GIÁP TỜ 3

GIÁP TỜ 1

Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài

Giáp khu dân cư thôn Hiền Lương

Giáp khu dân cư thôn Yên Ninh

Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài

Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài

Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài

KHU VỰC TUYẾN ĐƯỜNG GIAO VỚI MẶT NƯỚC HIỆN CÓ, DỰ KIẾN XÂY DỰNG CẦU (CỐNG), CỤ THỂ KHẨU ĐỘ CẦU (CỐNG) SẼ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH TRONG GIAI ĐOẠN LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ

TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH

TRÙNG TƯỜNG RÀO HIỆN CÓ

R60M

17,5M

26,25

36,5M

10,25

2350531.04
581484.54

2350627.97
581873.02

2350602.42
581885.41

2350614.18
581866.30

2350336.44
581947.34

Trường THCS Hiền Ninh

Trường tiểu học Hiền Ninh

Trạm Y tế xã Hiền Ninh

Trụ sở Công An

Trụ sở Đảng ủy xã Nội Bài

Nghĩa trang Liệt sỹ

Thôn Hiền Lương

Thôn Yên Ninh

Sân bóng

Đường (BÊ TÔNG)

Đường (NHỰA)

Mương xây

Mương ngầm

Vỉa hè

Nhà đỗ xe

Tuyến điện hiện có (35kV)

