

Số: /TB-UBND

Phú Lương, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tiếp tục kê khai Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi UBND huyện Thanh Oai cấp năm 2002 – 2003 trên địa bàn phường Phú Lương

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố Hà Nội tại các Văn bản: số 1333/TB-UBND ngày 05/11/2019; số 435/TB-VP ngày 19/7/2021; số 6759/VP-TNMT ngày 11/7/2022; số 3924/VP-NNMT ngày 31/3/2025 về việc tổng hợp, báo cáo tình hình xử lý vi phạm trong công tác cấp GCNQSD đất, cấp phép xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp tại một số phường thuộc quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội. UBND phường Phú Lương thông báo về việc tiếp tục tiến hành tổ chức kê khai, kiểm tra, rà soát, phân loại đối với các trường hợp chưa kê khai các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ghi cấp năm 2002-2003 trên địa bàn phường Phú Lương, Phú Lãm (thuộc địa bàn huyện Thanh Oai trước đây), cụ thể như sau:

1. Đối tượng kê khai:

Tất cả các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân hiện đang quản lý, sử dụng, lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi là UBND huyện Thanh Oai cấp giai đoạn 2002 - 2003 hoặc đã biến động nhưng có nguồn gốc được cấp Giấy chứng nhận năm 2002-2003 đối với các thửa đất trên địa bàn phường Phú Lương **chưa kê khai** đều có nghĩa vụ kê khai.

2. Nội dung kê khai:

- Thông tin về người kê khai: Họ tên, địa chỉ, số điện thoại liên hệ.
- Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi là UBND huyện Thanh Oai cấp: Chủ sử dụng đất, thông tin về thửa đất (số hiệu tờ bản đồ, số hiệu thửa đất, diện tích, địa chỉ thửa đất), số seri, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ngày tháng năm cấp **theo mẫu kê khai kèm theo**.
- Cung cấp bản photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở do UBND huyện Thanh Oai cấp năm 2002-2003.

3. Địa điểm nhận và hướng dẫn kê khai: Tại tổ dân phố nơi có thửa đất.

4. Địa điểm nhận kết quả kê khai: Trụ sở UBND phường Phú Lương (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị).

5. Thời gian tiếp nhận kết quả kê khai: Từ ngày 25/9/2025 đến ngày 30/10/2025 (trong giờ hành chính).

6. Các phòng, ban, đơn vị, tổ dân phố và đề nghị UB MTTQ phường:

6.1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường:

- Hướng dẫn Tổ dân phố tiếp nhận hồ sơ và nội dung kê khai, tiếp nhận bản kê khai, bản phôi tờ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đến kê khai.

- Phân loại, lập danh sách thống kê giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi UBND huyện Thanh Oai cấp giai đoạn 2002 - 2003 để tổng hợp, quản lý, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

6.2. Văn phòng HĐND&UBND, Trung tâm Văn hóa, thông tin và thể thao phường:

Thông báo công khai trên Hệ thống loa truyền thanh, đăng trên Trang thông tin điện tử phường, niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, bảng tin các tổ dân phố để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường biết và thực hiện.

6.3. Tổ trưởng các Tổ dân phố:

- Thông báo, niêm yết công khai tại bảng tin các tổ dân phố.
- Hướng dẫn, tiếp nhận bản kê khai, bản phô tô giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đến kê khai gửi lên UBND phường Phú Lương (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị).
- Tuyên truyền, vận động nhân dân chưa kê khai, nay tiếp tục kê khai, cung cấp thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi UBND huyện Thanh Oai cấp năm 2002-2003 đảm bảo nội dung và thời hạn yêu cầu.

7. Đề nghị UB MTTQ phường

Tuyên truyền đến đoàn viên, hội viên và nhân dân biết; vận động các cá nhân, hộ gia đình chưa kê khai, nay tiếp tục kê khai, cung cấp thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi UBND huyện Thanh Oai cấp năm 2002-2003 đảm bảo nội dung và thời hạn yêu cầu.

Trên đây là Thông báo về việc tiếp tục kê khai Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi là UBND huyện Thanh Oai cấp năm 2002 - 2003. UBND phường thông báo đến các đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường; (để b/c)
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND phường;
- UB MTTQ và các đoàn thể phường;
- Các Phòng, ban, đơn vị thuộc phường;
- Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng các TDP;
- Lưu: VT, KTH&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lã Quang Thúc

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN KÊ KHAI

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở ghi UBND huyện Thanh Oai cấp năm 2002-2003

I. Người kê khai:

1. Họ và tên:
2. CMND/Căn cước công dân số: do
..... cấp ngày / /
3. Địa chỉ thường trú:
4. Số điện thoại liên hệ:

II. Thông tin ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

1. Số Seri giấy CNQSD đất:
2. Số vào sổ cấp giấy CNQSD đất:
3. Cơ quan cấp:
4. Ngày, tháng, năm cấp:
5. Họ và tên người được cấp GCN:
6. Địa chỉ thửa đất tại:
7. Số tờ bản đồ:
8. Số thửa
9. Diện tích (m²):
10. Mục đích sử dụng:
11. Thời hạn sử dụng:
12. Thông tin khác (nếu có):
-

III. Tài liệu nộp kèm theo bản kê khai:

.....

.....

.....

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên là đúng, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Phú Lương, ngày tháng năm 2025

Người kê khai
(Ký, ghi rõ họ tên)