UBND XÃ QUẢNG BỊ **BAN QLDA ĐẦU TƯ- HẠ TẦNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 269 /TB-BQL	*Quảng Bị, ngày 09 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Niêm yết hồ sơ công khai lấy ý kiến cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức và cộng đồng dân cư có liên quan đối với Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500
Dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị
Địa điểm: xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1668/QĐ-TTG ngày 27/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065;

Căn cứ Quyết định số 2512/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể Thủ đô Hà Nội tầm nhìn 100 năm;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn, kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 348/QĐ-UBND ngày 09/03/2026 của UBND xã Quảng Bị về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị;

Căn cứ văn bản số 306/KT ngày 28/8/2026 của phòng kinh tế xã Quảng Bị về việc cung cấp cao độ nền và số liệu kỹ thuật dự án và Bản đồ chỉ giới đường đỏ dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị;

Căn cứ Hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị do Công ty cổ phần phát triển đô thị Đông Dương lập.

Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã thông báo niêm yết công khai lấy ý kiến cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức và cộng đồng dân cư có liên quan đối với

Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị với nội dung như sau:

1. Tên hồ sơ: Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị .

2. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND xã Quảng Bị;

- Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư- Hạ tầng xã, địa chỉ: thôn Thái Hoà, xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội;

- Tại nhà văn hóa thôn 2;

- Trên trang cổng thông tin điện tử của UBND xã Quảng Bị (https://quangbi.hanoi.gov.vn)

3. Thời gian niêm yết (20 ngày): Từ 09/11/2026 đến hết ngày 29/11/2026

Trong thời gian niêm yết công khai, mọi ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng kiên quan trên địa bàn xã Quảng Bị về hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Trường THCS Quảng Bị, xã Quảng Bị được gửi bằng văn bản và phiếu lấy ý kiến về Ban quản lý dự án Đầu tư- Hạ tầng xã Quảng Bị, địa chỉ: thôn Thái Hoà, xã Quảng Bị, thành phố Hà Nội để tổng hợp theo quy định./.

(Có Bản vẽ quy hoạch sử dụng đất, bản vẽ kiến trúc hạ tầng tỷ lệ 1/500 và mẫu phiếu ý kiến kèm theo thông báo này)

Nơi nhận:
- UBND xã (để b/c);
- Phòng Hạ tầng – NN&MT (để p/h);
- Thôn 2 niêm yết;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (để đưa tin);
- Lưu: BQL_{Ho}.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ QUẢNG BỊ T.P HÀ NỘI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Nguyễn Thị Diệu Quỳnh