Tủ điện

Trạm biến áp

Cột đèn

Đi ranh lộ 35

Ao

Đất trồng

Rau

Chuồ

Xoài

Buởi

Bưởi

Sg

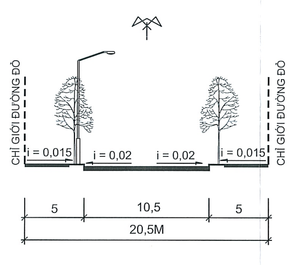
Stc

Hồ

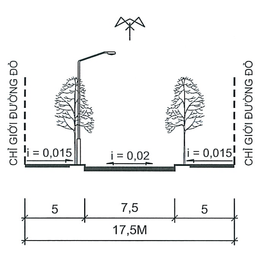
Nhà

MẶT CẮT NGANG ĐIỂN HÌNH

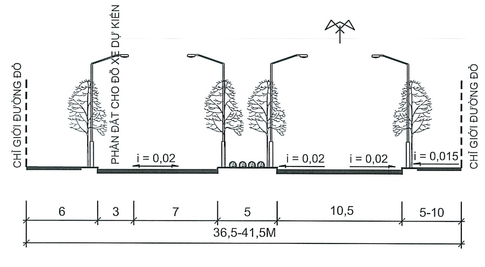
MẶT CẮT 1-1



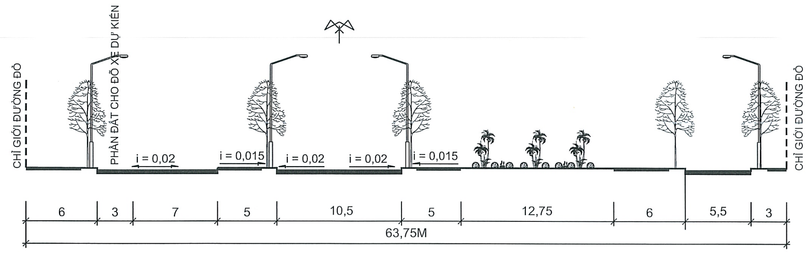
MẶT CẮT 2-2



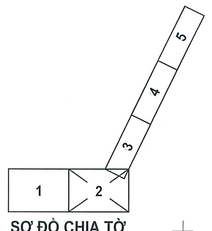
MẶT CẮT 3-3



MẶT CẮT 4-4



SƠ ĐỒ CHIA TỜ



0 10M 20M 30M 40M 50M
0 2CM 4CM 6CM 8CM 10CM

B

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

PHÒNG KINH TẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TOÀN CẦU

I. NHỮNG CĂN CỨ VÀ CƠ SỞ THIẾT KẾ:

- NGHỊ ĐỊNH SỐ 62/2025/NĐ-CP NGÀY 04/3/2025 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC QUY ĐỊNH CHI TIẾT THI HÀNH LUẬT ĐIỆN LỰC VỀ BẢO VỆ CÔNG TRÌNH ĐIỆN LỰC VÀ AN TOÀN TRONG LĨNH VỰC ĐIỆN LỰC.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 1668/QĐ-TTG NGÀY 27/12/2024 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2045, TẦM NHÌN 2065.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 2512/QĐ-UBND NGÀY 13/5/2026 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH TỔNG THỂ THỦ ĐÔ HÀ NỘI TẦM NHÌN 100 NĂM.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 2967/QĐ-UBND NGÀY 29/6/2015 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG HUYỆN SÓC SƠN, TỶ LỆ 1/10.000.
- QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ XB5, ĐANG TRÌNH THẨM ĐỊNH.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 8941/QĐ-UBND NGÀY 31/12/2019 CỦA UBND HUYỆN SÓC SƠN VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ HIỀN NINH ĐẾN NĂM 2030.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 38/2026/QĐ-UBND NGÀY 31/3/2026 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI QUY ĐỊNH MỘT SỐ NỘI DUNG VỀ QUẢN LÝ QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN, KIẾN TRÚC TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 8684/QĐ-UBND NGÀY 05/12/2023 CỦA UBND HUYỆN SÓC SƠN VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TRUNG TÂM XÃ, ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ HIỀN NINH, HUYỆN SÓC SƠN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI, TỶ LỆ 1/500.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 1921/UBND-QLĐT NGÀY 30/8/2022 CỦA UBND HUYỆN SÓC SƠN VỀ VIỆC CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500 DỰ ÁN: XÂY DỰNG HTKT CHỈNH TRANG, PHÁT TRIỂN KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TẠI THÔN HIỀN LƯƠNG, XÃ HIỀN NINH, HUYỆN SÓC SƠN.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 73/QĐ-UBND NGÀY 19/01/2026 CỦA UBND XÃ NỘI BÀI VỀ CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: NÂNG CẤP, MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THÔN HIỀN LƯƠNG ĐẾN ĐƯỜNG NỘI BÀI - 35 - MINH PHÚ ĐI HỒ ĐẠI LÁI.
- QUYẾT ĐỊNH SỐ 1718/QĐ-UBND NGÀY 30/9/2026 CỦA UBND XÃ NỘI BÀI VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT PHƯƠNG ÁN TUYẾN, VỊ TRÍ CÔNG TRÌNH THEO TUYẾN THUỘC DỰ ÁN: NÂNG CẤP, MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THÔN HIỀN LƯƠNG ĐẾN ĐƯỜNG NỘI BÀI - 35 - MINH PHÚ ĐI HỒ ĐẠI LÁI.
- NGHỊ QUYẾT SỐ 64/2026/NQ-HĐND NGÀY 15/6/2026 CỦA HĐND THÀNH PHỐ HÀ NỘI QUY ĐỊNH VỀ LOẠI QUY HOẠCH; LẬP, THẨM ĐỊNH, PHÊ DUYỆT, ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KHÔNG GIAN NGẦM; HOẠT ĐỘNG QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN; HOẠT ĐỘNG KIẾN TRÚC TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI.
- VĂN BẢN SỐ 5322/QHKT-HTKT NGÀY 27/10/2025 CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC VỀ VIỆC THAM GIA Ý KIẾN VỀ DANH MỤC, KẾ HOẠCH LẬP QUY HOẠCH, PHƯƠNG ÁN TUYẾN TRÊN ĐỊA BÀN XÃ NỘI BÀI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.
- VĂN BẢN SỐ 152/TLSS-KHKT NGÀY 18/6/2026 CỦA CN XÍ NGHIỆP THỦY LỢI SÓC SƠN VỀ VIỆC THAM GIA Ý KIẾN VỀ PHƯƠNG ÁN, VỊ TRÍ TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THÔN HIỀN LƯƠNG ĐẾN ĐƯỜNG NỘI BÀI - 35 - MINH PHÚ ĐI HỒ ĐẠI LÁI.
- VĂN BẢN SỐ 169/VHXH NGÀY 02/7/2026 CỦA PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI VỀ VIỆC THAM GIA Ý KIẾN VỀ PHƯƠNG ÁN, VỊ TRÍ TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THÔN HIỀN LƯƠNG ĐẾN ĐƯỜNG NỘI BÀI - 35 - MINH PHÚ ĐI HỒ ĐẠI LÁI.
- VĂN BẢN SỐ 192/QLDA-DA NGÀY 09/7/2026 CỦA BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ HỘI NỘI BÀI VỀ VIỆC TỔNG HỢP, TIẾP THU, GIẢI TRÌNH CÁC Ý KIẾN VỀ HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN, VỊ TRÍ TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THÔN HIỀN LƯƠNG ĐẾN ĐƯỜNG NỘI BÀI - 35 - MINH PHÚ ĐI HỒ ĐẠI LÁI.
- BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG TỶ LỆ 1/500, ĐO CHỈ ĐẦU TƯ CUNG CẤP.
- QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN VÀ CÁC VĂN BẢN PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH.

