

Số: 542 /QĐ-UBND

Vĩnh Hưng, ngày 22 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG VĨNH HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2026 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 01 tháng 02 năm 2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng đường Lĩnh Nam theo quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 4769/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp, mở rộng đường Lĩnh Nam theo quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 4322/QĐ-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Lĩnh Nam theo quy hoạch;



Căn cứ Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Lĩnh Nam theo quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 352/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2026 của UBND phường Vĩnh Hưng về việc phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đường Lĩnh Nam theo quy hoạch tại phường Vĩnh Hưng;

Căn cứ Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2026 của UBND phường Vĩnh Hưng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đường Lĩnh Nam theo quy hoạch tại phường Vĩnh Hưng;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô Thị tại Tờ trình số 73 /TTr-KTHTĐT ngày 20 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ gia đình bà Nguyễn Thị Kim Vui, theo Bản đồ Giải phóng mặt bằng: Thuộc tờ bản đồ số 7, thửa đất số 68, diện tích 114,7m² tại phường Vĩnh Hưng, thành phố Hà Nội.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 22/4/2026 đến ngày 09/5/2026.

Điều 2.

- Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Giao Ban quản lý Dự án Đầu tư - Hạ tầng chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị giao Quyết định này cho cá nhân có tên tại Điều 1 Quyết định này và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Hưng, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.
- Giao Ban cưỡng chế thu hồi đất triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.
- Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế: Theo dự toán kinh phí được UBND Phường phê duyệt.
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Ban quản lý Dự án Đầu tư - Hạ tầng và các đơn vị có liên quan, hộ gia đình, cá nhân nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.!

Nơi nhận:

- Như Khoản 5 Điều 2;
- UBND thành phố Hà Nội;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- TT Đảng ủy Phường;
- TT HĐND Phường;
- Lãnh đạo UBND Phường;
- BCH Công an Phường;
- Các phòng, ban, đơn vị Phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Mạnh Cường