

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG LÁNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Láng, ngày tháng năm 2026

V/v: Chấp thuận xây dựng đồng thời với cấp giấy phép đào hệ Nguyễn Chí Thanh, phường Láng để di chuyển hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi phục vụ thi công GaS3, GaS4 Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Hòa Lạc;

Kính gửi: Ban Quản lý đường sắt đô thị Hà Nội.  
Địa chỉ: Toà nhà CC2, khu đô thị Đồng Tàu,  
phường Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

UBND phường Láng nhận được Văn bản số 745/ĐSĐT-QLTHDA4 ngày 21/4/2026 của Ban quản lý đường sắt đô thị Hà Nội về việc Đề nghị cấp phép đào hệ để thi công hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi: cấp nước, thoát nước, điện trung thế hạ thế, điện chiếu sáng, viễn thông thuộc Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hòa Lạc;

Căn cứ các Luật: Đường bộ số 35/2024/QH15 ngày 27/6/2024; Trật tự, an toàn giao thông đường bộ số 36/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 44/2024/NĐ-CP ngày 24/4/2024 Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ; số 165/NĐ-CP ngày 26/12/2024 Quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đường bộ và điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ;

Căn cứ Thông tư số 41/2024/TT-BGTVT ngày 15/11/2024 của Bộ Giao thông vận tải Quy định về quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 24/2023/QĐ-UBND ngày 25/09/2023 Quy định về công tác quản lý thi công và hoàn trả kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn Thành phố Hà Nội; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 Phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND Thành phố về Phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 68/2025/QĐ-UBND ngày 08/11/2025 Đảm

bảo trật tự, an toàn và vệ sinh môi trường trong quá trình xây dựng các công trình tại thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 1301/QĐ-UBND ngày 06/3/2025 về việc Giao nhiệm vụ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc; số 5565/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 về việc Phê duyệt Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc;

Căn cứ các Quyết định của Ban Quản lý đường sắt đô thị Hà Nội: số 52/QĐ-ĐSĐT-KTTĐ ngày 25/02/2026 về việc Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công và dự toán) Gói thầu TP1-15: Thi công di chuyển hệ thống thoát nước, Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc; số 53/QĐ-ĐSĐT-KTTĐ ngày 25/02/2026 về việc Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công và dự toán) Gói thầu TP1-14: Thi công di chuyển hệ thống cấp nước, Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc; số 54/QĐ-ĐSĐT-KTTĐ ngày 25/02/2026 về việc Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công và dự toán) Gói thầu TP1-12: Thi công di chuyển hệ thống thông tin, viễn thông, Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc; số 55/QĐ-ĐSĐT-KTTĐ ngày 25/02/2026 về việc Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công và dự toán) Gói thầu TP1-13: Thi công di chuyển hệ thống điện, Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc;

Căn cứ Hồ sơ thiết kế được duyệt, tiến độ triển khai thực hiện dự án và biện pháp tổ chức thi công di chuyển hệ thống cấp nước, thoát nước, điện trung thế, hạ thế, điện chiếu sáng, viễn thông trên các tuyến đường dọc tuyến và các tuyến đường xung quanh khu vực;

Căn cứ nội dung Biên bản họp Thống nhất phương án tổ chức giao thông phục vụ thi công nhà GaS1 và nhà GaS3 và phương án phân luồng tổ chức giao thông phục vụ thi công hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường sắt đô thị, tuyến số 5, Văn Cao - Ngọc Khánh - Láng - Hoà Lạc do Sở Xây dựng chủ trì, tổ chức ngày 13/4/2026;

Trên cơ sở kết quả khảo sát, thống nhất phương án cấp giấy phép đào hệ tuyến phố Nguyễn Chí Thanh để di chuyển tạm thời hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngầm (cấp điện; cấp, thoát nước; viễn thông) phục vụ tổ chức giao thông, thi công các nhà GaS3, nhà GaS4 tuyến đường sắt đô thị số 5, Văn Cao - Láng - Hòa Lạc (đoạn qua địa bàn phường Láng) ngày 22/4/2026 (kèm theo Biên bản); báo cáo, đề xuất của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Ủy ban nhân dân phường Láng có ý kiến như sau:

**1. Chấp thuận xây dựng đồng thời với cấp giấy phép thi công đào hệ Nguyễn Chí Thanh, phường Láng để di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngầm nội phục vụ thi công nhà GaS3 và nhà GaS4 Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất, di chuyển công trình hạ tầng kỹ thuật và san nền Depot Sơn Đồng, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hà Nội, tuyến số 5, Văn Cao – Ngọc Khánh - Láng - Hòa Lạc.**

**2. Chủ đầu tư:**

- Ban Quản lý đường sắt đô thị Hà Nội.
- Địa chỉ: Toà nhà CC2, khu đô thị Đồng Tàu, phường Hoàng Mai, HN.
- Phó Trưởng Ban: Ông Lưu Trung Dũng, số điện thoại: 02439435127 (đại diện: Ông Tạ Văn Lương, số điện thoại: 0989979535).