II. VỊ TRÍ, HƯỚNG TUYẾN, CẤP HẠNG VÀ QUY MÔ MẶT CẮT NGANG TUYẾN ĐƯỜNG:

1. VỊ TRÍ VÀ HƯỚNG TUYẾN:

VỊ TRÍ: TUYẾN ĐƯỜNG GỒM 02 TUYẾN, TUYẾN CHÍNH CÓ CHIỀU DÀI KHOẢNG 2,65KM, TUYẾN NHÁNH CÓ CHIỀU DÀI KHOẢNG 0,3KM, CỤ THỂ NHƯ SAU:

- TUYẾN CHÍNH TỪ TÂY SANG ĐÔNG VÀ TỪ NAM LÊN BẮC THUỘC ĐỊA PHẬN THÔN HIỀN LƯƠNG, YÊN NINH VÀ NINH MÔN, XÃ NỘI BÀI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

+ ĐIỂM ĐẦU TUYẾN: SÂN BÓNG THÔN HIỀN LƯƠNG.
+ ĐIỂM CUỐI TUYẾN: GIAO VỚI ĐƯỜNG NỘI BÀI - 35 - MINH PHÚ ĐI HỒ ĐẠI LÁI.

- TUYẾN NHÁNH TỪ BẮC XUỐNG NAM THUỘC ĐỊA PHẬN THÔN YÊN NINH, XÃ NỘI BÀI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

+ ĐIỂM ĐẦU TUYẾN: GIAO VỚI TUYẾN CHÍNH TẠI KM0+960
+ ĐIỂM CUỐI TUYẾN: NGÃ TƯ CHỢ THÔN YÊN NINH.

HƯỚNG TUYẾN: HƯỚNG TUYẾN ĐƯỢC XÁC ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ PHÙ HỢP VỚI ĐỊNH HƯỚNG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2045, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2065 ĐÃ ĐƯỢC THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 1668/QĐ-TTG NGÀY 27/12/2024; QUY HOẠCH TỔNG THỂ THỦ ĐÔ HÀ NỘI TẦM NHÌN 100 NĂM ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘ PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 2512/QĐ-UBND NGÀY 13/5/2026; QUY HOẠCH CHI TIẾT TRUNG TÂM XÃ, ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ HIỀN NINH, HUYỆN SÓC SƠN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI, TỶ LỆ 1/500 ĐƯỢC UBND HUYỆN SÓC SƠN PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 8684/QĐ-UBND NGÀY 05/12/2023; DỰ THẢO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ XB5 ĐÃ ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI PHÊ DUYỆT NHIỆM VỤ VÀ THỰC TRẠNG CỦA TUYẾN ĐƯỜNG.

2. CẤP HẠNG ĐƯỜNG VÀ QUY MÔ MẶT CẮT NGANG:

- CẤP CÔNG TRÌNH: CẤP LOẠI ĐƯỜNG: ĐƯỜNG CẤP ĐÔ THỊ - LOẠI ĐƯỜNG KHU VỰC (LOẠI CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG ĐƯỜNG BỘ, CẤP III)
- QUY MÔ MẶT CẮT NGANG:

+ TUYẾN CHÍNH: CÓ BỀ RỘNG MẶT CẮT NGANG B=20,5M, GỒM LỀNG ĐƯỜNG XE CHẠY 03 LÀN XE RỘNG B_{lx}=10,5M, HÈ HAI BÊN RỘNG $B_{hè}$=2X5M (MẶT CẮT 1-1). ĐỐI VỚI ĐOẠN ĐI QUA QUY HOẠCH CHI TIẾT TRUNG TÂM XÃ, ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ HIỀN NINH VÀ DỰ ÁN XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT CHỈNH TRANG, PHÁT TRIỂN KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TẠI THÔN HIỀN LƯƠNG MỞ RỘNG, PHỤC VỤ NHU CẦU PHÁT TRIỂN CỦA KHU VỰC SAU NÀY VÀ TÌNH HÌNH HIỆN TRẠNG ĐÃ ĐƯỢC XÂY DỰNG CÓ MẶT CẮT NGANG TỪ 36,6 ĐẾN 41,5M (MẶT CẮT 3-3) VÀ MẶT CẮT NGANG 63,75M (MẶT CẮT 4-4).

