

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẠI THANH**

Số: /UBND-KT

Về việc đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đại Thanh, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng: Văn phòng HĐND và UBND Xã; Kinh tế; Văn hóa - Xã hội;
- Ban Quản lý Dự án đầu tư - Hạ tầng;
- Công an xã Đại Thanh;
- Ban Chỉ huy quân sự xã Đại Thanh;
- Các đơn vị, tổ chức sử dụng đất trên địa bàn xã Đại Thanh.

Căn cứ Văn bản số 6417/SNNMT-QHKHSDĐ ngày 05/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030), trong đó có nội dung: căn cứ chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch Thủ đô, Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện hoặc Quy hoạch được lập theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn đã được phê duyệt để rà soát, đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030). Do đó, UBND xã Đại Thanh yêu cầu các phòng ban, đơn vị, tổ chức, chủ sử dụng đất trên địa bàn xã thực hiện rà soát, đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030) theo các nội dung sau:

- Căn cứ, kỹ thuật lập, tiêu chí, nội dung Kế hoạch sử dụng đất cấp xã theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ và Điều 9 Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Danh mục công trình, dự án theo mẫu biểu gửi kèm Văn bản này;
- Thời gian gửi hồ sơ: Trước ngày 15/9/2025.

UBND xã Đại Thanh yêu cầu các phòng ban đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND Xã; Kinh tế; Văn hóa - Xã hội; Ban Quản lý Dự án đầu tư - Hạ tầng; tổ chức, chủ đầu tư sử dụng đất trên địa bàn xã và các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- TT Đảng ủy Xã;
- CT, các PCT UBND Xã;
- Lưu VT, KT_(Ngọc).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Hiến

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THỜI KỲ (2026-2030)
(Kèm theo văn bản đăng ký Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã (2026-2030))

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích thực hiện trong kỳ kế hoạch (ha)	Trong đó, diện tích đất thu hồi (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	Ghi chú
						Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã		
A	Các công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai được tiếp tục thực hiện trong kỳ kế hoạch								
...									
...									
B	Các công trình, dự án không thuộc mục A Biểu này								
I	Các công trình, dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua								
I.1	Các công trình, dự án chuyển tiếp (có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện)								
a	Các dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất								
...									
b	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất								
...									
c	Các công trình, dự án khác								
...									
I.2	Các công trình, dự án đăng ký mới								
a	Các dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất								
...									
b	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất								
...									
c	Các công trình, dự án khác								
...									
II	Các công trình, dự án không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua								
II.1	Các công trình, dự án chuyển tiếp (có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện)								
...									
...									
II.2	Các công trình, dự án đăng ký mới								
...									
...									

Ghi chú:

- Căn cứ pháp lý phải ghi đầy đủ nội dung, rõ ràng;
- Kèm theo các tài liệu pháp lý phù to (gửi kèm).