

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐAN PHƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 78 /CKHS-DKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

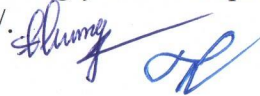
Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Hà Văn Lợi, sinh năm 1963 và bà Nguyễn Thị Lương, sinh năm 1964	Thôn 8, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội	Thôn 8, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội	04	413	125,2m ²	Sử dụng đất từ năm 1996	Theo Sổ mục kê và Bản đồ địa chính năm 1987: Thửa đất số: 30, tờ bản đồ số 1; diện tích: 732,0 m ² là đất sân kho Hợp tác xã quản lý. Ngày 10/11/1996, UBND xã Thượng Mỗ bán thanh lý tài sản kho Thôn 8 cho ông Hà Văn Lợi, diện tích theo Biên bản là 126,0 m ² . Ông Hà Văn Lợi có Phiếu thu tiền gốc, số tiền đã nộp bằng số tiền trong Biên bản thanh lý tài sản. Theo Bản đồ địa chính VLAP là thửa đất số 413, tờ bản đồ số 4, diện tích 126,2 m ² . Diện tích đất hiện trạng theo Trích đo bản đồ địa chính là 125,2m ² .	Thửa đất có nhà ở và công trình phụ trợ phục vụ đời sống	Không đăng ký quyền sở hữu tài sản	Sử dụng ổn định, không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung xây dựng là đất ở nông thôn



Handwritten signature in blue ink.

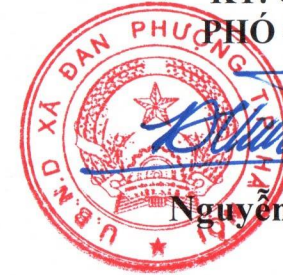
Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 13./4./2026, đến ngày 28./4./2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Đan Phượng và Nhà văn hóa thôn 8, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội. UBND xã Đan Phượng giao Phòng Kinh tế chủ trì tổ chức thực hiện niêm yết công khai và lập Biên bản kết thúc công khai theo quy định của pháp luật. Giao Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Đan Phượng thông báo trên hệ thống đài truyền thanh xã và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Đan Phượng về nội dung Thông báo này trong thời gian niêm yết công khai.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Đan Phượng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.



Đan Phượng, ngày 13. tháng 4. năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đăng Thịnh

