

**ĐẢNG ỦY XÃ NGỌC HỒI  
BAN XÂY DỰNG ĐẢNG**

\*

Số **19** -CV/BXDD

*Về tăng cường công tác tuyên truyền, vận động  
Nhân dân đồng thuận giải phóng mặt bằng  
thực hiện dự án trọng điểm Quốc gia lĩnh vực  
đường sắt đoạn qua địa bàn xã Ngọc Hôi*

**ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM**

Ngọc Hôi, ngày **17** tháng 9 năm 2025

*Kính gửi:* - Các Chi, Đảng bộ trực thuộc,  
- Phòng Văn hóa - Xã hội Xã,  
- Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Thể thao Xã,  
- Các Tổ Dân vận Thôn.

Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam là công trình trọng điểm quốc gia, có ý nghĩa chiến lược trong việc thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của Thủ đô và cả nước, gắn kết Hà Nội với các tỉnh, thành trong vùng và khu vực, đồng thời góp phần bảo đảm quốc phòng, an ninh quốc gia. Trên địa bàn thành phố Hà Nội, tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam có chiều dài 27,9 km, với diện tích giải phóng mặt bằng khoảng 112,74 ha, thuộc các xã: Đại Xuyên, Phương Dục, Chuyên Mỹ, Thường Tín, Thượng Phúc, Ngọc Hôi; liên quan trực tiếp đến quyền lợi, đời sống của các hộ dân trên địa bàn xã Ngọc Hôi.

Thực hiện Công văn số 623-CV/BTGDVTU ngày 15/9/2025 của Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy Hà Nội “*Về tăng cường công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận giải phóng mặt bằng thực hiện 02 dự án trọng điểm Quốc gia lĩnh vực đường sắt đoạn qua địa bàn thành phố Hà Nội*” và sự chỉ đạo của Thường trực Đảng ủy xã Ngọc Hôi; để phát huy sức mạnh tổng hợp của hệ thống chính trị, tạo sự đồng thuận xã hội, phấn đấu đảm bảo tiến độ giải phóng mặt bằng để khởi công dự án trọng điểm Quốc gia lĩnh vực đường sắt theo kế hoạch; Ban Xây dựng Đảng đề nghị các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

**1. Tổ chức Đảng trực thuộc, Tổ Dân vận Thôn có tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam đi qua**

- Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, phối hợp chặt chẽ, nhịp nhàng giữa các lực lượng thực hiện công tác tuyên truyền, vận động giải phóng mặt bằng Dự án, phân công nhiệm vụ cụ thể theo phương châm “*5 rõ - rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ tiến độ, rõ kết quả*”, thường xuyên kiểm tra, giám sát, kiểm đếm công việc.

- Căn cứ tình hình thực tiễn và yêu cầu nhiệm vụ của Xã để tuyên truyền, vận động giải phóng mặt bằng; phát huy vai trò của các Chi, Đảng bộ, các chi hội đoàn thể, Tổ Dân vận Thôn trong công tác tuyên truyền, vận động.

- Theo dõi, nắm tình hình thực hiện dân chủ trong giải phóng mặt bằng theo các quy định của pháp luật, phát huy vai trò giám sát của MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội và Nhân dân. Phối hợp nắm chắc tình hình dư luận, tâm tư, nguyện vọng của người dân, nhất là các hộ có đất thu hồi.

- Thực hiện công tác tuyên truyền, vận động, phân công cụ thể cán bộ, đảng viên, thành viên Tổ Dân vận phụ trách từng hộ gia đình; trực tiếp gặp gỡ, vận động, giải thích, tháo gỡ khó khăn. Khuyến khích thiết lập kênh thông tin trực tuyến (nhóm zalo, fanpage...) để tuyên truyền thông tin chính thống, kịp thời, chính xác; đồng thời, nắm chắc tình hình Nhân dân, tiếp nhận phản ánh, xử lý các thông tin dư luận.

