

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu**

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Đào Xuân Thanh (là người được hưởng di sản thừa kế của ông Đào Văn Bình) và bà Nguyễn Thị Mai	Ông Đào Xuân Thanh: 124 Ngõ Quyền, Hà Đông, Hà Nội. Bà Nguyễn Thị Mai: thôn Đa Phúc, Quốc Oai, Hà Nội.	Thôn Đa Phúc, xã Quốc Oai.	393	12	115,1m <sup>2</sup>	Trước ngày 15/10/1993	19,1 m <sup>2</sup> đất vườn cha ông để lại sử dụng ổn định trước năm 15/10/1993 có giấy tờ theo điều 137 Luật đất đai 2024. 96,0m <sup>2</sup> đất 5% cha ông để lại sử dụng ổn định trước năm 15/10/1993 có giấy tờ theo điều 137 Luật đất đai 2024.	Trồng cây ăn quả	không	Không	Theo Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Quốc Oai thửa đất được quy hoạch là đất ở nông thôn.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 28/4/2026, đến hết ngày 13/5/2026, tại trụ sở UBND xã Quốc Oai, nhà văn hoá thôn Đa Phúc và được thông báo trên đài truyền thanh xã Quốc Oai.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Quốc Oai để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Trung tâm DVTH;
- Thôn Đa Phúc;
- Lưu VP (2b)

Quốc Oai, ngày tháng năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Sơn**

