

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Bùi Thị Hà (là người đại diện đứng tên trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các ông (bà): Bùi Thị Hoa, Bùi Thị Nụ, Bùi Văn Oanh, Bùi Thị Hà, Bùi Thị Nga)	Thôn Phú Quốc, xã Quốc Oai	Thôn Phú Quốc, xã Quốc Oai	49	57	40,7	Có 28,0 m ² đất sử dụng làm nhà ở trước ngày 15/10/1993. Có 12,7 m ² đất sử dụng từ năm 1995.	Có 28,0 m ² đất đã lấn, chiếm sử dụng làm nhà ở trước ngày 15/10/1993. Có 12,7 m ² đất sử dụng có nguồn gốc nhận chuyển nhượng đất lấn, chiếm trước ngày 15/10/1993 của gia đình bà Nguyễn Thị Ân và ông Nguyễn Anh Khoa và sử dụng ổn định từ năm 1995.	Đã xây dựng nhà ở và công trình phục vụ đời sống trên toàn bộ diện tích thửa đất	Đã được UBND Thị trấn (cũ) kiểm tra, công khai nội dung: Xây dựng nhà ở cấp 4 trước ngày 15/10/1993; Xây dựng nhà ở mới như hiện trạng đang sử dụng đất năm 2000	Không	Theo Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến 2045, tầm nhìn đến năm 2065 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024; Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Quốc Oai được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 và Quy hoạch xây dựng chung huyện Quốc Oai đến 2030 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6660/QĐ-UBND ngày 03/12/2015, thửa đất số 49, tờ bản đồ số 57, diện tích 40,7 m ² , tại thôn Phú Quốc, xã Quốc Oai đều được quy hoạch là đất ở

Danh sách này được đăng tải lên Trang Thông tin điện tử xã Quốc Oai, thông báo công khai trên Đài truyền thanh xã Quốc Oai và niêm yết liên tục trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 24/4/2026 đến hết ngày 09/5/2026 tại các địa điểm: Điểm tiếp nhận hành chính công xã Quốc Oai, Nhà văn hoá thôn Phú Quốc.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến Ủy ban nhân dân xã Quốc Oai để giải quyết; sau thời gian trên các ý kiến thắc mắc sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND xã; (để b/c)
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
(để chỉ đạo niêm yết tại Điểm tiếp nhận hành chính công xã)
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;
(để đăng tải lên Trang Thông tin điện tử xã)
- Đài truyền thanh xã Quốc Oai; (thông báo công khai liên tục 15 ngày)
- Đ/c Trưởng thôn Phú Quốc; (để niêm yết tại Nhà văn hoá thôn Phú Quốc)
- Lưu: VT, hs.

Quốc Oai, ngày tháng năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Sơn