+ TUYẾN NHÁNH: CÓ BỀ RỘNG MẶT CẮT NGANG B=17,5M, GỒM LỀNG ĐƯỜNG XE CHẠY 02 LÀN XE RỘNG B_{lx}=7,5M, BỀ RỘNG HÈ $B_{hè}$=2X5M (MẶT CẮT 2-2)

THÀNH PHẦN MẶT CẮT NGANG CỤ THỂ SẼ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH CỤ THỂ TRONG QUÁ TRÌNH LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐƯỢC CẤP THẨM QUYỀN THẨM ĐỊNH VÀ PHÊ DUYỆT, ĐẢM BẢO TUÂN THỦ CÁC QUY ĐỊNH HIỆN HÀNH.

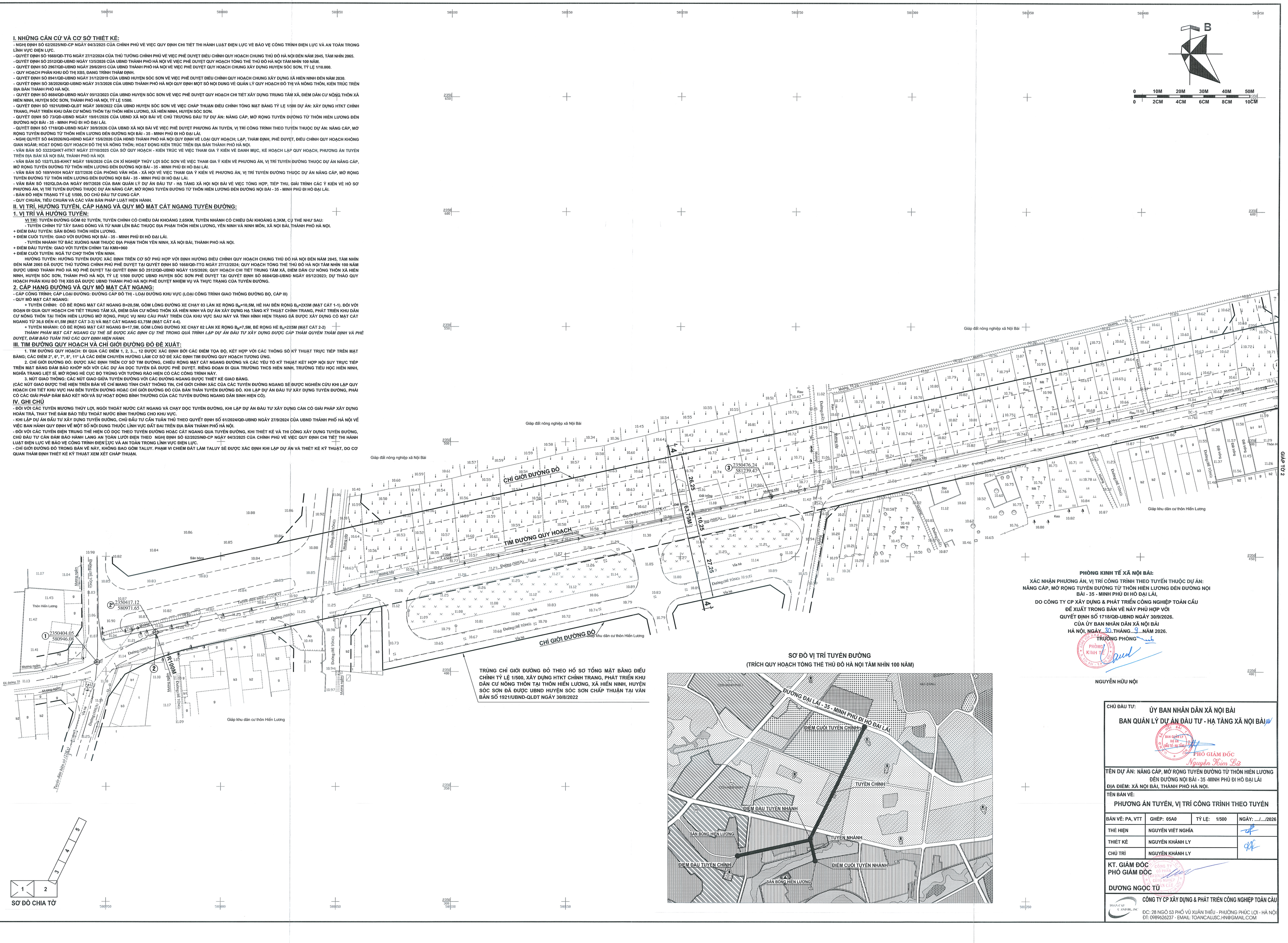
III. TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH VÀ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ ĐỀ XUẤT:

