

**CÔNG TY DAEWOO ENGINEERING
& CONSTRUCTION CO., LTD**

**Thầu chính XD 3 tầng hầm, 35 tầng tháp KS,
35 tầng tháp VP DA B3CC1 thuộc DA KĐT
Tây Hồ Tây – GDD1 P. Cổ Nhuế 1 và P.
Xuân Tảo, Q. Bắc Từ Liêm, HN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 01 tháng 08 năm 2025

Số: 1407

V/v điều chỉnh, bổ sung nhu cầu
sử dụng người lao động nước ngoài.

Kính gửi: Sở Nội Vụ Thành Phố Hà Nội

Căn cứ văn bản số 4864/TB-SLĐTBXH ngày 31 tháng 08 năm 2023, 1907/TB-SLĐTBXH ngày 07 tháng 05 năm 2024 của Sở Lao Động Thương Binh và Xã Hội Thành phố Hà Nội và 1735/SNV – VLATLĐ ngày 24 tháng 03 năm 2025 của Sở Nội Vụ thành phố Hà Nội về việc thông báo chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài và nhu cầu thực tế của CÔNG TY DAEWOO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD Thầu chính XD 3 tầng hầm, 35 tầng tháp KS, 35 tầng tháp VP DA B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây – GDD1 P. Cổ Nhuế 1 và P. Xuân Tảo, Q. Bắc Từ Liêm, HN.

1. Tên nhà thầu: CÔNG TY DAEWOO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD Thầu chính XD 3 tầng hầm, 35 tầng tháp KS, 35 tầng tháp VP DA B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây – GDD1 P. Cổ Nhuế 1 và P. Xuân Tảo, Q. Bắc Từ Liêm, HN
2. Địa chỉ tại Hàn Quốc: Số 170, Eulji-ro, Seoul Hàn Quốc.
3. Địa chỉ văn phòng điều hành tại Việt Nam: Lô đất B3CC1, Khu Trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội, Việt Nam
4. Điện thoại: 0962804647 Email: lethuthuy265@gmail.com
5. Tổng số lao động: 75 người. Trong đó số lao động nước ngoài là: 15 người
6. Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài số: 23/2022/QĐ-HĐXD do Bộ xây dựng cấp ngày 22/04/2022
7. Thời gian thực hiện gói thầu: 08/2022 ~ 12/2027

**CÔNG TY DAEWOO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD Thầu chính XD 3 tầng
hầm, 35 tầng tháp KS, 35 tầng tháp VP DA B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây – GDD1 P. Cổ Nhuế**

1 và P. Xuân Tảo, Q. Bắc Từ Liêm, HN đề nghị điều chỉnh, bổ sung nhu cầu sử dụng người lao động nước ngoài như sau:

1. Vị trí công việc đã được chấp thuận:

STT	Vị trí công việc	Chức danh công việc	Số lượng	Thời gian làm việc	Hình thức làm việc	Địa điểm làm việc
Theo văn bản số 4864/TB-SLĐTBXH ngày 31 tháng 08 năm 2023 về việc chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài						
01	Chuyên gia	Quản lý thiết kế tòa khách sạn	01	01/10/2023 – 30/09/2025	Tham gia thực hiện gói thầu dự án tại Việt Nam	Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội
Theo văn bản số 1907/TB-SLĐTBXH ngày 07 tháng 05 năm 2024 về việc chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài						
01	Chuyên gia	Giám đốc dự án	01	10/09/2024 – 09/09/2026	Tham gia thực hiện gói thầu dự án tại Việt Nam	Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội
02		Giám đốc Kế hoạch và Kiểm soát giá	01			
03		Giám đốc xây dựng phụ trách khối tòa khách sạn	01			
04		Giám đốc xây dựng phụ trách khối tòa văn phòng	01			
05		Giám đốc xây dựng phụ trách phần hầm và khối đế	01			
06		Giám đốc xây dựng phụ trách vách kính mặt dựng ngoài nhà	01			
07		Giám đốc cơ	01			

08		Giám đốc điện	01			
09		Giám đốc thiết kế	01			
10		Giám đốc tài chính	01			
11		Giám đốc Hành chính Nhân sự	01			
12		Giám đốc an toàn lao động và vệ sinh môi trường	01			

Theo văn bản số 1735/SNV – VLATLĐ ngày 24 tháng 03 năm 2025 về việc chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài

01	Chuyên gia	Giám đốc khối nội thất tòa khách sạn	01	02/04/2025 – 01/04/2027	Tham gia thực hiện các gói thầu, dự án tại Việt Nam	Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội
02		Giám đốc khối nội thất tòa văn phòng	01			
03		Giám đốc khối cơ – điều hòa	01			
04		Giám đốc khối điện nhẹ	01			

2. Vị trí công việc đã sử dụng và được chấp thuận nhưng không sử dụng:

2.1 Vị trí công việc đã sử dụng

STT	Vị trí công việc	Chức danh công việc	Số lượng	Thời gian làm việc	Hình thức làm việc	Địa điểm làm việc
Theo văn bản số 4864/TB-SLĐTBXH ngày 31 tháng 08 năm 2023 về việc chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài					Tham gia thực hiện các gói thầu, dự án tại Việt Nam	Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội
01	Chuyên gia	Quản lý thiết kế tòa khách sạn	01	26/10/2023 – 30/09/2025		

Theo văn bản số 1907/TB-SLĐTBXH ngày 07 tháng 05 năm 2024 về việc chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài

