

Số: 388 /TB-UBND

Ứng Thiên, ngày 05 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai, lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan đối với Quy hoạch chung xã Ứng Thiên

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024 (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025);

Căn cứ Kế hoạch số 331/KH-UBND ngày 24/8/ 2026 của UBND thành phố Hà Nội về thực hiện Quy hoạch tổng thể Thủ đô Hà Nội tầm nhìn 100 năm;

Căn cứ Văn bản số 18328/SXD-QLQH ngày 21/8/2026 của Sở Xây dựng Hà Nội về việc đơn đốc hoàn thành lập, thẩm định, phê duyệt các quy hoạch chung xã trong năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 433/QĐ-UBND ngày 21/8/2025 của UBND xã Ứng Thiên về việc giao đơn vị tổ chức lập Quy hoạch chung xã Ứng Thiên tỷ lệ 1/10.000 và 1/5.000 đối với khu vực xây dựng;

Thực hiện nhiệm vụ lập Quy hoạch chung xã Ứng Thiên, UBND xã Ứng Thiên thông báo tổ chức niêm yết công khai, lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, chuyên gia và cộng đồng dân cư có liên quan đối với Quy hoạch chung xã Ứng Thiên, cụ thể như sau:

I. THÔNG TIN QUY HOẠCH

- Quy hoạch chung xã Ứng Thiên, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị được giao tổ chức lập: Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Ứng Thiên.

- Đơn vị tư vấn lập: Công ty TNHH Vi Vương.

II. HỒ SƠ, NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN

1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm hồ sơ Quy hoạch chung xã Ứng Thiên theo quy định, thuyết minh, các bản vẽ quy hoạch và Phiếu lấy ý kiến kèm theo.

2. Nội dung lấy ý kiến là toàn bộ nội dung hồ sơ Quy hoạch chung xã Ứng Thiên.

III. ĐỐI TƯỢNG LẤY Ý KIẾN

- Cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, chuyên gia có liên quan.
- Cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã Ứng Thiên.

IV. HÌNH THỨC LẤY Ý KIẾN

- Đối với cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, chuyên gia có liên quan:

- Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Ứng Thiên gửi hồ sơ Quy hoạch chung xã Ứng Thiên để nghiên cứu, tham gia ý kiến bằng văn bản.

2. Đối với cộng đồng dân cư:

+ Niêm yết, trưng bày hồ sơ quy hoạch tại Trụ sở UBND xã Ứng Thiên và Nhà văn hóa các thôn để cộng đồng dân cư tiếp cận, nghiên cứu và tham gia ý kiến;

+ Gửi hồ sơ, tài liệu và Phiếu lấy ý kiến để cộng đồng dân cư có liên quan nghiên cứu, tham gia ý kiến;

+ Đăng tải hồ sơ quy hoạch trên trang thông tin điện tử của xã.

V. THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Đối với cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, chuyên gia có liên quan: 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ.

2. Đối với cộng đồng dân cư: 20 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến.

Thời gian công khai, lấy ý kiến thực hiện **từ ngày 05/10/2026 đến hết ngày 24/10/2026.**

VI. ĐỊA ĐIỂM VÀ PHƯƠNG THỨC TIẾP NHẬN Ý KIẾN

1. Hồ sơ Quy hoạch chung xã Ứng Thiên được công khai tại Trụ sở UBND xã Ứng Thiên và Nhà văn hóa các thôn để cộng đồng dân cư tiếp cận, nghiên cứu.

2. Hồ sơ quy hoạch được đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Ý kiến góp ý được tiếp nhận bằng văn bản, Phiếu lấy ý kiến.

4. Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã; các thôn trên địa bàn xã có trách nhiệm thông báo rộng rãi đến cộng đồng dân cư; tổ chức tiếp nhận, tổng hợp ý kiến theo hướng dẫn của UBND xã và gửi về Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Ứng Thiên để tổng hợp.

VII. TỔNG HỢP, TIẾP THU VÀ GIẢI TRÌNH Ý KIẾN

Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến, các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức, chuyên gia có liên quan gửi văn bản góp ý về Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Ứng Thiên; đề nghị các thôn trên địa bàn xã tổng hợp số lượng phiếu và các ý kiến góp ý của cộng đồng dân cư, gửi về Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Ứng Thiên để tổng hợp chung (*Địa chỉ: Thôn Trần Đăng, xã Ứng Thiên, thành phố Hà Nội*).

Cơ quan, đơn vị có trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch tổng hợp đầy đủ các ý kiến; nghiên cứu, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch chung xã Ứng Thiên trước khi trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Nội dung báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý được công khai theo quy định.

Mã QR: Hồ sơ Quy hoạch chung xã Ứng Thiên, thành phố Hà Nội. Quý vị vui lòng quét mã QR này để xem xét và cho ý kiến góp ý vào hồ sơ Quy hoạch:



UBND xã Ứng Thiên thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan biết, nghiên cứu và tham gia ý kiến./.

Nơi nhận:

- UBND Thành phố;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- TT Đảng ủy - HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- UB MTTQ Việt Nam xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc xã;
- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan;
- Cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, QLDA.

(để báo cáo)



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn