

Số: /TB - UBND

Bình lưu Quang, ngày tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Mời tư vấn đấu giá quyền sử dụng đất công ích xã quản lý

Kính gửi: Các tổ chức, cá nhân có năng lực và kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn đấu giá đất.

Ủy ban nhân dân xã Bình Lưu Quang, huyện Ứng Hòa, thành Phố Hà Nội có nhu cầu thuê đơn vị tư vấn để thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất công ích trên địa bàn. Thông tin chi tiết như sau:

Stt	Số tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Xứ đồng	Mục đích sử dụng đất	Hiện trạng thửa đất
1	31	66	30.675,5	Nỗ Cát, thôn Kim Châm	Đất NN	NTS
2	31	219	14.491,0	Đồng Chỗ, Kim Châm	Đất NN	NTS
3	39	17	11.040,8	Đường Cái, thôn Triều Khúc	Đất NN	NTS
4	40	23	3.221,2	Đường Cái, thôn Triều Khúc	Đất NN	NTS
5	18	306	33.900,0	Đồng Chăm, thôn Thanh Bò	Đất NN	NTS
6	18	140	5.083,6	Đồng Chăm, thôn Thanh Bò	Đất NN	NTS
7	18	192	2.518,7	Bờ Vực, thôn Ngoại Hoàng	Đất NN	NTS
Tổng			100.930,80			

Thời gian sử dụng đất: 10 năm

Giá khởi điểm: Giá khởi điểm được xác định theo bảng giá hàng năm theo quy định tại khoản 2, điều 56, Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, giá đất nuôi trồng thủy sản theo Quyết định số 71/2024/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND thành phố Hà Nội cụ thể:

Giá đất nuôi trồng thủy sản là: 155.000 đồng/m²

Hình thức đấu giá: Trả giá một vòng

Yêu cầu đối với đơn vị tư vấn: Có kinh nghiệm trong việc tư vấn đấu giá đất, ưu tiên các đơn vị đã có kinh nghiệm đấu giá đất công ích cấp xã. Am hiểu các quy định pháp luật hiện hành về đấu giá đất đai. Có đội ngũ chuyên gia có năng lực, kinh nghiệm, đề xuất phương án tư vấn đấu giá hiệu quả, khả thi, có khả năng xây dựng hồ sơ đấu giá chuyên nghiệp, đầy đủ, đảm bảo tính minh bạch, công khai trong quá trình tư vấn.

Hồ sơ đăng ký tư vấn bao gồm: Hồ sơ pháp lý của tổ chức/cá nhân (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/CMND/CCCD).

Hồ sơ năng lực và kinh nghiệm (bản giới thiệu năng lực, các hợp đồng tư vấn đấu giá đã thực hiện,...). Đề xuất phương án tư vấn đấu giá (mô tả quy trình, các bước thực hiện, thời gian dự kiến, chi phí,...). Bảng báo giá dịch vụ tư vấn chi tiết. Các tài liệu khác chứng minh năng lực và kinh nghiệm (nếu có).

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ: Thời gian: Từ ngày 23/5/2025 đến 05/6/2025 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Địa chỉ nộp hồ sơ - Phòng địa chính xây dựng, UBND xã Bình Lưu Quang, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

Thông tin liên hệ: Đồng chí Dư Đình Quyền, Chức danh: Phó chủ tịch UBND xã Số điện thoại: 0973208655 Địa chỉ email: quyen.dudinh@gmail.com:

Địa chỉ email cơ quan: xblq_unghoa@hanoi.gov.vn

Ủy ban nhân dân xã sẽ tiến hành xem xét và lựa chọn đơn vị tư vấn đáp ứng các yêu cầu trên. Thông báo kết quả sẽ được gửi đến các đơn vị tham gia. Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cổng thông tin xã;
- Cổng thông tin huyện;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Đăng