- Nghiên cứu áp dụng mô hình “3 cùng” trong tuyên truyền, vận động giải phóng mặt bằng: “*Cùng hiểu*” là tạo sự thống nhất nhận thức giữa cán bộ và Nhân dân, mọi người đều nắm rõ chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các quy định liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; “*Cùng đồng hành*” là cán bộ, đảng viên, thành viên Tổ Dân vận trực tiếp gần dân, sát dân, đồng cảm, chia sẻ khó khăn với Nhân dân, lắng nghe và kịp thời giải đáp vướng mắc; “*Cùng thực hiện*” là cùng với Nhân dân tổ chức thực hiện, vận động, thuyết phục để người dân tích cực, tự giác bàn giao mặt bằng, phát huy tinh thần trách nhiệm và đồng thuận xã hội, bảo đảm tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án.

- Phát huy tinh thần gương mẫu đi đầu của cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, tuyên truyền viên cơ sở, các thành viên Tổ Dân vận Thôn, đóng vai trò hạt nhân trong công tác tuyên truyền, giải thích, vận động người thân, gia đình và cộng đồng dân cư chấp hành chủ trương, chính sách giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn, trong đó có Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam (*đoạn qua địa bàn xã Ngọc Hồi*).

- Tiếp tục triển khai sâu rộng phong trào thi đua “*Dân vận khéo*” trong giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn, trong đó có Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, tạo động lực để các tổ chức, cá nhân tích cực hưởng ứng, sáng tạo trong công tác vận động Nhân dân. Xây dựng, nhân rộng các mô hình “*Dân vận khéo*” hiệu quả tại cơ sở, nhất là ở các địa bàn trọng điểm, phức tạp. Thường xuyên theo dõi, phát hiện, biểu dương, tuyên truyền kịp thời về các tập thể,

cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác tuyên truyền, vận động và thực hiện giải phóng mặt bằng; tổ chức các hình thức khen thưởng phù hợp, thiết thực, có ý nghĩa giáo dục, động viên tinh thần cán bộ, đảng viên và Nhân dân tích cực tham gia.

## 2. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Thể thao Xã

- Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, các nền tảng số; phát huy hiệu quả hệ thống phát thanh và truyền thanh Xã, trang thông tin điện tử Xã,... trong công tác tuyên truyền, định hướng dư luận; đồng thời chủ động phối hợp với các cơ quan báo chí, truyền thông để kịp thời công khai thông tin chính thống về Dự án. Tăng cường thời lượng, tần suất đăng tin, bài tuyên truyền nhằm nâng cao nhận thức của người dân về ý nghĩa, tầm quan trọng và lợi ích lâu dài của Dự án, từ đó tạo sự đồng thuận, ủng hộ trong quá trình triển khai thực hiện.

- Tiếp tục tập trung tuyên truyền sâu rộng các nội dung về công tác lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện giải phóng mặt bằng, tái định cư Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam. Nâng cao chất lượng, tăng thời lượng tin, bài tuyên truyền giải phóng mặt bằng Dự án đúng tiến độ.

- Phối hợp chặt chẽ với các đơn vị trên địa bàn Xã trong việc phát hiện, biểu dương, nhân rộng những cách làm hay của tổ chức, cá nhân tích cực hưởng ứng và thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng. Chủ động phối hợp với các cơ quan báo chí để tuyên truyền thống nhất và hiệu quả. Kịp thời đấu tranh phản bác các thông tin, luận điệu sai trái trong quá trình tổ chức triển khai và thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

Các đơn vị báo cáo về kết quả triển khai công tác tuyên truyền, vận động và giải phóng mặt bằng dự án về Ban Xây dựng Đảng định kỳ trước **ngày 25 hàng tháng** và báo cáo đột xuất khi cần thiết. Trong quá trình thực hiện công tác tuyên truyền, vận động giải phóng mặt bằng các dự án, nếu có khó khăn, vướng mắc hoặc vấn đề phát sinh, đề nghị kịp thời thông tin về Ban Xây dựng Đảng.

Đề nghị các tổ chức Đảng trực thuộc, Tổ Dân vận Thôn và các đơn vị quan tâm triển khai thực hiện./.

### Nơi nhận:

- Ban TG và DV Thành ủy,] (để b/c)
- Thường trực Đảng ủy Xã,]
- Như kính gửi,
- Lưu.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thị Tuyết Anh**