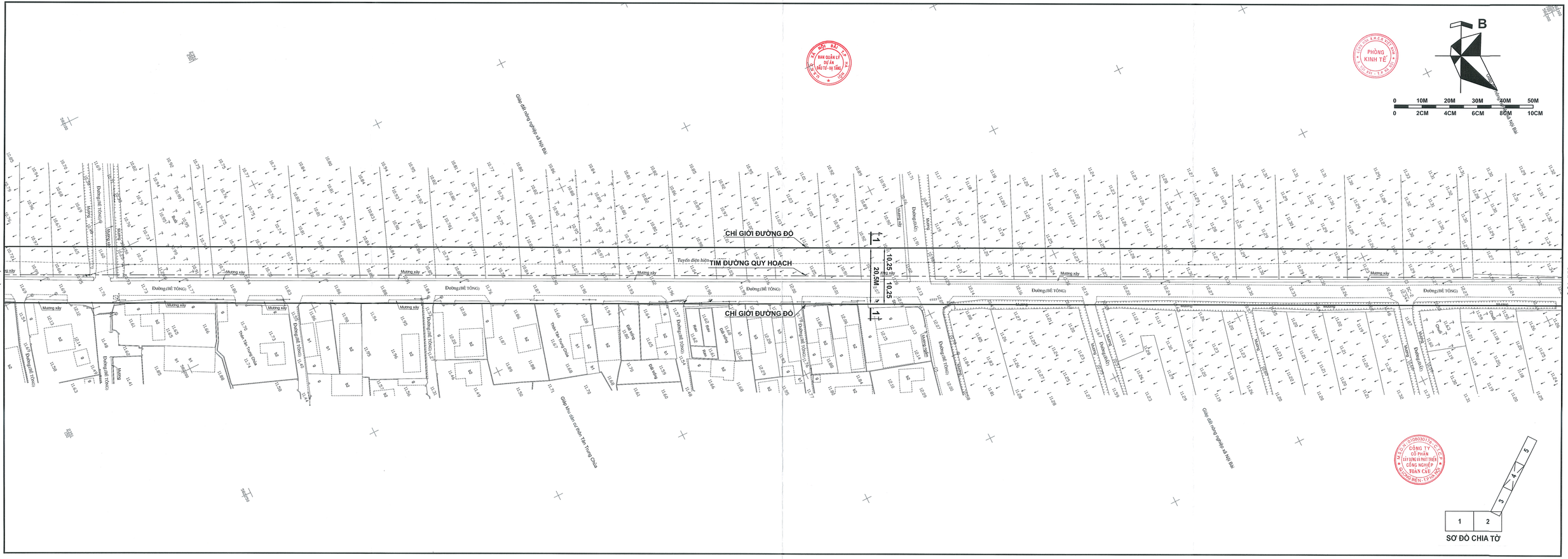
1. TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH: ĐI QUA CÁC ĐIỂM 1, 2, 3..., 12 ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BỞI CÁC ĐIỂM TỌA ĐỘ, KẾT HỢP VỚI CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT TRỰC TIẾP TRÊN MẶT BẰNG; CÁC ĐIỂM 2*, 6*, 7*, 8*, 11* LÀ CÁC ĐIỂM CHUYỂN HƯỚNG LÀM CƠ SỞ ĐỂ XÁC ĐỊNH TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH TƯƠNG ỨNG.
2. CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ: ĐƯỢC XÁC ĐỊNH TRÊN CƠ SỞ TIM ĐƯỜNG, CHIỀU RỘNG MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG VÀ CÁC YẾU TỐ KỸ THUẬT KẾT HỢP NỘI SUY TRỰC TIẾP TRÊN MẶT BẰNG ĐẢM BẢO KHỚP NỐI VỚI CÁC DỰ ÁN ĐỌC TUYẾN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT. RIÊNG ĐOẠN ĐI QUA TRƯỜNG THCS HIỀN NINH, TRƯỜNG TIỂU HỌC HIỀN NINH, NGHĨA TRANG LIỆT SĨ, MỞ RỘNG HẾ CỤC BỘ TRÙNG VỚI TƯỜNG RÀO HIỆN CÓ CÁC CÔNG TRÌNH NÀY.
3. NÚT GIAO THÔNG: CÁC NÚT GIAO GIỮA TUYẾN ĐƯỜNG VỚI CÁC ĐƯỜNG NGANG ĐƯỢC THIẾT KẾ GIAO BẰNG.