**3. Vị trí và nội dung:**

**3.1. Vị trí nhà GaS3 – tiếp giáp Khách sạn Bảo Sơn:**

- Đào dọc hệ trước Khách sạn Bảo Sơn để thi công lắp đặt ống cấp nước, chiều dài 44m, chiều rộng 0,5m.
- Đào ngang hệ trước Khách sạn Bảo Sơn để thi công lắp đặt ống cấp nước, chiều dài 3m, chiều rộng 0,5m.
- Đào dọc hệ từ trước số 50 Nguyễn Chí Thanh đến trước tòa Vincom để thi công lắp đặt ống cấp điện, chiều dài 250m, chiều rộng 1m.
- Đào dọc hệ từ trước số 50 Nguyễn Chí Thanh đến số 52 Nguyễn Chí Thanh để thi công lắp đặt ống cấp điện chiếu sáng, chiều dài 68m, chiều rộng 0,4m.
- Đào ngang hệ trước Khách sạn Bảo Sơn để thi công lắp đặt ống cấp điện chiếu sáng, chiều dài 3,8m, chiều rộng 0,4m.
- Đào ngang hệ trước Khách sạn Bảo Sơn để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 5m, chiều rộng 1m.
- Đào ngang hệ trước ngõ 54 Nguyễn Chí Thanh để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 5m, chiều rộng 1m.
- Đào 01 bể cấp viễn thông trước Khách sạn Bảo Sơn, kích thước 2,5m x 1,5m.
- Đào 01 bể cấp viễn thông trước đầu ngõ 54 Nguyễn Chí Thanh, kích thước 1,8m x 1,5m.
- Đào 01 bể cấp viễn thông trước đầu ngõ 54 Nguyễn Chí Thanh, kích thước 2,5m x 1,5m.

**3.2. Vị trí nhà Ga S4 – tiếp giáp Học viện phụ nữ Việt Nam:**

- Đào dọc hè từ trước Học viện phụ nữ Việt Nam đến số 76 Nguyễn Chí Thanh để thi công lắp đặt ống cấp nước, chiều dài 346m, chiều rộng 0,5m.

- Đào dọc hè từ nút giao Nguyễn Chí Thanh – Huỳnh Thúc Kháng đến số 76 Nguyễn Chí Thanh để thi công lắp đặt công thoát nước, chiều dài 290m, chiều rộng 4m.

- Đào dọc hè từ số 68 Nguyễn Chí Thanh đến Bệnh viện mắt Hà Nội 2 để thi công lắp đặt ống cấp điện, chiều dài 195m, chiều rộng 0.8m.

- Đào dọc hè trước Học viện phụ nữ Việt Nam đến số 72 Nguyễn Chí Thanh để thi công lắp đặt ống cấp điện chiếu sáng, chiều dài 153m, chiều rộng 0,4m.

- Đào ngang hè trước Học viện phụ nữ Việt Nam để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 1m, chiều rộng 1m.

- Đào 02 bể cấp viễn thông trước Học viện phụ nữ Việt Nam, kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào dọc hè trước Học viện phụ nữ Việt Nam để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 60m, chiều rộng 1m.

- Đào 02 bể cấp viễn thông trước Học viện phụ nữ Việt Nam, kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào ngang hè trước Học viện phụ nữ Việt Nam để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 1m, chiều rộng 1m.

- Đào ngang hè trước Trung tâm kiểm soát dịch bệnh Hà Nội để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 2m, chiều rộng 1m.

- Đào 02 bể cấp viễn thông trước Trung tâm kiểm soát dịch bệnh Hà Nội kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào dọc hè trước Trung tâm kiểm soát dịch bệnh Hà Nội đến Bệnh viện mắt Hà Nội 2 để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 60m, chiều rộng 1m.

- Đào ngang hè trước Bệnh viện mắt Hà Nội 2 để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 2m, chiều rộng 1m.