02	Chuyên gia	Giám đốc dự án	01	10/09/2024 – 09/09/2026	Tham gia thực hiện các gói	Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây
03		Giám đốc Kế hoạch và Kiểm soát giá	01			

04		Giám đốc xây dựng phụ trách khối tòa khách sạn	01		thầu, dự án tại Việt Nam	Hồ Tây, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội
05		Giám đốc xây dựng phụ trách phần hầm và khối đế	01			
06		Giám đốc xây dựng xây dựng phụ trách vách kính mặt dựng ngoài nhà	01			
07		Giám đốc cơ	01			
08		Giám đốc điện	01			
09		Giám đốc thiết kế	01			
10		Giám đốc tài chính	01			
11		Giám đốc an toàn lao động và vệ sinh môi trường	01			

Theo văn bản số 1735/SNV – VLATLĐ ngày 24 tháng 03 năm 2025 về việc chấp thuận vị trí công việc sử dụng người lao động nước ngoài

12		Giám đốc khối nội thất tòa khách sạn	01		Tham gia thực hiện các gói thầu, dự án tại Việt Nam	Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội
13	Chuyên gia	Giám đốc khối nội thất tòa văn phòng	01	02/04/2025 – 01/04/2027		
14		Giám đốc khối cơ – điều hòa	01			
15		Giám đốc khối điện nhẹ	01			

2. 2 Vị trí công việc đã được chấp thuận nhưng không sử dụng

STT	Vị trí công việc	Chức danh công việc	Số lượng	Thời gian làm việc	Hình thức làm việc	Địa điểm làm việc
01	Chuyên gia	Giám đốc hành chính nhân sự	01	10/09/2024 – 09/09/2026	Tham gia thực hiện các gói thầu, dự án tại	Nhà thầu đã tìm được người Việt Nam phù hợp với vị trí công việc
02	Chuyên gia	Giám đốc xây dựng phụ trách toà văn phòng	01			Người nước ngoài đã được cấp GPLĐ số

					Việt Nam	001/24/1/005302 Ngày 16/08/2024. Ngày 22/11/2024 nhà thầu đã trả lại GPLĐ cho Sở lao động do người nước ngoài xin nghỉ việc về nước
--	--	--	--	--	----------	---

3. Vị trí công việc có nhu cầu thay đổi:

3.1. Vị trí công việc: Chuyên gia

Chức danh công việc: **Quản lý thiết kế toà khách sạn**

Số lượng: 01 người

Thời hạn làm việc: 01/10/2025 – 30/09/2027

Hình thức làm việc: Tham gia thực hiện các gói thầu, dự án tại Việt Nam

Địa điểm làm việc: Lô đất B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây, P. Xuân Đình, Hà Nội

- Lý do sử dụng người lao động nước ngoài:

Tình hình sử dụng lao động nước ngoài hiện nay:

Hiện tại Nhà thầu đang sử dụng 15 lao động nước ngoài như đã liệt kê ở mục 2.1

Trong đó, Giấy phép lao động tại vị trí Chuyên gia chức danh Quản lý thiết kế toà khách sạn sắp hết hạn, Chúng tôi có nhu cầu gia hạn Giấy phép cho người lao động nước ngoài để người lao động tiếp tục thực hiện các công việc của mình.

STT	Vị trí công việc	Chức danh công việc	Số Giấy phép lao động	Thời gian làm việc
1	Chuyên gia	Quản lý thiết kế toà Khách sạn	11478-001/1/2023	26/10/2023 – 30/09/2025

Mô tả vị trí công việc:

- Quản lý, giám sát quá trình thi công để đảm bảo đúng như thiết kế ban đầu
- Xem xét điều chỉnh thiết kế phù hợp với thực tế thi công
- Lãnh đạo cấp quản lý lao động Việt Nam để thực hiện giám sát chặt chẽ quá trình thi công đảm bảo đúng thiết kế, kết cấu của từng hạng mục

- Chịu trách nhiệm tổng thể toàn bộ các vấn đề về thiết kế, kiểm soát thiết kế của bộ phận thiết kế nội thất và ngoại thất tòa Khách sạn
- Chịu trách nhiệm báo cáo trực tiếp với Giám đốc dự án mọi vấn đề liên quan đến thiết kế tổng quan của dự án

Yêu cầu về trình độ kinh nghiệm

- Có bằng tốt nghiệp Đại học chuyên ngành quy hoạch, kiến trúc, xây dựng, thiết kế
- Có ít nhất 3 năm kinh nghiệm về quy hoạch xây dựng, kiến trúc và thiết kế các công trình xây dựng lớn
- Có kiến thức về kỹ thuật thi công và quản lý thiết kế các công trình lớn
- Sử dụng thành thạo tiếng Anh, tiếng Hàn

Đề nghị Sở Nội Vụ thành phố Hà Nội chỉ đạo các cơ quan, tổ chức có liên quan giới thiệu, cung ứng người lao động Việt Nam cho CÔNG TY DAEWOO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD Thầu chính XD 3 tầng hầm, 35 tầng tháp KS, 35 tầng tháp VP DA B3CC1 thuộc DA KĐT Tây Hồ Tây – GDD1 P. Cổ Nhuế 1 và P. Xuân Tảo, Q. Bắc Từ Liêm, HN. theo các vị trí công việc nêu trên.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu đơn vị

XÁC NHẬN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ



ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU
(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Giám đốc dự án
SHIN SEONGTAK

