

Số: /SNNMT-QHKHSĐĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v đăng ký Danh mục các công trình, dự án
thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm
cấp xã (2026-2030).

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các phường, xã.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, để đáp ứng kịp thời nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố trong giai đoạn Bộ Nông nghiệp và Môi trường đang tham mưu cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai (trong đó có nội dung về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đồng thời lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030); Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị UBND các phường, xã trước mắt căn cứ chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch Thủ đô, quy hoạch sử dụng đất cấp huyện hoặc quy hoạch được lập theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn đã được phê duyệt đề rà soát, đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030), trong đó:

- Căn cứ, kỹ thuật lập, tiêu chí, nội dung Kế hoạch sử dụng đất cấp xã theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ và Điều 9 Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

- Danh mục công trình, dự án theo mẫu biểu gửi kèm Văn bản này;

- Thời gian gửi hồ sơ: **Trước ngày 25/9/2025.**

UBND các phường xã hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND Thành phố về chỉ tiêu sử dụng đất, việc đảm bảo tính pháp lý, chính xác, khả thi và điều kiện theo quy định của danh mục các dự án, thành phần hồ sơ, trình tự thủ tục, các nội dung trong hồ sơ, tờ trình và thời điểm trình theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố; (để b/c)
- Lưu: VT, QHKHSĐĐ

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Xuân Đại

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THỜI KỲ (2026-2030) CỦA PHƯỜNG, XÃ...

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2025 của UBND phường, xã)

[illegible]