

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM

Số: 217.2025/TB-NY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: UBND xã Quang Minh, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Toàn Tâm – Thành phố Hà Nội nhận được hồ sơ của bà Trương Thị Liên, sinh ngày 05/11/1957, CCCD số 001157020737 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 19/04/2021; Nơi thường trú tại: Thôn Gia Trung 1, xã Quang Minh, thành phố Hà Nội về việc khai nhận di sản thừa kế của ông Lê Quang Lộng, sinh năm 1957, chết ngày 05/04/2015, nơi chết: Tổ dân phố số 6, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng từ (Bản chính) số: 23/2015, quyền số 01/2015 do Ủy ban nhân dân thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 10/04/2015.

Căn cứ vào Luật Công chứng, Văn phòng công chứng Toàn Tâm kính đề nghị UBND xã Quang Minh, thành phố Hà Nội niêm yết công khai Thông báo về việc phân chia di sản thừa kế của gia đình bà Trương Thị Liên đối với di sản của ông Lê Quang Lộng để lại trong thời hạn 15 ngày (kể từ ngày UBND xã Quang Minh nhận được Thông báo này).

Hết thời hạn niêm yết 15 ngày, kính đề nghị UBND xã Quang Minh gửi lại cho Văn phòng công chứng Toàn Tâm bản Thông báo đã công khai niêm yết có xác nhận của quý ủy ban đến địa chỉ: Văn phòng công chứng Toàn Tâm, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Phố Huyện, xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

-UBND xã Quang Minh

-Lưu VT

Công chứng viên



CÔNG CHỨNG VIÊN
Nguyễn Thị Thanh Ngọc

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM

Số: 217./GGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ngày 29. tháng 8... năm 2025

GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: ... UBND xã Quang Minh

Chúng tôi xin trân trọng giới thiệu:

Ông (Bà): ... Bà Thi Thu Hằng

Số CCCD: ... 001189 02 8314

Cấp ngày: ... 19/4/2025

Cơ quan cấp: ... Cục cảnh sát

Chức vụ: ... nhân viên văn phòng

Điện thoại: ... 0977 297 665

Được cử đến: ... quý cơ quan

Đề nghị: ... UBND xã Quang Minh

hết sức giúp đỡ ông (bà)

hoàn thành nhiệm vụ.

TM. VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM

CÔNG CHỨNG VIÊN



CÔNG CHỨNG VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Ngủ

Số: 217.2025/TB-TT

Hà Nội, ngày 29. tháng 8. năm 2025

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ
(Do ông Lê Quang Lộng chết ngày 05/04/2025 để lại)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Quang Minh, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Toàn Tâm, thành phố Hà Nội nhận được yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế của gia đình bà Trương Thị Liên đối với di sản của ông Lê Quang Lộng để lại.

Tôi: **Nguyễn Thị Thanh Ngữ** - Công chứng viên, xin thông báo về việc Thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Lê Quang Lộng như sau:

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Lê Quang Lộng**, sinh năm 1957, chết ngày 05/04/2015, nơi chết: Tổ dân phố số 6, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng tử (Bản chính) số: 23/2015, quyển số 01/2015 do Ủy ban nhân dân thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 10/04/2015.

Những người thừa kế tự khai và cam kết rằng: Ông Lê Quang Lộng có bố đẻ là ông Lê Văn Cam, sinh năm 1918, chết năm 1998 và mẹ đẻ là bà Dương Thị Được, sinh năm 1919, chết năm 2008 và chết trước ông Lê Quang Lộng.

Lúc sinh thời ông Lê Quang Lộng không để lại di chúc. Ông Lê Quang Lộng có vợ hợp pháp là bà Trương Thị Liên (hiện còn sống). Ông Lê Quang Lộng có 03 (ba) người con đẻ là ông Lê Quang Vọng, ông Lê Huy Tường và ông Lê Văn Sơn Trà.

Theo quy định của pháp luật, những người có tên dưới đây được hưởng di sản thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Lê Quang Lộng gồm:

TT	Họ và tên	Năm sinh	Quan hệ với người để lại di sản thừa kế
1	Trương Thị Liên	1957	Vợ
2	Lê Quang Vọng	1978	Con đẻ
3	Lê Huy Tường	1982	Con đẻ
4	Lê Văn Sơn Trà	1985	Con đẻ

Ngoài ra, hàng thừa kế thứ nhất của ông Lê Quang Lộng không còn ai khác, kể cả bố, mẹ nuôi; chồng/vợ; con riêng và con nuôi.

II. DI SẢN ĐỂ LẠI:

Di sản mà ông Lê Quang Lộng để lại là 30% vốn cổ đông của Công ty TNHH Tấn Thành theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty trách nhiệm hữu hạn có hai thành viên trở lên số: 0102035747, đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 09 năm 2007, đăng ký thay đổi lần 1 ngày 04 tháng 09 năm 2008, đăng ký cấp lại lần 1 ngày 04 tháng 09 năm 2008 và Giấy chứng nhận phần vốn góp do Công ty TNHH Tấn Thành cấp ngày 10/11/2007, Vốn điều lệ 1.200.000.000 đồng (Một tỷ hai trăm triệu đồng), địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 72 Khu chợ Quang Minh, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu phát hiện về việc bỏ sót người được thừa kế, di sản thừa kế thuộc quyền sở hữu của ông Lê Quang Lộng hoặc những vấn đề khác có liên quan đến việc Thỏa thuận phân chia di sản thừa kế nêu trên, xin liên hệ với **Văn phòng Công chứng Toàn Tâm** (Trụ sở: Phố Huyện, xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội), điện thoại: 024.3 384 4947, hoặc **UBND xã Quang Minh, thành phố Hà Nội** trong vòng 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này. Sau 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu không có yêu cầu ngăn chặn thì Văn phòng Công chứng Toàn Tâm sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản thừa kế của gia đình bà Trương Thị Liên theo quy định của pháp luật. Mọi tranh chấp, khiếu nại (nếu có) sau ngày Văn phòng Công chứng Toàn Tâm công chứng sẽ do Tòa án xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TOÀN TÂM
CÔNG CHỨNG VIÊN**



CÔNG CHỨNG VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Ngà

Xác nhận của UBND xã Quang Minh, thành phố Hà Nội:

Thông báo được niêm yết tại trụ sở UBND xã Quang Minh, thành phố Hà Nội từ ngày.....tháng.....năm 2025 đến ngày.....thángnăm 2025.

