

Số: *76* /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận có diện tích tăng thêm so với giấy chứng nhận đã được cấp

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Tạ Thạc Học sinh năm 1974	Thôn Thu Quế, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội	Thôn Thu Quế, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội	03	286	370.1m ² (diện tích đất tăng 7.1m ²)	Từ ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014	<p>- Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2000 thể hiện: Thửa đất số 157, tờ bản đồ số 04, diện tích 363m², mục đích sử dụng đất: Đất ở. Chủ sử dụng đất: Ông Tạ Thạc Cấp.</p> <p>- Ngày 28/12/2001 ông Tạ Thạc Cấp đã được UBND huyện Đan Phượng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 119310, đối với thửa đất số 157; tờ bản đồ số 04; diện tích: 363m²; địa chỉ thửa đất: Thôn Thu Quế, xã Song Phượng, huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là Thôn Thu Quế, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội).</p> <p>- Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2014 thể hiện: Thửa đất số 286, tờ bản đồ số 03, diện tích 414,5m². Mục đích sử dụng: Đất ở. Chủ sử dụng: Ông Tạ Thạc Học.</p> <p>- So sánh diện tích giữa bản đồ, sổ mục kê năm năm 2000 (diện tích 363m²) với bản đồ và sổ mục kê VLAP năm 2014 (diện tích 414,5m²) thì diện tích tăng: 51,5m².</p>	Đã xây dựng nhà ở và công trình phụ trợ trên đất	Không đăng ký quyền sở hữu tài sản	Sử dụng ổn định, không tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung xây dựng là đất ở nông thôn



76

