ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HOÀN KIẾM	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: **656** /TB-UBND	*Hoàn Kiếm, ngày 28 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Công khai lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với Đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc Dự án xây dựng Trụ sở công ty và nhà hàng, khách sạn tại số 49 Hàng Bồ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Ngày 16/10/2026, UBND phường Hoàn Kiếm nhận được Văn bản số 2609001/CV-VISSAI đề ngày 26/9/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Hoàng Phát Vissai (sau đây gọi là Công ty) về việc tổ chức lấy ý kiến Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc Dự án xây dựng Trụ sở công ty và nhà hàng, khách sạn tại số 49 Hàng Bồ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Ngày 26/10/2026, Công ty cung cấp đủ tài liệu, hồ sơ quy hoạch.

Căn cứ Điều 37 Luật Quy hoạch Đô thị và Nông thôn số 47/2024/QH15; điểm b khoản 6 Điều 10 Nghị định số 178/2025/NĐ-CP

Để bảo đảm trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch theo các quy định của Pháp luật, UBND phường Hoàn Kiếm Thông báo niêm yết công khai: Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc Dự án xây dựng Trụ sở công ty và nhà hàng, khách sạn tại số 49 Hàng Bồ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Hoàng Phát Vissai, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư: Thuyết minh, bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc Dự án xây dựng Trụ sở công ty và nhà hàng, khách sạn tại số 49 Hàng Bồ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

2. Địa điểm niêm yết:

+ Cổng thông tin điện tử phường Hoàn Kiếm: https://hoankiem.hanoi.gov.vn

+ Trụ sở UBND phường Hoàn Kiếm số 126 phố Hàng Trống, phường Hoàn Kiếm.

+ Địa điểm thực hiện dự án: Số 49 phố Hàng Bồ, phường Hoàn Kiếm.

3. Thời gian niêm yết công khai: 20 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

Trong thời gian niêm yết công khai, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến tham gia đóng góp bằng Phiếu ý kiến do Công ty lập hoặc bằng văn bản

tới Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Hoàng Phát Vissai theo địa chỉ: Số 49 phố Hàng Bồ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (*Cán bộ tiếp nhận: Ông Cao Chí Tấn - SĐT: 0386.876.288*).

Sau thời gian niêm yết công khai như nêu trên, Công ty sẽ có báo cáo tổng hợp kết quả tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo các nhóm nội dung; Giải trình, tiếp thu các ý kiến theo các nhóm nội dung; hoàn chỉnh hồ sơ trước khi trình phòng Hạ tầng - Đô thị và Môi trường phường Hoàn Kiếm thẩm định, UBND phường Hoàn Kiếm phê duyệt.

UBND phường Hoàn Kiếm thông báo để các cơ quan, tổ chức, nhân dân liên quan khu vực thực hiện dự án được biết tham gia đóng góp ý kiến để Công ty hoàn chỉnh hồ sơ./.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Các Đ/c Phó Chủ tịch UBND phường;
- Các Đ/c Bí thư; Trưởng Ban công tác MT; Tổ trưởng tổ dân phố Hàng Bồ 2, Hàng Gai 3 phường Hoàn Kiếm (để phối hợp);
- Lưu: VT, HTĐTMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HOÀN KIẾM T.P HÀ NỘI

Nguyễn Toàn Thắng

Mã QR các tài liệu đính kèm
(Thuyết minh, bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng