

Số: /TB-UBND

Dân Hòa, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc kê khai mộ để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ di chuyển thực hiện Giải phóng mặt bằng Dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic (trên địa bàn xã Dân Hòa)

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ khoản Điều 87 Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội khoá 15 ngày 11/12/2025: số 254/2025/QH15 về quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; số 258/2025/QH15 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù để thực hiện các dự án lớn, quan trọng trên địa bàn Thủ đô;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 497/NQ-HĐND ngày 14/12/2025 của HĐND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 18/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 về việc Ban hành đơn giá xây dựng mới về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất để làm căn cứ tính bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6277/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội về việc Chấp thuận chủ trương triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic. (cấp lần đầu: ngày 17 tháng 12 năm 2025);

Căn cứ Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND thành phố về việc ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện các thủ tục đảm bảo điều kiện theo quy định của pháp luật về khởi công xây dựng công trình đối với Dự án đầu tư xây dựng Khu Đô thị thể thao Olympic.

Căn cứ Kế hoạch số 48/KH-UBND ngày 23/01/2026 của UBND xã Dân Hòa về việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thu hồi đất thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic tại xã Dân Hòa, thành phố Hà Nội.

Thực hiện Kết luận số 740/KL-UBND ngày 17/4/2026 của UBND xã Dân Hòa THÔNG BÁO Kết luận của đồng chí Nguyễn Duy Hùng - Phó Chủ tịch UBND xã tại Hội nghị ngày 11/4/2026 về tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc

liên quan đến công tác Giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic trên địa bàn xã Dân Hòa, thành phố Hà Nội.

Để đảm bảo tiến độ, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng theo chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND xã Dân Hòa thông báo tới toàn thể nhân dân trên địa bàn 23 thôn nơi có đất thu hồi như sau:

Tổ chức việc kê khai mộ của gia đình thuộc phạm vi, ranh giới thu hồi đất của Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic.

1. Địa điểm kê khai: Tại Nhà Văn hóa 23 thôn nơi có đất thu hồi.

2. Thời gian kê khai: Từ ngày 22/4/2026 đến ngày 27/4/2026.

Sau thời gian trên, Tổ công tác của UBND xã sẽ thực hiện việc kiểm đếm, đo đạc, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mộ theo quy định.

Đây là nội dung quan trọng, góp phần sớm hoàn thành Dự án; để đảm bảo quyền lợi của các gia đình có phần mộ cần di chuyển trong phạm vi GPMB thực hiện dự án, UBND xã Dân Hòa đề nghị các gia đình có phần mộ thuộc phạm vi ranh giới thu hồi đất thực hiện kê khai kịp thời, đầy đủ.

Trên đây là Thông báo của Ủy ban nhân dân xã Dân Hòa để các hộ có mộ biết và phối hợp thực hiện. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư hạ tầng xã chủ trì với các đơn vị tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. ĐU, TT HĐND; (để b/c)
- Đ/c Chủ tịch, PCT. UBND xã; (để b/c)
- Chủ đầu tư dự án; (để phối hợp)
- Ban QLDA; Phòng Kinh tế;
- Trung tâm DVTH;
- Tổ công tác theo QĐ 136;
- Trưởng các thôn nơi có mộ;
- Đơn vị tư vấn đo đạc; (để xác định mốc giới)
- Lưu VT, QLDA

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Hùng