

Số: 24 .2026/TB NY-VPCCTT

Hà Nội, ngày 9 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM XIN THÔNG BÁO
TỚI UBND XÃ QUỐC OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

Văn phòng Công chứng Toàn Tâm hiện đang thụ lý hồ sơ Phân chia di sản do Tạ Thị Hạ đã chết để lại:

* Toàn bộ quyền sử dụng đất tại địa chỉ: thôn Phúc Đức, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là: thôn Phúc Đức, xã Quốc Oai thành phố Hà Nội) theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” số **BG 894659**, số vào sổ cấp GCN: CH 6149 do Ủy ban nhân dân huyện Quốc Oai cấp ngày 03/10/2011. Thông tin về thửa đất được ghi cụ thể trong giấy chứng nhận nêu trên.

1. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

- Bà **Tạ Thị Hạ**, sinh năm 1932, chết ngày 06/02/2015 theo Trích lục khai tử số (Bản sao) số 866/2026/TLKT do UBND xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 03/4/2026 (Đăng ký khai tử số 40/2015 ngày 07/02/2015). Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: thôn Phúc Đức, xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Những người thừa kế tự khai và cam kết rằng:

Trước khi chết bà Tạ Thị Hạ không để lại di chúc cũng như bất kỳ một nghĩa vụ dân sự nào về tài sản mà người thừa kế của bà phải thực hiện theo quy định của pháp luật.

- Bố đẻ của bà Tạ Thị Hạ là ông Tạ Văn Hương, sinh năm 1908, chết năm 1958;

- Mẹ đẻ của bà Tạ Thị Hạ là bà Đào Thị Xuân, sinh năm 1908, chết năm 1952;

Bà Tạ Thị Hạ không có ai là bố mẹ nuôi, không có ai là bố dượng, mẹ kế có quan hệ nuôi dưỡng, chăm sóc theo quy định của pháp luật.

Bà Tạ Thị Hạ có 01 (một) người chồng duy nhất là ông Nguyễn Văn Uẩn, sinh năm 1931, chết năm 1969.

Bà Tạ Thị Hạ có 02 (hai) người con gồm: bà Nguyễn Thị Tuyết và bà Nguyễn Thị Thu, sinh năm 1955, chết năm 1970. Trước khi chết bà Nguyễn Thị Thu không có ai là con đẻ con nuôi nào.

Ngoài những người có tên trên, bà Tạ Thị Hạ không có ai là chồng, con đẻ, con nuôi nào khác.

Theo quy định của pháp luật, những người có tên dưới đây được hưởng di sản thừa kế của bà Tạ Thị Hạ gồm:

TT	Họ và tên	Quan hệ với người để lại di sản thừa kế
1	Bà Nguyễn Thị Tuyết	Là con của bà Tạ Thị Hạ

- Văn phòng công chứng Toàn Tâm xin thông báo nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì xin liên hệ đến Văn phòng công chứng Toàn Tâm (Phố Huyện, xã Quốc Oai, Thành phố Hà Nội - Điện



thoại: 02433.844.947) trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày, kể từ ngày UBND xã Quốc Oai, Thành phố Hà Nội nhận được bản Niêm yết này.

- Văn phòng công chứng Toàn Tâm kính đề nghị UBND xã Quốc Oai thực hiện việc niêm yết thông báo công khai tại trụ sở UBND xã và bảo quản niêm yết này trong thời hạn tối thiểu là 15 (mười lăm) ngày.

- Hết thời hạn nêu trên, nếu không có khiếu nại hoặc tố cáo gì, UBND xã Quốc Oai xác nhận, Văn phòng công chứng Toàn Tâm sẽ tiến hành thủ tục phân chia di sản theo luật định cho những người có tên nêu trên.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu Vp.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM



Xác nhận của UBND xã Quốc Oai, Thành phố Hà Nội:

Thông báo được niêm yết tại trụ sở UBND xã Quốc Oai, Thành phố Hà Nội từ ngày.....tháng.....năm 2026 đến ngày.....thángnăm 2026.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

