

Số: /TB-UBND

Hạ Bằng, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

**Triển khai thực hiện thu thập Giấy chứng nhận đất ở,
thẻ Căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất trên địa bàn xã Hạ Bằng**

Kính gửi: Các ông, bà Trưởng thôn dân cư xã Hạ Bằng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Kế hoạch số 151/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Văn bản 4961/UBND-NNMT ngày 05/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Nhằm tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử, để tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai và nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công, cải cách hành chính, giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai cho nhân dân trên môi trường điện tử; UBND xã Hạ Bằng thông báo để các ông, bà Trưởng thôn dân cư triển khai thu thập và hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện các nội dung sau:

1. Chủ sử dụng đất ở đã được cấp Giấy chứng nhận: Photo Giấy chứng nhận (theo kích thước A4); Photo Căn cước/CCCD và ghi thông tin số điện thoại, địa chỉ mới kèm theo;

2. Các trường hợp chủ đất sử dụng đất trên Giấy chứng nhận đã chết: Photo Giấy chứng nhận (theo kích thước A4); Photo Giấy chứng tử và Căn cước/CCCD, thông tin số điện thoại, địa chỉ của người đang đại diện sử dụng đất kèm theo;

3. Trường hợp người sử dụng đã thế chấp Giấy chứng nhận tại Ngân hàng hoặc các tổ chức tín dụng (không còn lưu bản Giấy chứng nhận photo): Thông báo cho Trưởng thôn để lập danh sách (theo phụ lục kèm theo).

4. Trường hợp các chủ sử dụng đất ở vắng nhà hoặc ở địa phương khác: Khẩn trương liên hệ với Trưởng thôn trong việc chỉ dẫn vị trí các thửa đất, kịp thời cung cấp giấy tờ chứng minh về quyền quản lý, sử dụng đất như nêu trên.

*** Lưu ý:** Các chủ sử dụng đất chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, giấy tờ và thông tin cung cấp; Nếu không cung cấp hoặc không phối hợp kịp thời đúng thời gian thì hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu bị ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp sau này.

Thời gian tổ chức triển khai thu thập, cung cấp: Hết ngày 31/10/2025.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị liên hệ với Trưởng thôn dân cư để tổng hợp, liên hệ với phòng Kinh tế xã Hạ Bằng để được hướng dẫn, giải đáp.

Sau thời gian thu thập, cung cấp thông tin, Trưởng thôn dân cư tổng hợp gửi kết quả về phòng Kinh tế xã để thống kê, báo cáo Ban Chỉ đạo và UBND xã Hạ Bằng.

Ủy ban nhân dân xã Hạ Bằng thông báo đến các ông, bà Trưởng thôn dân cư và các chủ sử dụng đất ở trên địa bàn xã được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TT HĐND xã; (để b/cáo)
- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- UB MTTQ và các đoàn thể xã;
- Trung tâm VH, TT và TT xã; (để t/truyền)
- Lưu: HS, VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Kim Loan