- Đào 02 bể cấp viễn thông trước Bệnh viện mắt Hà Nội 2, kích thước 2,5m x 1,5m.

### **3.3. Vị trí nhà Ga S4 – tiếp giáp ký túc xá Đại học giao thông vận tải:**

- Đào dọc hè trước Tập đoàn Bưu chính viễn thông đến trước ký túc xá Đại học giao thông vận tải để thi công lắp đặt công cấp nước, chiều dài 146m, chiều rộng 0,5m.

- Đào ngang hè trước số 97 Nguyễn Chí Thanh để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 2m, chiều rộng 1m.

- Đào 02 bể cấp viễn thông trước số 97 Nguyễn Chí Thanh, kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào 01 bể cấp viễn thông trước số 97 Nguyễn Chí Thanh, kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào dọc hè trước ngõ 97 Nguyễn Chí Thanh đến trước trường Đại học văn hóa nghệ thuật Quân đội để thi công lắp đặt công thoát nước, chiều dài 90m, chiều rộng 1,8m.

- Đào dọc hè từ số 93 Nguyễn Chí Thanh đến trước trường Đại học văn hóa nghệ thuật Quân đội để thi công lắp đặt ống cáp điện, chiều dài 255m, chiều rộng 0.8m.

- Đào dọc hè trước Tập đoàn Bru chính viễn thông để thi công lắp đặt ống cáp điện chiếu sáng, chiều dài 63m, chiều rộng 0.4m.

- Đào dọc hè trước ký túc xá Đại học giao thông vận tải để thi công lắp đặt ống cáp điện chiếu sáng, chiều dài 62m, chiều rộng 0.4m.

- Đào dọc hè từ trước số 97 Nguyễn Chí Thanh đến trước ký túc xá Đại học giao thông Vận tải để thi công lắp đặt ống cáp viễn thông, chiều dài 48m, chiều rộng 1m.

- Đào 01 bể cáp viễn thông trước ký túc xá Đại học giao thông vận tải, kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào ngang hè từ trước trường Đại học văn hóa nghệ thuật Quân đội để thi công lắp đặt ống viễn thông, chiều dài 2m, chiều rộng 1m.

- Đào 02 bể cáp viễn thông trước trường Đại học văn hóa nghệ thuật Quân đội, kích thước 2,5m x 1,5m.

- Đào dọc hè từ trước số 97 Nguyễn Chí Thanh đến trước trường Đại học văn hóa nghệ thuật Quân đội để thi công lắp đặt ống cáp viễn thông, chiều dài 48m, chiều rộng 1m.

*(Chi tiết, vị trí từng hạng mục tại bản vẽ kèm theo).*

#### **4. Nhà thầu thi công di dời các công trình:**

##### **4.1. Thi công di chuyển hệ thống điện:**

- Nhà thầu đứng đầu liên danh: Công ty Cổ phần Vintec Group;
- Địa chỉ: Lô 30-BT2 dự án KĐT Mỹ đình 2, phường Từ Liêm, HN.
- Giám đốc Ông Nguyễn Phi Hùng – Giám đốc, số điện thoại: 0966995678

##### **4.2. Thi công di chuyển hệ thống cấp nước:**

- Nhà thầu: Công ty Cổ phần xây lắp giao thông công chính;
- Địa chỉ: số 16B phố Thiên Hiền, phường Từ Liêm, HN.
- Giám đốc: Ông Phan Trọng Lâm, số điện thoại: 02422404516.

##### **4.3. Thi công di chuyển hệ thống thoát nước:**

- Nhà thầu: Công ty Cổ phần xây lắp giao thông công chính;
- Địa chỉ: số 16B phố Thiên Hiền, phường Từ Liêm, HN.
- Giám đốc: Ông Phan Trọng Lâm, số điện thoại: 02422404516.

##### **4.4. Thi công di chuyển hệ thống thông tin, viễn thông:**

- Nhà thầu đứng đầu liên danh: Công ty Cổ phần đầu tư An Phú Group;
- Địa chỉ: số 148, Louis II, KĐT Louis City, phường Đại Mỗ, HN;
- Giám đốc: Nguyễn Đăng Thịnh, số điện thoại: 02439902199.

#### **5. Nhà thầu thu gom, vận chuyển chất thải rắn xây dựng:**

- Công ty Cổ phần dịch vụ sản xuất Toàn Cầu;
- Địa chỉ: Tầng 12, số 164 Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, HN.

