

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚC THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: **90** /TB-UBND

Phúc Thọ, ngày **12** tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

**Đăng ký các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất
05 năm xã Phúc Thọ (2026-2030)**

Thực hiện Luật đất đai năm 2024 và Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai. Thực hiện Văn bản số 6417/SNNMT-QHKHSDĐ ngày 05/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội V/v đăng ký danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030); UBND xã đề nghị các phòng, ban, ngành, cơ quan, đơn vị, tổ chức căn cứ chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch Thủ đô, quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Phúc Thọ đã được UBND thành phố phê duyệt để rà soát, đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030), trong đó:

1. Căn cứ, kỹ thuật lập, tiêu chí, nội dung Kế hoạch sử dụng đất cấp xã theo quy định tại Điều 20 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ và Điều 9 Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

2. Danh mục công trình, dự án theo mẫu biểu gửi kèm Thông báo này;

3. Thời gian đăng ký: 20/9/2025

Các đơn vị gửi hồ sơ, văn bản đăng ký về UBND xã Phúc Thọ (qua phòng Kinh tế) trước ngày 20/9/2025 để UBND xã tổng hợp trình Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội thẩm định trình UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt theo quy định. Quá thời hạn trên nếu đơn vị, tổ chức nào không đăng ký coi như không có nhu cầu sử dụng đất trong giai đoạn 05 năm 2026-2030 và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước UBND xã về nội dung nếu có phát sinh liên quan.

Đề nghị Trung tâm Văn hóa - thông tin và Thể thao đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

UBND xã yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT ĐU xã;
- Đồng chí Chủ tịch;
- Các PCT;
- Công an xã;
- Phòng Kinh tế, Văn hóa-Xã hội;
- Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng;
- TT Văn hóa - thông tin và Thể thao xã;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Hồng Hưng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THỜI KỲ (2026-2030) CỦA XÃ PHÚC THỌ

(Kèm theo Thông báo số: 90 /TB-UBND ngày 12/ 9/2025 của UBND xã Phúc Thọ)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích thực hiện trong kỳ kế hoạch (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi	Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	Ghi chú
						Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã		
A	Các công trình, dự án theo quy định tại khoản 1 Điều 67 Luật Đất đai được tiếp tục thực hiện trong kỳ kế hoạch								
....									
....									
B	Các công trình, dự án không thuộc mục A biểu này								
I	Các công trình, dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua								
I.1	Các công trình, dự án chuyển tiếp (có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện)								
a	Các dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất								
...									
b	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất								
...									
c	Các công trình khác								
...									
I.2	Các công trình, dự án đăng ký mới								
a	Các dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất								
...									
b	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất								
...									
c	Các công trình khác								
....									
II	Các công trình, dự án không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua								
II.1	Các công trình, dự án chuyển tiếp(có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện)								
....									
....									
II.2	Các công trình, dự án đăng ký mới								
...									
....									45

