

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất trang bổ sung của hộ ông Nguyễn Văn Nho, sử dụng đất tại thôn Văn Sơn, xã Trần Phú

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ngày 25/7/2025, UBND xã Trần Phú nhận được Văn bản số 3567/CNHCM-ĐKĐĐ của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Hà Nội huyện Chương Mỹ về việc niêm yết công khai cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất trang bổ sung của hộ ông Nguyễn Văn Nho sử dụng đất tại xã thôn Văn Sơn, xã Hoàng Văn Thụ (nay là xã Trần Phú).

UBND xã Trần Phú thông báo niêm yết công khai thông tin về GCNQSD đất của hộ ông Nguyễn Văn Nho khai báo bị mất trang bổ sung, cụ thể như sau:

- Số GCNQSD đất bị mất: AK 794205, số vào sổ cấp GCN: 1657 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 07/11/2007;
- Chủ sử dụng đất: Hộ ông Nguyễn Văn Nho;
- Thửa đất số: 49a , tờ bản đồ số: 02;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Văn Sơn, xã Hoàng Văn Thụ (nay là xã Trần Phú);
- Diện tích: 199,2m²;
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng: Đất ở + đất vườn;
- Thời hạn sử dụng: 50m² đất ở: Lâu dài; 149,2m² đất vườn: đến tháng 11/2051;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng;

- Lý do xin xin cấp lại GCNQSD đất: Công dân khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 30/7/2025 đến hết ngày 13/8/2025.

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã Trần Phú, nhà văn hóa thôn Văn Sơn và trên hệ thống truyền thanh xã.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân có ý kiến, phản ánh đối với những nội dung công khai thì nộp đơn tại bộ phận tiếp dân của UBND xã Trần Phú để được tiếp nhận phản ánh. Quá thời hạn trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết./

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Trung tâm VH-TT&TT xã;
- NVH thôn Văn Sơn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Mạnh Hà