

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIỀN THẮNG**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tiến Thắng, ngày tháng 04 năm 2026

V/v hoàn thiện hồ sơ đất đai đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp thuộc phạm vi quản lý của xã Tiên Thắng.

Kính gửi:

- Cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp trên địa bàn xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã.

Thực hiện Văn bản số 11775/SNNMT-TKĐĐ&ĐDBĐ của Sở Nông nghiệp & môi trường Hà Nội ngày 31/12/2025 về việc hoàn thiện hồ sơ đất đai đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp thuộc phạm vi quản lý của UBND thành phố.

UBND xã đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp trên địa bàn xã thực hiện rà soát, hoàn thiện hồ sơ đất đai theo nội dung như sau:

1. Đối với trường hợp các cơ quan, tổ chức đang sử dụng đất, chưa thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất:

Đề nghị thực hiện đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại Khoản 2 Điều I mục B, Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ.

Hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất được nộp tại Điểm hỗ trợ dịch vụ công số Tiên Thắng.

2. Đối với trường hợp các cơ quan, tổ chức đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất, nay đổi tên hoặc thay đổi thông tin về người sử dụng đất:

Đề nghị thực hiện đăng ký biến động đối với trường hợp đổi tên hoặc thay đổi thông tin về người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định tại Khoản 5 Điều II.2 và Điều II.1 mục B Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ.

Hồ sơ đăng ký biến động được nộp tại Trung tâm phục vụ hành chính công Hà Nội chi nhánh số 8.

3. Đối với trường hợp các cơ quan, tổ chức đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất, nay chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức theo quy định của pháp luật:

Đề nghị thực hiện Đăng ký biến động thay đổi quyền sử dụng đất, quyền

sở hữu tài sản gắn liền với đất do chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức hoặc chuyển đổi mô hình tổ chức theo quy định tại Khoản 10 Điều II.2 và Điều II.1 mục B Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ.

Hồ sơ đăng ký biến động được nộp tại Trung tâm phục vụ hành chính công hà Nội chi nhánh số 8.

4. Đối với trường hợp các cơ quan, tổ chức đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất, nay thực hiện điều chuyển tài sản công:

Đề nghị thực hiện đăng ký biến động đối với trường hợp bán tài sản, điều chuyển, chuyển nhượng quyền sử dụng đất là tài sản công theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định tại Khoản 15 Điều II.2 và Điều II.1 mục B Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ.

Hồ sơ đăng ký biến động được nộp tại Trung tâm phục vụ hành chính công hà Nội chi nhánh số 8.

5. Đối với trường hợp chưa thực hiện đăng ký đất đai, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất, nay thực hiện điều chuyển tài sản công theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công thì thực hiện như nội dung nêu tại mục 1 nêu trên.

UBND xã giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử của xã và trên hệ thống đài truyền thanh xã.

UBND xã Tiến Thắng thông báo để toàn thể các cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp trên địa bàn xã được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để báo cáo);
- Trung tâm DVTH xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KT. Xuân.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phùng Đình Quý