#### **6. Chủ đầu tư, các nhà thầu thi công phải thực hiện:**

- *Lập biện pháp thi công chi tiết để đẩy nhanh tiến độ thi công giảm thiểu ùn tắc giao thông trong quá trình thực hiện dự án. Đối với các đoạn đào dọc tuyến hè thi công tuân tự theo từng đoạn từ 30m-50m; hoàn trả xong mới được chuyển sang phân đoạn tiếp theo; thi công đồng thời hoặc gói đầu các hạng mục nối tiếp nhau (thi công cuốn chiếu) hạng mục sau bắt đầu khi hạng mục trước chưa hoàn toàn kết thúc (khi đạt khoảng 70-80% khối lượng).*

- *Trong quá trình thi công phải khảo sát kỹ hiện trường và liên hệ, làm việc, thống nhất với các đơn vị quản lý công trình ngầm nổi, công trình hạ tầng có liên quan: cấp, thoát nước; cấp điện; chiếu sáng; viễn thông; Trung tâm hạ tầng kỹ thuật thành phố Hà Nội thống nhất phương án di chuyển hệ thống cây xanh, thảm cỏ, chiếu sáng; phương án đảm bảo an toàn các công trình trong phạm vi thi công theo đúng các quy định hiện hành;*

- *Trước, trong quá trình thi công phải phối hợp với UBND và Công an Phường, Cảnh sát khu vực, Bí thư chi bộ, Trưởng ban công tác mặt trận khu dân cư, Tổ trưởng các tổ dân phố để thông tin đến các cơ quan, tổ chức liên quan và nhân dân khu vực biết: tiến độ thi công để chủ động công việc, đồng thuận với chủ đầu tư, các nhà thầu khi thi công dự án; phối hợp thực hiện phương án phân luồng phương tiện giao thông, đảm bảo an toàn, chống ùn tắc giao thông và theo dõi, giám sát chất lượng, tiến độ, thời gian thi công;*

- *Có phương án ứng trực, bố trí đầy đủ trang thiết bị, phương tiện máy móc để phối hợp khi có sự cố gây ùn tắc giao thông, mất an toàn giao thông, sự cố cháy, nổ tại khu vực; cung cấp đầy đủ số điện thoại liên lạc với các lực lượng chức năng... để đảm bảo an toàn trên tuyến.*

- *Trong quá trình thi công phải thực hiện đầy đủ các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, nếu để xảy ra tai nạn chủ đầu tư, nhà thầu thi công chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm.*

- *Trong quá trình thi công phải tuân thủ, thực hiện theo đúng biện pháp thi công đảm bảo an toàn giao thông, bố trí đủ đèn cảnh báo ban đêm, đèn chiếu sáng, biển báo, biển chỉ dẫn, người hướng dẫn đảm bảo an toàn giao thông cho người và các phương tiện lưu thông qua phạm vi thi công; nếu để xảy ra tai nạn chủ đầu tư, nhà thầu thi công chịu hoàn toàn trách nhiệm.*

- *Thi công hoàn trả mặt hè bằng kết cấu hè bê tông xi măng mác 250 dày 150 (phục vụ tổ chức giao thông); các vị trí ngang mặt ngõ và cổng ra vào các cơ quan, tổ chức phải hoàn trả đúng theo kết cấu hiện trạng, đảm bảo chất lượng, mỹ quan; (bao gồm toàn bộ phần mặt hè, mặt đường bị rạn nứt, ảnh hưởng do thi công gây ra);*

- *Tuân thủ theo các quy định tại Tiêu chuẩn về tổ chức giao thông và bố trí phòng hộ khi thi công trên đường bộ đang khai thác (TCCS 14:2016/TCĐBVN); Thông tư số 41/2024/TT-BGTVT ngày 15/11/2024 của Bộ Giao thông vận tải quy định về quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ và các quy định hiện hành khác có liên quan;*

**6.1.** Trước khi khởi công chủ đầu tư phải liên hệ, gửi thông báo khởi công đến UBND Phường để nhận bàn giao mặt bằng hiện trường; tiến hành các biện pháp và các quy định của pháp luật về đảm bảo an toàn giao thông

khi thi công trên đất dành cho đường bộ; sau khi nhận mặt bằng hiện trường, chủ đầu tư và đơn vị thi công phải chịu trách nhiệm về an toàn giao thông, chịu sự kiểm tra, kiểm soát của UBND Phường và cơ quan có thẩm quyền khác;

