

Số: 77/TB-QLDA

Phú Xuyên, ngày 28 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết, công bố công khai đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Phú Xuyên;
- Ủy ban MTTQVN xã Phú Xuyên;
- Văn phòng HĐND&UBND xã Phú Xuyên;
- Phòng Kinh tế xã Phú Xuyên;
- Các tổ chức, cá nhân trên địa bàn thôn Thao Chính và thôn Thao Ngoại.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH 14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng thuộc UBND xã, Phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý dự án ĐTXD cấp huyện và Trung tâm phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND xã Phú Xuyên phê duyệt Danh mục lập Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 trên địa bàn xã Phú Xuyên năm 2025 (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 211/QĐ-UBND ngày 13/01/2026 của UBND xã Phú Xuyên về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định số 2796/QĐ-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Phú Xuyên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên;

Thực hiện quy định tại Điều 50, Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024, Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phú Xuyên thông báo về việc thực hiện niêm yết, công bố công khai đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên, như sau:

- Thời gian niêm yết: 30 ngày kể từ ngày 28/4/2026 đến ngày 27/5/2026.
- Địa điểm niêm yết đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500:
- + Nhà văn hóa thôn Thao Chính và thôn Thao Ngoại;



+ Công thông tin điện tử của UBND xã Phú Xuyên.

- Thành phần hồ sơ niêm yết:

+ Quyết định số 211/QĐ-UBND ngày 13/01/2026 của UBND xã Phú Xuyên về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên;

+ Quyết định số 2796/QĐ-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Phú Xuyên về việc chấp thuận Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên; các văn bản pháp lý có liên quan;

+ Hồ sơ bản vẽ đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở mới Thao Chính (B7-NO1; B7-NO2; B7-PĐT1), xã Phú Xuyên.

Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phú Xuyên thông báo đến toàn thể cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thường trực Đảng ủy; | (Để báo cáo)
- Đ/c Giám đốc;
- Lưu: VT.

(Mã QR để xem và lấy hồ sơ, tài liệu)



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tiên

