Khu khách sạn, nhà hàng của Công ty TNHH Trung Anh tại xã Tráng Việt, huyện Mê Linh; Giấy chứng nhận đầu tư số 19121000127 do UBND tỉnh Vĩnh Phúc cấp.

Sau khi xem xét nội dung của Công ty TNHH Trung Anh về việc đề nghị hỗ trợ lấy ý kiến tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có liên quan về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án: Đầu tư xây dựng Khu khách sạn, nhà hàng tại xã Mê Linh, thành phố Hà Nội, kèm theo các hồ sơ do Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Phát triển Thương mại ASIA lập, UBND xã Mê Linh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Công ty điện lực Đông Anh và yêu cầu các phòng, ban, ngành thuộc xã Mê Linh, Các đơn vị có liên quan, gồm: Công an xã Mê Linh; Ban chỉ huy Quân sự xã Mê Linh căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, chủ động nghiên cứu các nội dung của Quy hoạch tổng mặt bằng và cho ý kiến góp ý bằng Văn bản.

2. Giao phòng Kinh tế phối hợp với Nhà đầu tư, đơn vị tư vấn và các Ông (bà): Bí thư Chi bộ; Trưởng, Phó thôn Đông Cao thực hiện niêm yết các hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng tại trụ sở Nhà văn hóa thôn để xin ý kiến cộng đồng dân cư theo quy định.

3. Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mê Linh thông báo và đăng tải thông tin, mã QR.code tài liệu của Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 trên hệ

thông loa truyền thanh, Website của xã Mê Linh, để toàn thể nhân dân và các cơ quan, tổ chức có liên quan biết và tham gia góp ý.

4. Giao phòng Kinh tế phối hợp với Văn phòng HĐND - UBND Xã, Nhà đầu tư và đơn vị tư vấn tham mưu UBND Xã tổ chức hội nghị lấy ý kiến cộng đồng dân cư và các tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định. Tổng hợp kết quả tham gia ý kiến và tham mưu UBND Xã triển khai các bước tiếp theo.

5. Công ty TNHH Trung Anh và Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Phát triển Thương mại ASIA cần chủ động phối hợp làm việc, cung cấp các hồ sơ tài liệu cho các đơn vị có liên quan phục vụ công tác lấy ý kiến, niêm yết hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng theo quy định. Chủ động liên hệ làm việc với UBND xã Mê Linh để tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

6. Theo quy định tại Điều 37 của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số ngày 11/12/2025, thời gian lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức và chuyên gia là 15 ngày, thời gian lấy ý kiến cộng đồng dân cư ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày.

7. Kết quả tham gia ý kiến của cộng đồng dân cư và các cơ quan, tổ chức có liên quan được tổng hợp bằng văn bản, kèm theo các phiếu ý kiến gửi về UBND xã Mê Linh (qua phòng Kinh tế để tổng hợp chung).

*(Chi tiết có mã QR.code các hồ sơ, tài liệu của Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án: Đầu tư xây dựng Khu khách sạn, nhà hàng của Công ty TNHH Trung Anh tại xã Mê Linh, thành phố Hà Nội kèm theo để các đơn vị tra cứu và nghiên cứu)*

UBND xã Mê Linh đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện theo các quy định hiện hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Đảng ủy; TT HĐND Xã;
- Ủy ban MTTQVN Xã;
- Đ/c CT UBND Xã;
- Các đ/c PCT UBND Xã;
- Lưu VT, KT<sup>Giang</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Thanh Hoài**

*Mã QR.code tài liệu*

