

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày /4/2026 của UBND xã Phú Nghĩa)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Vương Văn Vỹ (đại diện cho các thành viên có chung quyền sử dụng đất)	Thôn Quan Châm, xã Phú Nghĩa, thành phố Hà Nội	Thôn Quan Châm, xã Phú Nghĩa, thành phố Hà Nội	26	76	268,3	1995	Năm 1995, UBND xã Phú Nghĩa giao đất có thu tiền cho ông Vương Văn Vỹ với diện tích 140,0m ² , hộ ông Vương Văn Vỹ đã nộp 500.000 đ cho UBND xã Phú Nghĩa. Năm 1995, ông Vương Văn Vỹ xây dựng nhà ở, năm 2018 xây dựng lại và sử dụng ổn định từ đó đến nay không có tranh chấp. Ông Vương Văn Vỹ cung cấp 01 giấy đòi nợ của UBND xã năm 1995; 02 biên lai thu tiền năm 1995, căn cước công dân của các đồng sử dụng đất. Ngoài ra hộ không cung cấp được giấy tờ nào khác	Nhà ở, các công trình phụ, sân vườn.	Năm 1995 bắt đầu xây dựng nhà ở.	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch đất ở theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Chương Mỹ và Quy hoạch chung xây dựng huyện Chương Mỹ đến năm 2030.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/4/2026 đến hết ngày 13/5/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Phú Nghĩa (thôn Yên Kiện Làng và thôn Thanh Nê, xã Phú Nghĩa, thành phố Hà Nội).

Khu dân cư nơi có đất: Nhà văn hóa thôn Quan Châm, xã Phú Nghĩa, thành phố Hà Nội.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Nghĩa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Phú Nghĩa, ngày tháng 4 năm 2026

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Sỹ