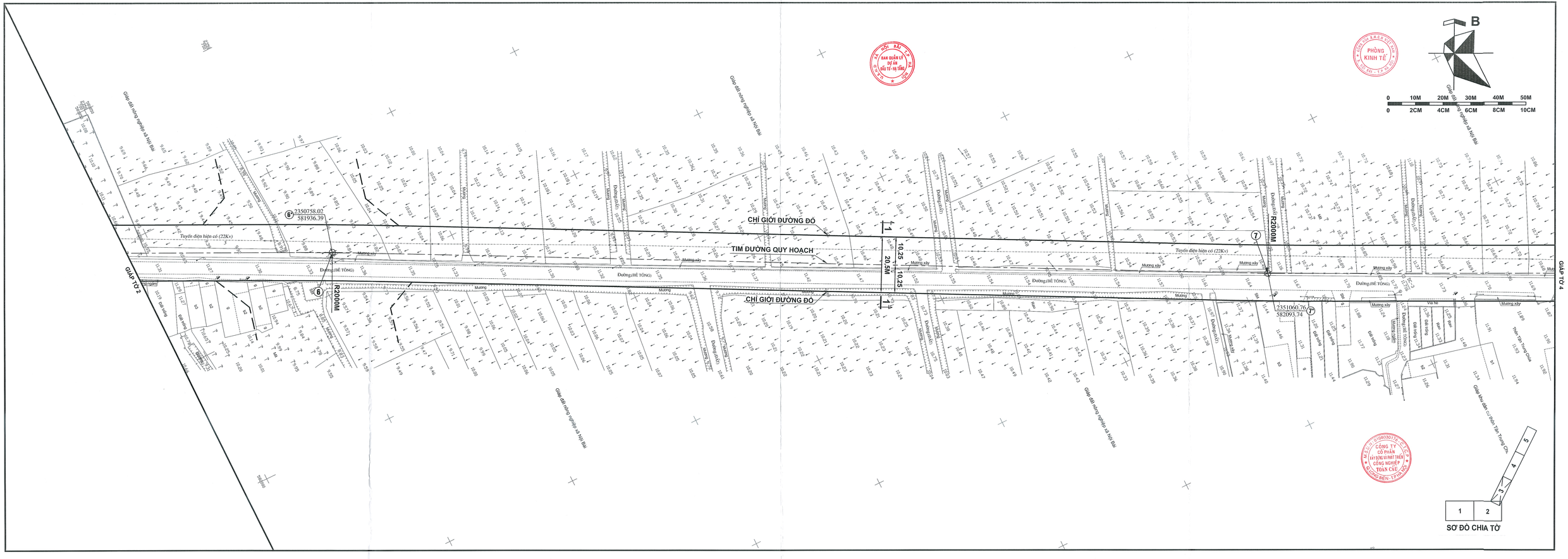
(CÁC NÚT GIAO ĐƯỢC THỂ HIỆN TRÊN BẢN VẼ CHỈ MANG TÍNH CHẤT THÔNG TIN, CHỈ GIỚI CHÍNH XÁC CỦA CÁC TUYẾN ĐƯỜNG NGANG SẼ ĐƯỢC NGHIÊN CỨU KHI LẬP QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU VỰC HAI BÊN TUYẾN ĐƯỜNG HOẶC CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ CỦA BẢN THÂN TUYẾN ĐƯỜNG ĐỎ. KHI LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG, PHẢI CÓ CÁC GIẢI PHÁP ĐẢM BẢO KẾT NỐI VÀ SỰ HOẠT ĐỘNG BÌNH THƯỜNG CỦA CÁC TUYẾN ĐƯỜNG NGANG DÂN SINH HIỆN CÓ).

