

Số: /TB-UBND

Yên Sở, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại Pháp Việt

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 31/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

### UBND PHƯỜNG YÊN SỞ TRÂN TRỌNG THÔNG BÁO:

1. UBND phường Yên Sở tổ chức niêm yết công khai và lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại Pháp Việt.

2. Hình thức công khai:

- Niêm yết (treo) hồ sơ tại Bảng tin Tổ dân phố 7B và địa điểm thực hiện dự án.
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND Phường: [yenso.hanoi.gov.vn](#).

3. Hình thức lấy ý kiến: Lấy ý kiến bằng Phiếu góp ý thông qua công khai dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại Pháp Việt.

4. Thời gian công khai và thu phiếu lấy ý kiến: Từ ngày 28/4/2026 đến ngày 17/5/2026 (20 ngày).

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư góp ý quy hoạch theo Mẫu phiếu được công khai kèm theo dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại Pháp Việt.

5. Phiếu góp ý xin được gửi về UBND phường Yên Sở thông qua các đồng chí Tổ trưởng tổ dân phố 7B hoặc gửi trực tiếp đến UBND phường Yên Sở (*qua phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị*). Thời gian gửi phiếu góp ý trước 17 giờ 00 phút ngày 17/5/2026. Sau thời gian nói trên, UBND phường Yên Sở không tiếp nhận phiếu góp ý để tổng hợp nội dung góp ý đã tiếp nhận theo quy định.

UBND phường Yên Sở trân trọng thông báo các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được biết và tham gia góp ý./.

***Nơi nhận:***

- Đảng ủy Phường;
- Đại diện UB MTTQ Phường;
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND Phường;
- Các phòng: VP HĐND&UBND; VH-XH;
- Tổ dân phố 7B;
- Công ty CP thức ăn chăn nuôi Pháp Việt;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Tuấn Đạt**