

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ ỨNG THIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

(Kèm theo thông báo số: /TB-UBND ngày tháng năm 2026)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Lê Xuân Tuyên và bà bà Nguyễn Thị Xuy	Thôn Phú Lương Thượng, xã Ứng Thiên	Thôn Phú Lương Thượng, xã Ứng Thiên	716	10	303.4	Trước 15/10/1993	Đất không có giấy tờ về QSD đất về QSD đất	Đất ở nông thôn		Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
2	Nguyễn Thị Vân là đại diện đồng sử dụng	Tổ 1, Bàng A, phường Hoàng Liệt	Thôn Phù Yên, xã Ứng Thiên	470	2	600.1	Trước 15/10/1993	Đất không có giấy tờ về QSD đất về QSD đất	Đất nuôi trồng thủy sản		Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
3	Nguyễn Quang Dũng là đại diện đồng sử dụng	Thôn Phù Yên, xã Ứng Thiên	Thôn Phù Yên, xã Ứng Thiên	164	24	314,7	Trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng QSD đất từ đất giao không đúng thẩm quyền năm 1989	Đất ở nông thôn		Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
4	Ông Nguyễn Đức Thái đại diện đồng thừa kế là ông Nguyễn Đức Tùng và bà Nguyễn Thị Hiền	Thôn Trần Đăng xã Ứng Thiên	Thôn Trần Đăng xã Ứng Thiên	33	667	120.6	Trước 15/10/1993	Đất không có giấy tờ về QSD đất theo quy định pháp luật đất đai	Đất ở tại nông thôn	Trước 15/10/1993	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch

5	Bà Bồng Thị Thảo	Thôn Trần Đăng xã Ứng Thiên	Thôn Trần Đăng xã Ứng Thiên	33	217	149,1	Diện tích 140 m2 đất do UBND huyện Ứng Hòa giao sử dụng từ năm 2002, diện tích 9,1m2 đất lấn sử dụng trước 01/7/2014	Đất do UBND huyện Ứng Hòa giao diện tích 140 m2 đất lấn diện tích 9,1m2.	Đất ở tại nông thôn	Năm 2002	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
6	Ông Trần Duy Phương	Thôn Viên Ngoại xã Ứng Thiên	Thôn Viên Ngoại xã Ứng Thiên	14	276	241,1	Đất ở nông thôn là 135,1m2; Đất trồng cây lâu năm 106m2	Từ ngày 18/12/1980 đến trước ngày 15/10/1993	đất không có giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai	Xây dựng công trình nhà ở và công trình phụ trợ và đất trồng cây lâu năm	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
7	ông Nguyễn Khả Hạnh và bà Nguyễn Thị Thoa	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	9	333	120,3	Đất ở nông thôn	Từ ngày 30/5/2007	Đất giao không đúng thẩm quyền	Xây dựng công trình nhà ở và công trình phụ trợ;	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
8	ông Nguyễn Chí Tiến và bà Lý Thị Chinh	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	10	302	76,1	Đất ở nông thôn	Từ ngày 18/12/1980 đến trước ngày 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ đất không có giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai	Xây dựng công trình nhà ở và công trình phụ trợ	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch

9	bà Nguyễn Thị Sàng, ông Nguyễn Trung Vân, ông Nguyễn Trung Chuyên, ông Nguyễn Trung Hà, bà Nguyễn Thị Hiệp	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	4	227	576.5	Trước 15/10/1993	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đất chuyên trồng lúa		Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
10	bà Nguyễn Thị Sàng, ông Nguyễn Trung Vân, ông Nguyễn Trung Chuyên, ông Nguyễn Trung Hà, bà Nguyễn Thị Hiệp	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	7	22	1199.3	Trước 15/10/1993	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đất chuyên trồng lúa		Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch
11	Ông Nguyễn Tiến Thắng và bà Nguyễn Thị Chinh	Thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	thôn Xà Cầu, xã Ứng Thiên	5	281	144.7	Trước 15/10/1993	Đất chiếm	Đất ở tại nông thôn		Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 21/04/2026, đến hết ngày 05/05/2026, Tại địa điểm: UBND xã Ứng Thiên, Điểm trung tâm phục vụ hành chính công xã Ứng Thiên, điểm dân cư nơi có đất là nhà văn hoá thôn, trên loa truyền thanh của thôn: Thôn Phú Lương Thượng, thôn Phù Yên, Thôn Trần Đăng, thôn Xà Cầu, thôn Viên Ngoại, xã Ứng Thiên.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Ứng Thiên để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.