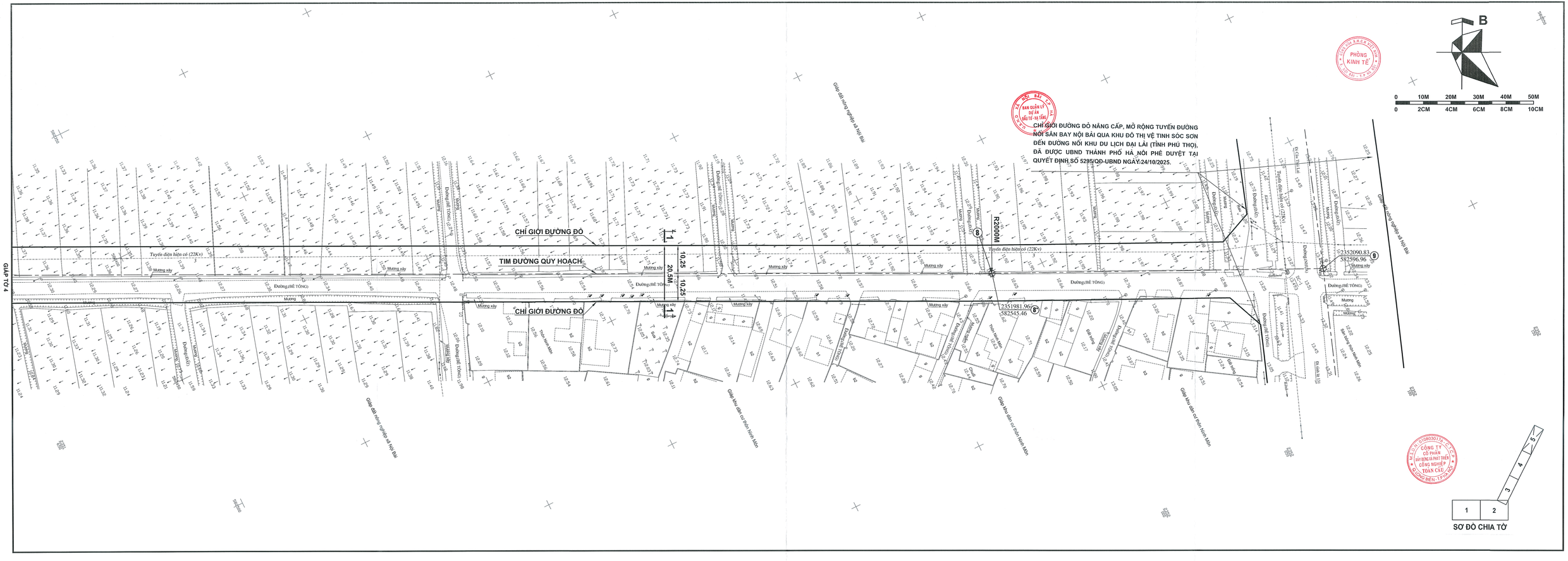
IV. GHI CHÚ

- ĐỐI VỚI CÁC TUYẾN MƯƠNG THỦY LỢI, NGÒI THOÁT NƯỚC CẮT NGANG VÀ CHẠY DỌC TUYẾN ĐƯỜNG, KHI LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CẦN CÓ GIẢI PHÁP XÂY DỰNG HOÀN TRẢ, THAY THẾ ĐẢM BẢO TIÊU THOÁT NƯỚC BÌNH THƯỜNG CHO KHU VỰC.
- KHI LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG, CHỦ ĐẦU TƯ CẦN TUÂN THỦ THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 61/2024/QĐ-UBND NGÀY 27/9/2024 CỦA UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI VỀ VIỆC BAN HÀNH QUY ĐỊNH VỀ MỘT SỐ NỘI DUNG THUỘC LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI.
- ĐỐI VỚI CÁC TUYẾN ĐIỆN TRUNG THẾ HIỆN CÓ DỌC THEO TUYẾN ĐƯỜNG HOẶC CẮT NGANG QUA TUYẾN ĐƯỜNG, KHI THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG, CHỦ ĐẦU TƯ CẦN ĐẢM BẢO HÀNH LANG AN TOÀN LƯỚI ĐIỆN THEO NGHỊ ĐỊNH SỐ 62/2025/NĐ-CP NGÀY 04/3/2025 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC QUY ĐỊNH CHI TIẾT THI HÀNH LUẬT ĐIỆN LỰC VỀ BẢO VỆ CÔNG TRÌNH ĐIỆN LỰC VÀ AN TOÀN TRONG LĨNH VỰC ĐIỆN LỰC.
- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ TRONG BẢN VẼ NÀY, KHÔNG BAO GỒM TALUY. PHẠM VI CHIẾM ĐẤT LÀM TALUY SẼ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH KHI LẬP DỰ ÁN VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT, ĐƠ CƠ QUAN THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ KỸ THUẬT XEM XÉT CHẤP THUẬN.


Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài
Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài
Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài
Giáp khu dân cư thôn Hiền Lương
Giáp khu dân cư thôn Hiền Lương
Giáp khu dân cư thôn Hiền Lương
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
Thôn Hiền Lương
Sân bóng
Mương ngầm
Đường (NHỰA)
Đường (BÊ TÔNG)
Vỉa hè
Đất trồng
Ao
Mương hở
Đường dây điện trung thế 22KV
