

Số: /QĐ-UBND Đông Anh, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc công bố công khai quyết toán ngân sách
xã Đông Anh năm 2025

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÔNG ANH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 73/2026/NĐ-CP ngày 10/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 26/2026/TT-BTC ngày 25/3/2026 của Bộ Tài chính quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 73/2026/NĐ-CP ngày 10/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 27/3/2026 của HĐND xã Đông Anh về phê chuẩn quyết toán ngân sách xã Đông Anh năm 2025;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế Xã tại Tờ trình số 618/TTr-KT ngày 23/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố công khai số liệu quyết toán ngân sách xã Đông Anh năm 2025 (theo các biểu kèm theo Quyết định này).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Xã; Trưởng phòng Kinh tế; Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Hà Nội;
- Sở Tài chính Hà Nội;
- TT: Đảng ủy, HĐND Xã;
- Các phòng ban thuộc UBND Xã;
- MTTQ và các đoàn thể ở Xã;
- Các trưởng thôn trong xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Phước

PHỤ LỤC:
THUYẾT MINH QUYẾT TOÁN NGÂN SÁCH
XÃ ĐÔNG ANH NĂM 2025

I. THU NGÂN SÁCH XÃ:

1. Thu NSNN trên địa bàn: đạt 2.410.085.126.429 đồng, trong đó:

a. Các khoản thu NSNN trên địa bàn không thuộc phân cấp quản lý: 2.357.235.388.626 đồng.

b. Các khoản thu NSNN trên địa bàn thuộc phân cấp quản lý: 52.849.737.803 đồng, bằng 163% dự toán Thành phố giao và 142% dự toán Xã giao. Kết quả cụ thể như sau:

- Lệ phí trước bạ nhà đất: đạt 35.028.864.207 đồng, bằng 171% dự toán Thành phố và Xã giao do việc triển khai thực hiện các dự án lớn như Khu đô thị mới các xã Xuân Canh, Đông Hội, Mai Lâm; Trung tâm triển lãm Quốc gia; thông tin đầu tư các dự án hạ tầng giao thông kết nối quan trọng như cầu Tứ Liên, đường Vành đai 3...thu hút các nhà đầu tư bất động sản đến thị trường Đông Anh, làm tăng số lượng giao dịch chuyển nhượng đất trên địa bàn.

- Thu phí, lệ phí: đạt 2.028.917.327 đồng, bằng 189% dự toán Thành phố và Xã giao, bao gồm:

+ Lệ phí môn bài thu từ khu vực kinh tế NQD và cá nhân, hộ kinh doanh: đạt 445.130.000 đồng, bằng 108% dự toán Thành phố và Xã giao.

+ Phí do xã quản lý đạt 1.583.787.327 đồng, bằng 240% dự toán Thành phố và Xã giao. Nguyên nhân: do sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp, một số khoản phí, lệ phí như lệ phí đăng ký kinh doanh; phí sử dụng lòng đường, vỉa hè; lệ phí cấp giấy phép xây dựng...được phân cấp thẩm quyền từ cấp huyện về cấp xã thực hiện thu.

- Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: đạt 6.233.832.969 đồng bằng 119% dự toán giao.

- Thu quỹ đất công ích, hoa lợi công sản: đạt 987.491.500 đồng, đạt 20% dự toán Thành phố và Xã giao.

Nguyên nhân:

+ Theo quy định tại Điều 101 Luật Đất đai năm 2024, đất công do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý không được bồi thường về đất khi nhà nước thu hồi đất. Do vậy, UBND Xã không thu được khoản tiền đền bù thiệt hại khi nhà nước thu hồi đất công.

+ Do ảnh hưởng của quá trình đô thị hóa, nhu cầu thu hồi đất để xây dựng các công trình hạ tầng tăng dẫn đến diện tích đất công ích ngày càng thu hẹp. Bên cạnh đó, các hợp đồng thuê đất từ các xã cũ bàn giao đều đã thanh lý, chưa đủ điều kiện để tổ chức đấu giá lại làm cho số thu không đạt dự toán được giao.

- Thu khác ngân sách: đạt 3.604.013.800 đồng, bằng 568% dự toán Thành phố và Xã giao do tăng từ các khoản thu xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, trật tự đô thị; các khoản thuế chậm nộp...

- Thu huy động đóng góp xây dựng cơ sở hạ tầng: đạt 4.966.618.000 đồng, bằng 100% dự toán Xã giao.

2. Thu ngân sách Xã:

Tổng thu ngân sách Xã đạt 2.782.000.000.350 đồng, bằng 106% dự toán Thành phố và 101% dự toán Xã giao.

- Các khoản thu được hưởng sau điều tiết: 52.849.737.803 đồng, bằng 163% dự toán Thành phố và 142% dự toán Xã giao. Trong đó:

+ Thu huy động đóng góp xây dựng cơ sở hạ tầng: 4.966.618.000 đồng.

+ Các khoản thu còn lại: 47.883.119.803 đồng.

- Thu bổ sung từ ngân sách cấp trên: 2.436.092.530.745 đồng, bằng 96% dự toán Thành phố và 100% dự toán Xã giao trong đó:

+ Bổ sung cân đối: 40.637.000.000 đồng.

+ Bổ sung có mục tiêu: 2.395.455.530.745 đồng.

- Thu chuyển nguồn ngân sách năm trước: 280.873.271.348 đồng, bằng 100% dự toán Xã giao.

- Thu kết dư từ năm trước chuyển sang: 12.184.460.454 đồng, bằng 100% dự toán Xã giao.

II. CHI NGÂN SÁCH XÃ:

Tổng chi ngân sách Xã năm 2025 là 2.776.840.397.183 đồng, bằng 111% dự toán Thành phố giao, bằng 101% dự toán Xã giao đầu năm và bằng 98% dự toán Xã giao sau điều chỉnh.

1. Chi đầu tư phát triển: 1.735.006.533.161 đồng, bằng 94% dự toán Thành phố giao, 84% dự toán Xã giao đầu năm và đạt 83% dự toán Xã giao sau điều chỉnh.

2. Chi thường xuyên: 694.072.173.070 đồng, bằng 106% dự toán Thành phố giao; 105% dự toán Xã giao đầu năm và 98% dự toán sau điều chỉnh.

3. Chi chuyển nguồn: 344.988.896.562 đồng

4. Chi nộp ngân sách cấp trên: 2.772.794.390 đồng.

III. KẾT DƯ NGÂN SÁCH: 5.159.603.167 đồng.