

Số: /TB-UBND

Chương Mỹ, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**V/v tháo dỡ, thu dọn công trình vật kiến trúc, cây cối; di chuyển tài sản để bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai trên địa bàn phường Chương Mỹ**

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024; Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 18/3/2022, Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt và điều chỉnh Dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai; Bản định vị mốc giới phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ tái định cư ngày 15/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội.

***Trên cơ sở mốc giới phục vụ công tác GPMB, kết quả điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm hiện trạng và sự đồng thuận, đề nghị của người đang sử dụng đất, UBND phường Chương Mỹ trân trọng thông báo:***

Việc thu dọn, tháo dỡ công trình vật kiến trúc, cây cối; di chuyển tài sản để bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai trên địa bàn phường Chương Mỹ, cụ thể như sau:

### **1. Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong chỉ giới GPMB**

Dựa trên chỉ giới GPMB đã được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố - Chủ đầu tư, Đơn vị tư vấn và UBND phường xác định trên thực địa; Kết quả điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm hiện trạng đã thiết lập:

- Chủ động tháo dỡ, thu dọn công trình vật kiến trúc, cây cối, hoa màu trên đất (phần nằm trong chỉ giới GPMB của Dự án).

- Di chuyển tài sản (công trình vật kiến trúc, cây cối, hoa màu) để bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai trên địa bàn phường.

- Thời gian thực hiện **xong trước ngày 03/02/2026.**

### **2. Ủy ban nhân phường Chương Mỹ giao**

#### **2.1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường:**

- Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn trong quá trình xác định lại, đánh dấu sơn chính xác vị trí cần thực hiện GPMB ngoài thực địa (nếu có đề nghị của người sử dụng đất) để người sử dụng đất thực hiện.

- Tổng hợp, thông tin tới Chủ đầu tư đối với các trường hợp đề nghị được hỗ trợ trong quá trình thực hiện tháo dỡ, thu dọn công trình vật kiến trúc, cây cối, hoa màu nằm trong phạm vi thực hiện Dự án.

## 2.2. Các Tổ dân phố có liên quan:

- Thông tin rộng rãi để Nhân dân trên địa bàn chủ động sắp xếp hướng di chuyển đảm bảo an toàn, thời gian học tập và sinh hoạt.
- Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường trong quá trình thực hiện.

## 2.3. Công an phường:

Căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ; vị trí, khu vực người sử dụng đất hiện nay đang chủ động tháo dỡ, thu dọn công trình vật kiến trúc, cây cối, hoa màu để bàn giao mặt bằng để tiến hành phân luồng, điều tiết đảm bảo giao thông trên tuyến Quốc lộ 6.

## 2.4. Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường:

Thông báo trên hệ thống truyền thanh để Nhân dân; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và thực hiện.

**3. Đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố, Công ty CP khảo sát và địa chính phối hợp hỗ trợ người sử dụng đất.**

Ủy ban nhân dân phường Chương Mỹ thông báo để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất nằm trong ranh giới GPMB của Dự án Cải tạo nâng cấp đường Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai trên địa bàn phường; phòng ban chuyên môn, đơn vị, tổ dân phố có liên quan được biết và phối hợp thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT. UBND phường;
- Chánh VP HĐND-UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Trung dịch vụ tổng hợp phường;
- Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội;
- Công ty CP khảo sát và địa chính;
- Tổ công tác theo QĐ 1216/QĐ-UBND;
- Các TDP có liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Phùng Hưng**