Đường dây điện hạ thế 0,4KV
Đi đường 35
Thôn Hiền Lương
Thôn Yên Ninh
Thôn Hiền Lương
Thôn Hiền Lương
Thôn Hiền Lương


B
0 10M 20M 30M 40M 50M
0 2CM 4CM 6CM 8CM 10CM
PHÒNG KINH TẾ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP HOÀN CẦU
GIÁP TỜ 3
GIÁP TỜ 5
Giáp đất công nghiệp xã Nội Bài
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH
Tuyến điện hiện
20.5M
10.25
10.25
Đường(BÊ TÔNG)
Mương xây
Giáp khu dân cư thôn Tiên Trung Chùa
Thoát Tiên Trung Chùa
Đất ruộng
Đất ao
SƠ ĐỒ CHIA TỜ
1
2
3
4
5


B
0 10M 20M 30M 40M 50M
0 2CM 4CM 6CM 8CM 10CM
Giáp đất trồng cây hàng năm
Giáp đất trồng cây hàng năm
Giáp đất trồng cây hàng năm
Giáp đất trồng cây hàng năm
Giáp khu dân cư thôn Tân Trung Chùa
GIÁP TỜ 2
GIÁP TỜ 4
2350758.02
581936.39
2351060.76
582093.74
R20000M
R20000M
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
10.25
20.5M
10.25
Tuyến điện hiện có (22Kv)
Tuyến điện hiện có (22Kv)
Đường(BÊ TÔNG)
Đường(BÊ TÔNG)
Đường(BÊ TÔNG)
Đường(BÊ TÔNG)
Đường(ĐẤT)
Đường(ĐẤT)
Mương xây
Mương
Đất ruộng
Đất vườn
Đất ao
Vườn
Vườn
Vườn


CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ NÂNG CẤP, MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG NỐI SÂN BAY NỘI BÀI QUA KHU ĐÔ THỊ VỆ TINH SÓC SƠN ĐẾN ĐƯỜNG NỐI KHU DU LỊCH ĐẠI LÁI (TỈNH PHÚ THỌ), ĐÃ ĐƯỢC UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 5295/QĐ-UBND NGÀY 24/10/2025.
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
TIM ĐƯỜNG QUY HOẠCH
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
20.5M
10.25
10.25
R2000M
2352090.83
582596.96
2351981.96
582545.46
Tuyến điện hiện có (22Kv)
Tuyến điện hiện có (22Kv)
Đường(BÊ TÔNG)
Mương xây
Giáp đất nông nghiệp xã Nội Bài
Giáp khu dân cư thôn Ninh Mán
GIÁP TỜ 4
PHÒNG KINH TẾ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP & TOÀN CẦU
B
0 10M 20M 30M 40M 50M
0 2CM 4CM 6CM 8CM 10CM
1 2 3 4 5
SƠ ĐỒ CHIA TỜ