**6.2.** Kể từ ngày nhận bàn giao mặt bằng, nếu chủ đầu tư và đơn vị thi công không thực hiện việc tổ chức giao thông, gây mất an toàn giao thông sẽ bị đình chỉ thi công; mọi trách nhiệm liên quan đến tai nạn giao thông, chi phí thiệt hại khác (nếu có) thì chủ đầu tư và đơn vị thi công chịu trách nhiệm, ngoài ra còn chịu xử lý theo quy định của pháp luật;

**6.3.** Có trách nhiệm đảm bảo an toàn cho các công trình ngầm, nổi liên quan. Nếu gây hỏng phải bồi hoàn và chịu mọi trách nhiệm do quá trình thi công gây nên;

**6.4.** Chỉ được phép thi công vào ban đêm (từ 22h00 ngày hôm trước đến 05h00 ngày hôm sau). Theo đúng tiến độ với phương thức làm đầu gọn đáy, thi công đồng thời hoặc gổ đầu (thi công cuốn chiếu) các hạng mục nối tiếp nhau, trong đó hạng mục sau bắt đầu khi hạng mục trước chưa hoàn toàn kết thúc (khi đạt khoảng 70-80% khối lượng) chỉ được phép thi công đoạn tiếp theo sau khi đã hoàn trả xong đoạn tuyến trước. Không thi công vào các ngày nghỉ Lễ theo quy định của Nhà nước;

**6.5.** Trang thiết bị, vật tư, vật liệu phải bố trí gọn gàng và đảm bảo an toàn giao thông. Không được tập kết, vật tư, vật liệu trên hè và dưới lòng đường. Phải có biện pháp đảm bảo giao thông qua khu vực thông suốt, êm thuận và an toàn;

**6.6.** Đất đào, chất thải rắn xây dựng không được để trên hè, đường và phải di chuyển ngay. Phương thức vận chuyển đất, chất thải rắn xây dựng phải đảm bảo theo quy định và đúng địa điểm tiếp nhận, xử lý. Việc đào, cắt mặt lòng đường và hoàn trả phải thực hiện theo đúng quy trình kỹ thuật. Phải đảm bảo an toàn tuyệt đối cho người và các thiết bị thi công;

**6.7.** Thi công hoàn trả theo đúng quy trình, kết cấu hoàn trả theo đúng quy định tại Quyết định số 24/2023/QĐ-UBND ngày 25/09/2023 của UBND Thành phố. Trong thời gian bảo hành, nếu hư hỏng phải sửa chữa theo quy định và theo yêu cầu của UBND Phường;

**6.8.** Khi kết thúc thi công phải bàn giao lại mặt bằng, hiện trường cho UBND Phường quản lý;

**6.9.** Văn bản này phải để tại hiện trường và xuất trình ngay cho các cơ quan có thẩm quyền yêu cầu, kiểm tra;

**6.10.** Đơn vị, cá nhân vi phạm các quy định trên sẽ bị thu hồi và xử lý theo các quy định pháp luật hiện hành.

## **7. Các yêu cầu khác:**

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm bàn giao mặt bằng và tiếp nhận quản lý theo phân cấp sau khi hoàn thành; Kiểm tra kết cấu, đánh giá chất lượng hoàn trả hè, đường tuân thủ các quy định tại Quyết định số

24/2023/QĐ-UBND ngày 25/09/2023; Tham gia nghiệm thu và xác nhận hết bảo hành với công tác hoàn trả hè, đường.

**8. Thời hạn thi công:** từ ngày 25/4/2026 đến hết ngày 30/8/2026. Trong các ngày Lễ, Tết, các ngày diễn ra Lễ, Hội truyền thống trên địa bàn, chủ đầu tư phải chỉ đạo đơn vị thi công hoàn trả khối lượng công việc đã đào, thu dọn máy thi công, vật liệu xây dựng, đất đá thải,..., tại công trường và hoàn trả ngay hiện trạng hạ tầng giao thông. Quá thời hạn quy định chủ đầu tư phải đề nghị gia hạn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Đ/c Bí thư Đảng ủy Phường;
- TT Đảng ủy; HĐND Phường; (để báo cáo);
- Đ/c Chủ tịch UBND Phường;
- Công an Phường;
- Đ/c Hà Phú Bình – PCT UBND Phường;
- Văn phòng HĐND&UBND Phường; (đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Phường).
- Lưu VT, KTHT&ĐT (PTA)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Phú Bình**